LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/verona/

PROJEKT DOMU

VERONA

120,00m²

DCB124

Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

PROMOCJA NA PROJEKTY DOMÓW ŚREDNIEJ WIELKOŚCI OD 100M² DO 150M²
- 400 zł

cena projektu

4 070 zł z VAT ~~4470 zł~~

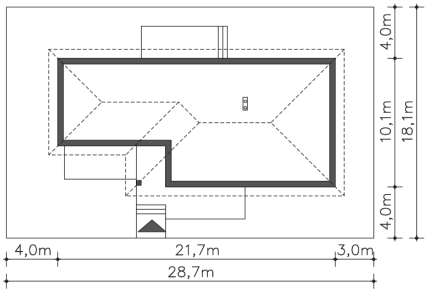
Powierzchnia użytkowa	120,00m²
Garaż	34,09m²
Pow. zabudowy	190,70m²
Wys. kalenicy	6,57m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	281,20m²
Min. szerokość działki	28,70m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 22.75 kWh/(m²rok)

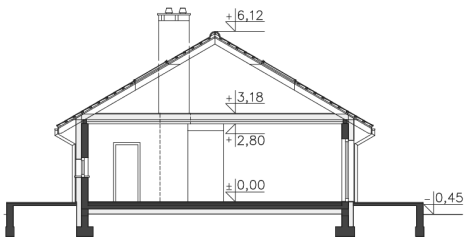
EP = 66.06 kWh/(m²rok)

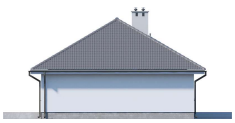
Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Dom parterowy, energooszczędny, z dwustanowiskowym garażem, z salonem zlokalizowanym od frontu, co pozwala na usytuowanie domu na działce z wjazdem od południa. Atutem domu jest taras w części ogrodowej, stanowiący niemalże przedłużenie kuchni i jadalni. Mieszkańcy mają oprócz tego do dyspozycji ustawny salon oraz trzy wygodne sypialnie, zlokalizowane w części prywatnej, łazienkę, wc oraz pralnię z piecem gazowym przy kuchni. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.



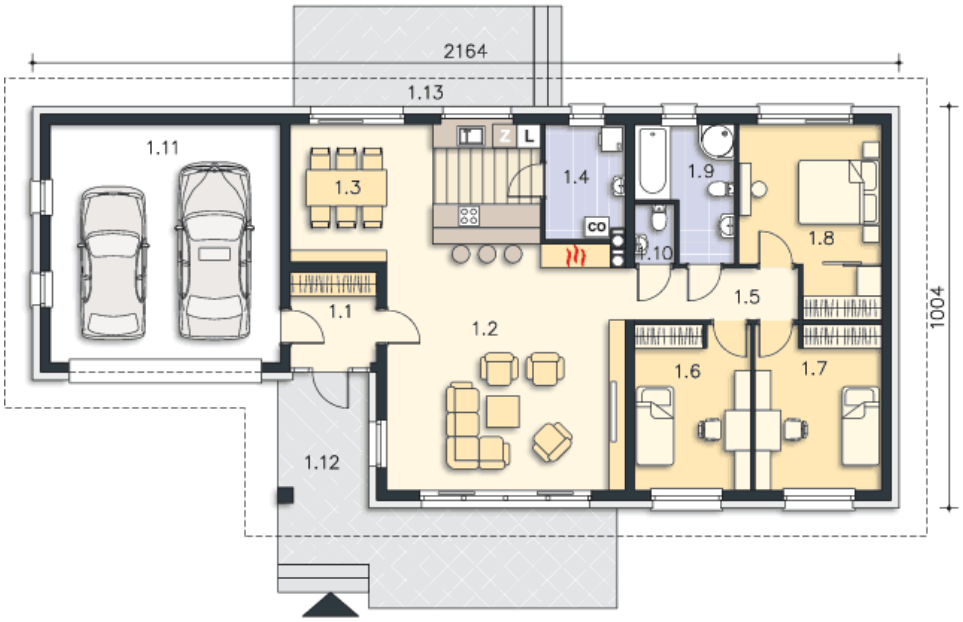


LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/verona/

PARTER

154.09M²



1.1 Wiatrołap	4.79m²
1.2 Pokój dzienny	34.56m²
1.3 Kuchnia, jadalnia	21.46m²
1.4 Pralnia, c.o.	5.51m²
1.5 Komunikacja	5.55m²
1.6 Pokój	11.85m²
1.7 Pokój	12.93m²
1.8 Pokój	15.03m²
1.9 Łazienka	6.87m²
1.10 Wc	1.45m²
1.11 Garaż	34.09m²
1.12 Podest	25.49m²
1.13 Taras	15m²