LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/tromso/

PROJEKT DOMU

TROMSO

103,64m²

LMBL47





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Małgorzata Stanejko

cena projektu

7 490 zł z VAT

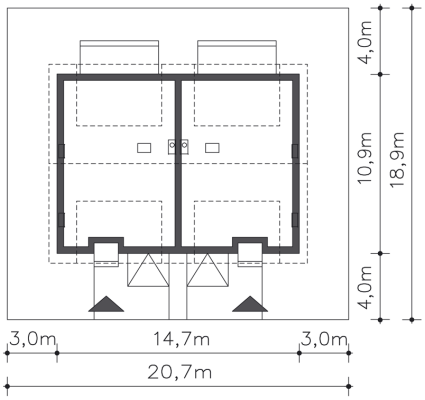
Powierzchnia użytkowa	103,64m²
Garaż	16,64m²
Pow. zabudowy	79,48m²
Wys. kalenicy	10,38m
Kąt nachylenia dachu	45
Powierzchnia dachu	118,60m²
Wys. ścianki kolankowej	1,40m
Min. szerokość działki	20,70m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 30.53 kWh/(m²rok)

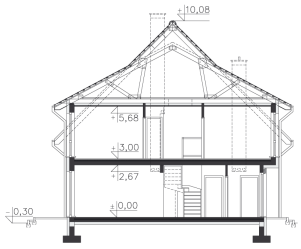
EP = 62.24 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

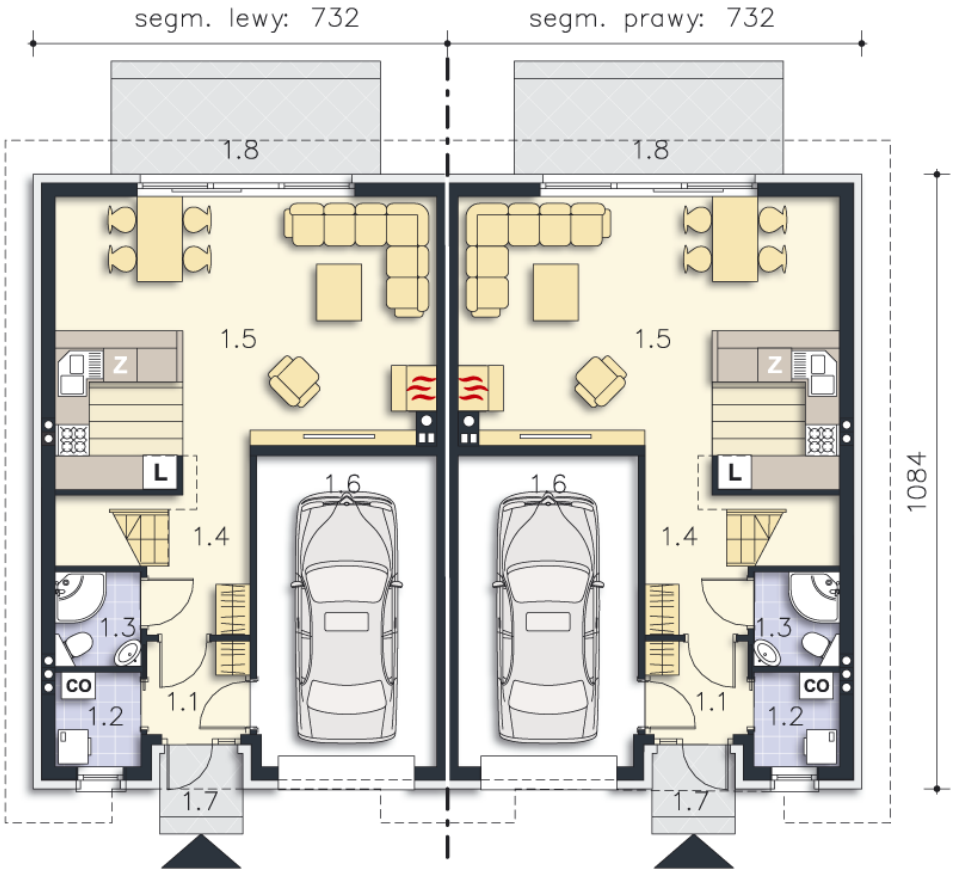
Jest to projekt ślicznego, małego bliźniaka. Dom ma lekką formę i doskonale rozplanowane wnętrze. Prosta konstrukcja, niewielka powierzchnia, efektowny wygląd sprawia, że jest to idealny projekt dla Twojej inwestycji. Bezkonkurencyjny bliźniak do założeń deweloperskich jak również dla osób chcących niedrogo wybudować dom dwurodzinny. Na parterze znajduje się salon z aneksem kuchennym i częścią jadalnianą, łazienka. Z wiatrołapu jest przejście do garażu i pomieszczenia co. Poddasze to dwa pokoje dla dzieci, duża łazienka oraz wygodna sypialnia dla rodziców. Ten pokój można podzielić na dwa pomieszczenia. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła. Dom jest doskonały również do realizacji, jako szeregowiec i wolnostojący. Zapytaj też o naszą ofertę na projekt zespołu mieszkaniowego.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/tromso/

PARTER



59.78M^2

1.1 Wiatrołap	2.95m^2
1.2 Pom.gosp., c.o.	2.49m^2
1.3 Łazienka	2.51m^2
1.4 Komunikacja	4.84m^2
1.5 Salon z kuchnią	30.35m^2
1.6 Garaż	16.64m^2
1.7 Podest	1.65m^2
1.8 Taras	8.07m^2

PODDASZE

60.5M^2

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/tromso/



2.1 Schody	3.87m^2
2.2 Hall	5.9m^2
2.3 Pokój	20.51m^2
2.4 Łazienka	6.19m^2
2.5 Pokój	10.81m^2
2.6 Pokój	13.22m^2