

PROJEKT DOMU

VALBELLA

145,89m²

DCP380



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska

cena projektu

5 770 zł z VAT

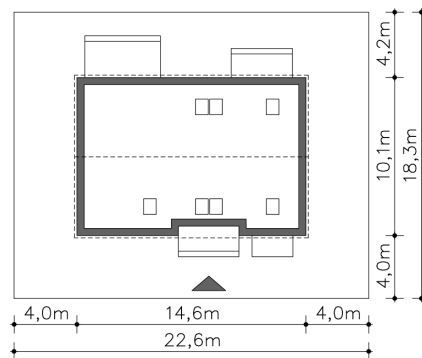
Powierzchnia użytkowa	145,89m ²
Garaż	18,27m ²
Pow. zabudowy	146,47m ²
Wys. kalenicy	8,56m
Kąt nachylenia dachu	45
Powierzchnia dachu	217,36m ²
Min. szerokość działki	20,60m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU_{co} = 18.26 kWh/(m²rok)

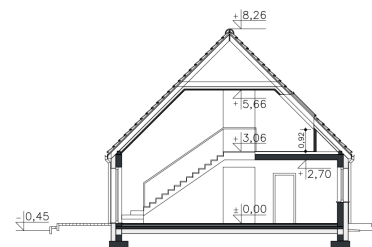
EP = 48.2 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



OPIS PROJEKTU

Projekt Valbella to parterowy dom z poddaszem użytkowym na antresoli i dwuspadowym dachem. Oferuje efektowną przestrzeń dzienną z sufitem salonu podwyższonym do dachu i otwartą na salon kuchnię z przejściem do pomieszczenia gospodarczego. Strefa prywatna została podzielona na dwie sypialnie z łazienką na parterze i dwie na poddaszu również z łazienką, a także z otwartą przestrzenią wypoczynkową lub do pracy na antresoli. Jednostanowiskowy garaż jest wbudowany w bryłę budynku pod wspólnym dachem. W projekcie przewidziano ogrzewanie pompą ciepła.



PARTER



110.45M²

1.1 Wiatrołap	5.5m ²
1.2 Komunikacja	6.07m ²
1.3 Pom.gosp., c.o.	6.03m ²
1.4 Kuchnia	10.28m ²
1.5 Salon, jadalnia	30.83m ²
1.6 Pokój	11.43m ²
1.7 Pokój	16.98m ²
1.8 Łazienka	5.06m ²
1.9 Garaż	18.27m ²
1.10 Podest	6.93m ²
1.11 Taras	11.04m ²
1.12 Taras	5.85m ²

PODDASZE

53.71M²

2.1 Antresola	10.27m ²
2.2 Schody	3.87m ²
2.3 Komunikacja	6.29m ²
2.4 Pokój	9.39m ²
2.5 Pokój	12.99m ²
2.6 Garderoba	4.14m ²
2.7 Łazienka	6.76m ²

