

PROJEKT DOMU

TREVISSO

DCB149

107,64m²



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska

OPIS PROJEKTU

Idealna propozycja, nowoczesnego, niewielkiego domu jednorodzinnego z dachem dwuspadowym o kącie 30 stopni. Zwarta bryła domu i dwuspadowy prosty dach, powodują, że jest to bardzo ekonomiczna propozycja. Dom zachwyca prostą formą, oryginalnymi przeszkleniami i proporcją bryły. Funkcjonalnie dom jest idealny dla rodziny 2+1, wówczas jest tu miejsce na reprezentacyjny gabinet zapewniający komfort pracy online oraz na dwie duże sypialnie. Jeśli będzie taka potrzeba (dla rodziny nawet 6-sobowej) to jest tu możliwość adaptacji strychu na przestrzeń mieszkalną, a wygospodarować można około 33 m kw. dodatkowej powierzchni użytkowej. Proponujemy wówczas zamontować schody w pokoju dziennym. Pokój dzienny wyizolowany od strefy wejściowej jest przestronny, pięknie oświetlony i posiada zadaszony taras oraz otwartą kuchnię wraz z bardzo użytkową spiżarką. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.

cena projektu

5 170 zł z VAT

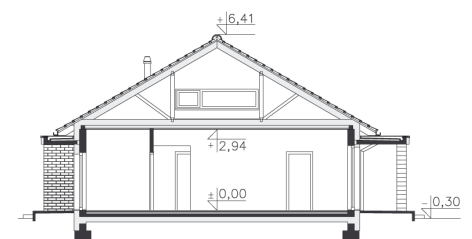
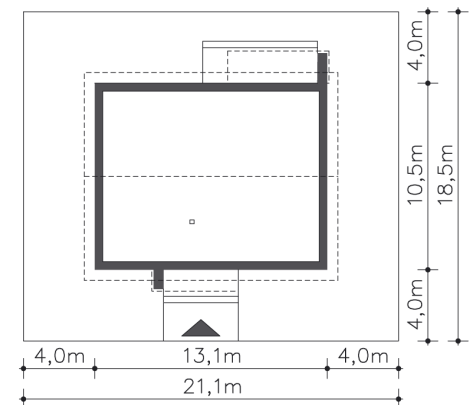
Powierzchnia użytkowa	107,64m ²
Pow. zabudowy	136,37m ²
Wys. kalenicy	6,71m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	191,70m ²
Min. szerokość działki	21,10m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU_{co} = 26.3 kWh/(m²rok)

EP = 66.1 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021





PARTER



107.64M²

1.1 Wiatrołap	4.34m ²
1.2 Komunikacja	9.61m ²
1.3 Wc, c.o.	4.18m ²
1.4 Pokój	13.05m ²
1.5 Pokój	15.39m ²
1.6 Pokój	11.45m ²
1.7 Łazienka	5.1m ²
1.8 Salon, jadalnia	31.83m ²
1.9 Kuchnia	9.55m ²
1.10 Spiżarnia	3.14m ²
1.11 Podest	6.3m ²
1.12 Taras	6.84m ²
1.13 Taras	16.13m ²