LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/toledo-ii/

PROJEKT DOMU

TOLEDO II

92,34m²

LMB27a





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Małgorzata Stanejko

cena projektu

4 490 zł z VAT

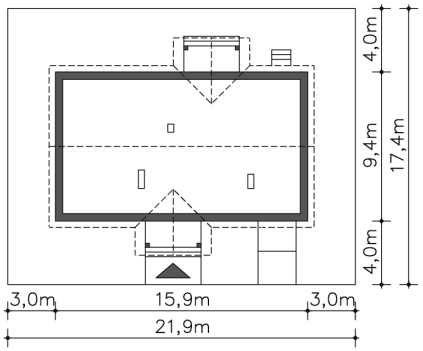
Powierzchnia użytkowa	92,34m²
Garaż	18,08m²
Pow. zabudowy	151,34m²
Wys. kalenicy	6,93m
Kąt nachylenia dachu	35
Powierzchnia dachu	230,60m²
Min. szerokość działki	21,90m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 52.94 kWh/(m²rok)

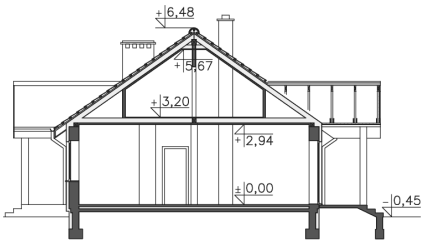
EP = 69.78 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**

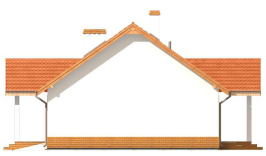


OPIS PROJEKTU

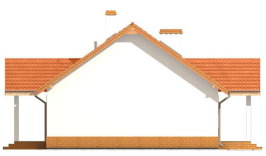
Nieco zmodyfikowana wersja domu Toledo, w którym garaż znajduje się po prawej stronie i jest przekryty wspólnym dachem domu. Dzięki temu zostało wygospodarowane dodatkowe pomieszczenie za garażem, a na stryszku powierzchnia dodatkowo powiększyła się. Bryła domu nabrała także symetrii, ponieważ daszek nad wejściem jest umieszczony pośrodku. Wnętrze to klasyczny układ z trzema sypialniami oraz salonem z kominkiem i otwartą kuchnią.





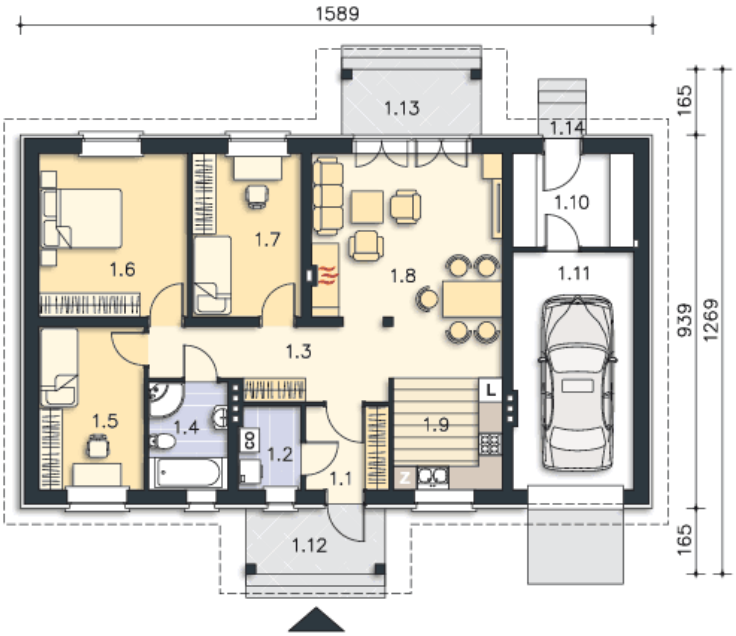






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/toledo-ii/

PARTER



119.2M²

1.1 Wiatrołap	4.41m²
1.2 C.o.	3.26m²
1.3 Hall	10.19m²
1.4 Łazienka	5.4m²
1.5 Pokój	10.8m²
1.6 Pokój	15.3m²
1.7 Pokój	11.25m²
1.8 Pokój dzienny	24.03m²
1.9 Kuchnia	7.7m²
1.10 Pom.pomocnicze	7.58m²
1.11 Garaż	19.28m²
1.12 Podest	5.95m²
1.13 Taras	5.95m²
1.14 Podest	1.07m²

STRYCH 32.76M²