LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/trogir-ii/

PROJEKT DOMU

TROGIR II

161,12m²

DCP406a





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł

cena projektu

5 370 zł z VAT ~~5970 zł~~

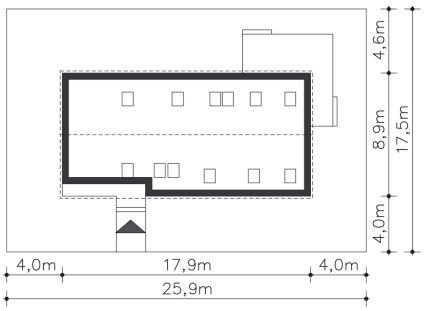
Powierzchnia użytkowa	161,12m²
Garaż	23,48m²
Kotłownia	6,04m²
Pow. zabudowy	158,24m²
Wys. kalenicy	8,49m
Kąt nachylenia dachu	45
Powierzchnia dachu	234,90m²
Wys. ścianki kolankowej	0,98m
Min. szerokość działki	26,50m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 19.6 kWh/(m²rok)

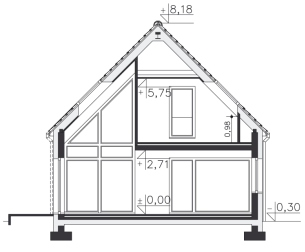
EP = 55.71 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



OPIS PROJEKTU

Wersja domu Trogir DCP406 z przeznaczeniem na szeroką działkę. Przestronna, dobrze doświetlona część dzienna z salonem, jadalnią, kuchnią i spiżarnią tworzy doskonałe miejsce do udanego spędzania czasu całą rodziną. Jest tu też miejsce do pracy w gabinecie, który w razie potrzeby może stać się także wygodnym pokojem gościnnym. Część nocna na poddaszu obejmuje trzy sypialnie (dwie takie same i jedną większą po przeciwnej stronie), łazienkę, pralnię i garderobę. Do kotłowni dostaniemy się z garażu, do którego wejście jest bezpośrednio z wiatrołapu. W projekcie przewidziano ogrzewanie pompą ciepła oraz rekuperację.











ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/trogir-ii/

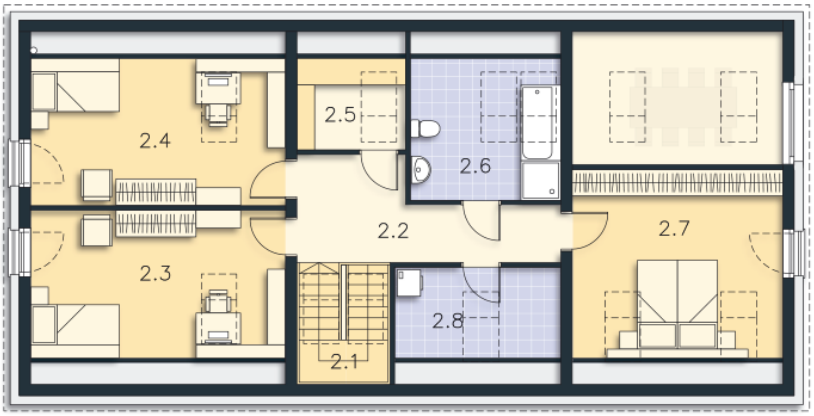
PARTER



115.51M²

1.1 Wiatrołap	7.57m²
1.2 Korytarz	11.24m²
1.3 Pokój	10.98m²
1.4 Salon, jadalnia	37.83m²
1.5 Kuchnia	11.94m²
1.6 Spiżarnia	3.17m²
1.7 Łazienka	3.26m²
1.8 Kotłownia	6.04m²
1.9 Garaż	23.48m²
1.10 Podest	7.08m²
1.11 Taras	24.28m²

PODDASZE



81.34M²

2.1 Schody	5.05m²
2.2 Hall	10.47m²
2.3 Pokój	14.87m²
2.4 Pokój	17.77m²
2.5 Schowek	3.27m²
2.6 Łazienka	8.37m²
2.7 Pokój	16.6m²
2.8 Pralnia	4.94m²