LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/tuluza-iii/

PROJEKT DOMU

TULUZA III

78,21m²

LMB31b





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Małgorzata Stanejko

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ
- 600 zł

cena projektu

3 890 zł z VAT ~~4490 zł~~

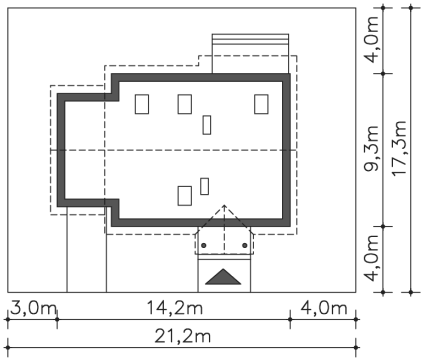
Powierzchnia użytkowa	78,21m²
Garaż	17,49m²
Pow. zabudowy	124,14m²
Wys. kalenicy	7,15m
Kąt nachylenia dachu	35
Powierzchnia dachu	192,50m²
Wys. ścianki kolankowej	0,17m
Min. szerokość działki	21,20m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 45.92 kWh/(m²rok)

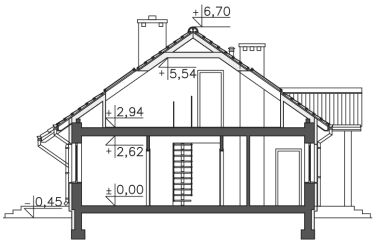
EP = 69.9 kWh/(m²rok)

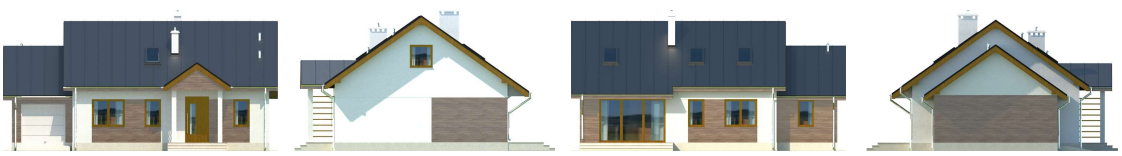
Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

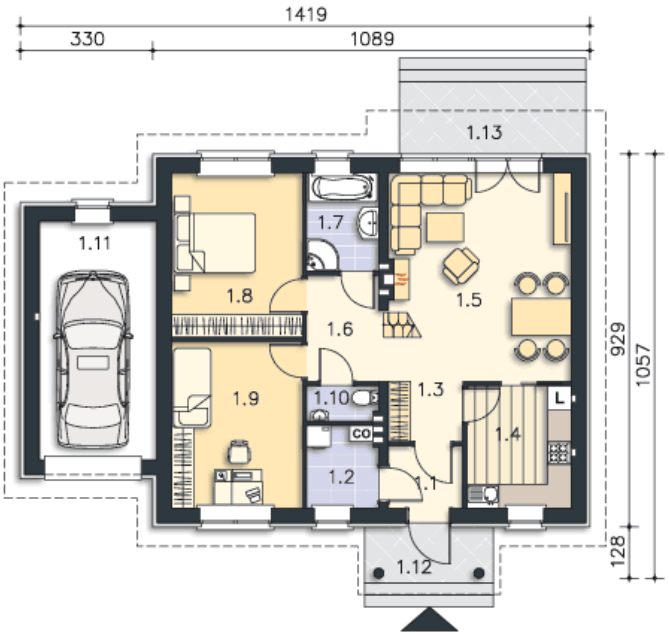
Niewielki, wygodny dom parterowy z garażem, który dzięki prostej konstrukcji i dwuspadowemu dachowi jest niedrogi w budowie. W domu widać wyraźny podział na część dzienną – salom z miejscem na stół. wc i kuchnię oraz na część prywatną – dwie sypialnie i wygodną łazienkę z wanną i prysznicem. Dom posiada ogrzewanie gazowe, kocioł został zlokalizowany w pomieszczeniu gospodarczym, które może być także pralnią.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/tuluza-iii/

PARTER



95.7M²

1.1 Wiatrołap	2.83m²
1.2 Pralnia, c.o.	3.57m²
1.3 Hall	2.79m²
1.4 Kuchnia	7.87m²
1.5 Pokój dzienny	23.57m²
1.6 Komunikacja	4.95m²
1.7 Łazienka	4.35m²
1.8 Pokój	13.26m²
1.9 Pokój	13.45m²
1.10 Wc	1.57m²
1.11 Garaż	17.49m²
1.12 Podest	4.48m²
1.13 Taras	8.37m²

STRYCH 40.68M²