LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/volterra/

PROJEKT DOMU

VOLTERRA 155,78m²

DCP296





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

3 970 zł z VAT

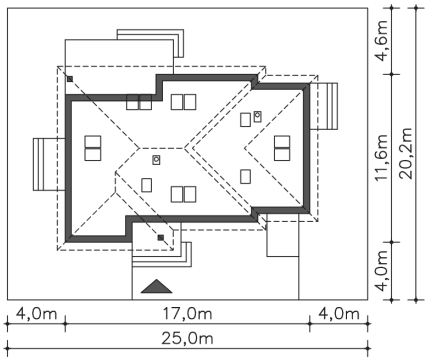
Powierzchnia użytkowa	155,78m²
Garaż	19,01m²
Kotłownia	6,95m²
Pow. zabudowy	179,15m²
Wys. kalenicy	8,10m
Kąt nachylenia dachu	45
Min. szerokość działki	25,00m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 26.35 kWh/(m²rok)

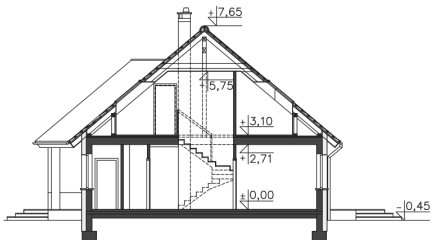
EP = 64.19 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Dom energooszczędny, z użytkowym poddaszem, dla większej rodziny lub małżeństwa z dojeżdżającymi dziećmi. Na parterze znajduje się część wspólna - salon z dużymi oknami i przeszklonym wyjściem na taras, kuchnia z wydzieloną częścią jadalną oraz wc, i część prywatna z sypialnią, gabinetem i wygodną łazienką. Poddasze stanowi kontynuację strefy nocnej. Są tu dwie sypialnie, łazienka i garderoba. W bryłę budynku wkomponowano garaż na jedno auto. Uwagę zwraca ciekawie zaaranżowane wejście.





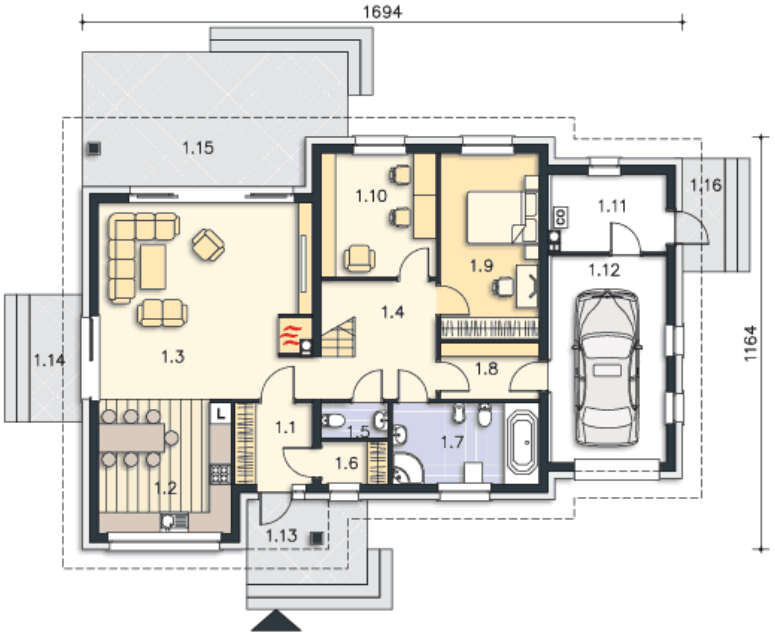






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/volterra/

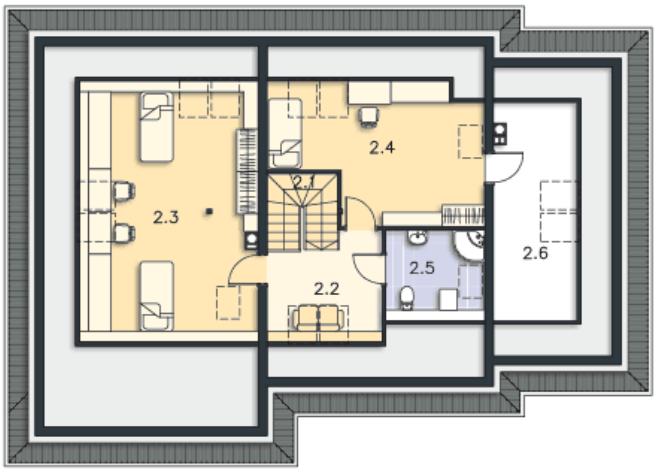
PARTER



131.71M²

1.1 Wiatrołap	5.04m²
1.2 Kuchnia	14.15m²
1.3 Pokój dzienny	33.35m²
1.4 Komunikacja	9.57m²
1.5 Wc	1.89m²
1.6 Spiżarnia	2.25m²
1.7 Łazienka	9.5m²
1.8 Pom.gosp.	4.46m²
1.9 Pokój	14.65m²
1.10 Pokój	10.89m²
1.11 Kotłownia	6.95m²
1.12 Garaż	19.01m²
1.13 Podest	8.17m²
1.14 Podest	5.4m²
1.15 Taras	26.82m²
1.16 Podest	3.84m²

PODDASZE



50.03M²

2.1 Schody	4.6m²
2.2 Hall	5.55m²
2.3 Pokój	22.12m²
2.4 Pokój	13.43m²
2.5 Łazienka	4.33m²
2.6 Strych	5.36m²