

PROJEKT DOMU

ZURYCH II

LMS20a

114,71m²



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Dom w zabudowie szeregowej, z wydzielonymi dwoma mieszkaniami w każdym z segmentów. Każde z mieszkań zostało bardzo funkcjonalnie zaplanowane, dzięki temu jest wygodne w użytkowaniu, mimo tego, że zabudowa szeregowa daje mniejsze możliwości aranżacyjne niż dom wolnostojący. Na poziomie pierwszym znajduje się lokal z salonem i połączoną z nim kuchnią, dwoma sypialniami, wygodnym wiatrołapem i łazienką. Drugą kondygnację zajmuje mieszkanie podobne metrażowo i funkcjonalnie do pierwszego. Segmenty zewnętrzne są szersze o wykusz z narożnym oknem, a architektura i konstrukcja wewnętrznych pozwala na dowolne ich zestawienie – w zależności od wymiarów posiadanej działki.

cena projektu

3 190 zł z VAT

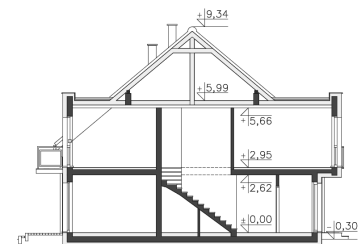
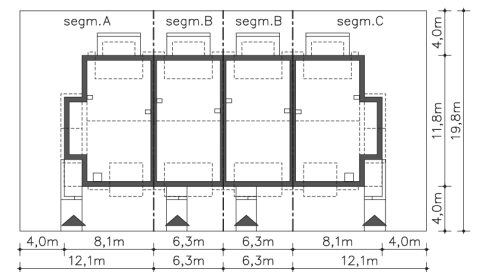
Powierzchnia użytkowa	114,71m ²
Pow. zabudowy	77,32m ²
Wys. kalenicy	9,64m
Kąt nachylenia dachu	40
Min. szerokość działki	6,30m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU_{co} = 31.63 kWh/(m²rok)

EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



PARTER



56.16M²

1.1 Wiatrołap	5.22m ²
1.2 Komunikacja	6.55m ²
1.3 Pokój, kuchnia	22.89m ²
1.4 Łazienka, c.o.	4.41m ²
1.5 Pokój	10.76m ²
1.6 Pokój	9.48m ²
1.7 Schowek	1.06m ²
1.8 Przedsiónek	1.65m ²
1.9 Podest	5.26m ²
1.10 Podest	6.61m ²
1.11 Wiatrołap	4.39m ²
1.12 Komunikacja	8.27m ²
1.13 Pokój, kuchnia	22.85m ²
1.14 Łazienka, c.o.	4.7m ²
1.15 Pokój	12.7m ²
1.16 Schowek	0.88m ²
1.17 Przedsiónek	2.37m ²
1.18 Podest	2.51m ²
1.19 Podest	6.61m ²

PODDASZE



58.55M²

2.1 Schody	3.84m ²
2.2 Komunikacja	8.31m ²
2.3 Pokój, kuchnia	21.36m ²
2.4 Łazienka, c.o.	4.13m ²
2.5 Pokój	12.98m ²
2.6 Pokój	10.37m ²
2.7 Schowek	2.58m ²
2.8 Balkon	2.96m ²
2.11 Komunikacja	6.71m ²
2.12 Schody	3.43m ²
2.13 Pokój, kuchnia	21.15m ²
2.14 Łazienka, c.o.	4.61m ²
2.15 Garderoba	1.55m ²
2.16 Pokój	10.55m ²
2.17 Pokój	10.55m ²
2.18 Balkon	2.96m ²