LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/tivoli/

PROJEKT DOMU

TIVOLI

LMP305

132,20m²

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł





cena projektu

4 170 zł z VAT ~~4770 zł~~

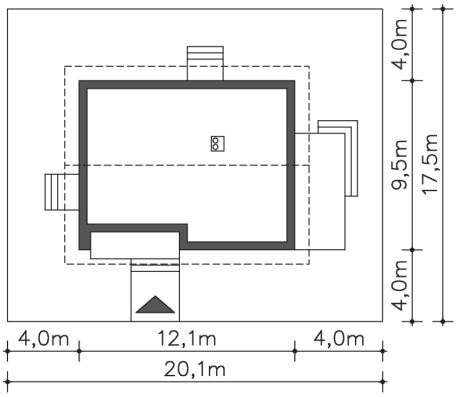
Powierzchnia użytkowa	132,20m²
Pow. zabudowy	108,92m²
Wys. kalenicy	7,35m
Kąt nachylenia dachu	35
Min. szerokość działki	20,10m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 38.41 kWh/(m²rok)

EP = 58.99 kWh/(m²rok)

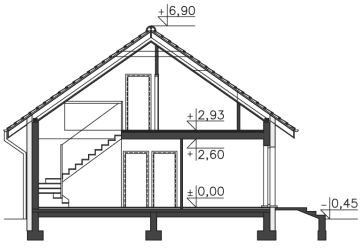
Projekt zgodny z **WT2021**

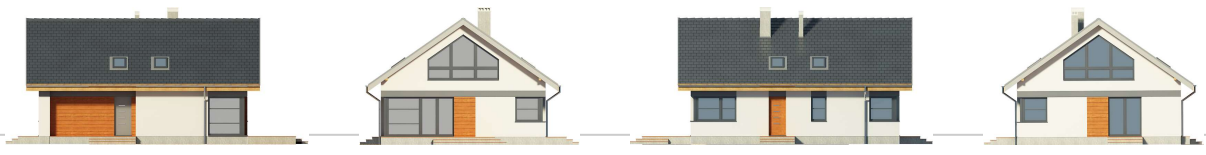


Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

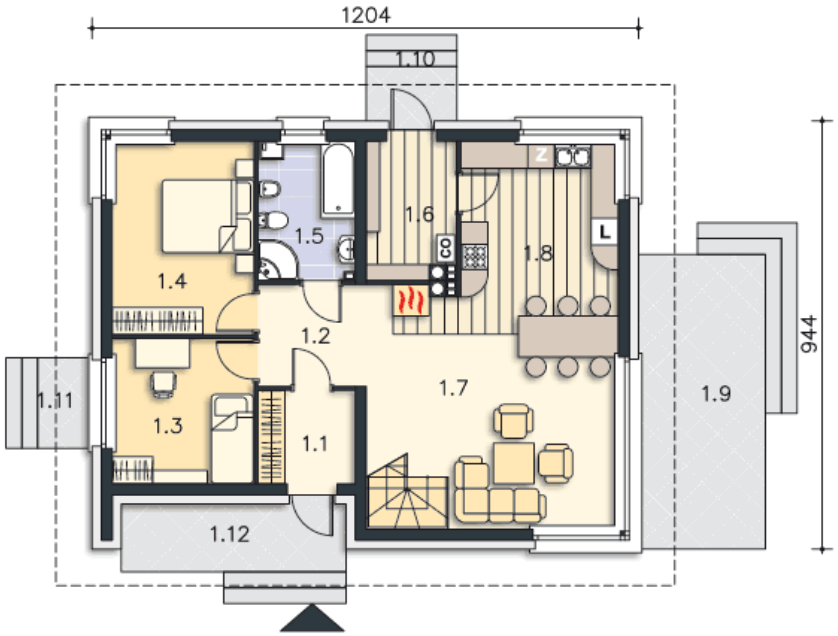
Ten projekt wyraźnie pasuje na działki z wjazdem od południa. Nowoczesny styl i prosto zarysowana bryła spodobają się miłośnikom czytelnych i prostych rozwiązań. Harmonijnie skomponowana elewacja z dodatkiem drewnianych elementów wykończenia jest lekka i czysta w odbiorze. Układ pomieszczeń to przestronna część dzienna, pięknie doświetlona oknami narożnymi. Dwie sypialnie na parterze pozwalają na etapową budowę domu. Plusem tego domu jest także to, że wszystkie pomieszczenia sanitarne są usytuowane w jednej części domu, co pozwala zaoszczędzić na instalacjach.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/tivoli/

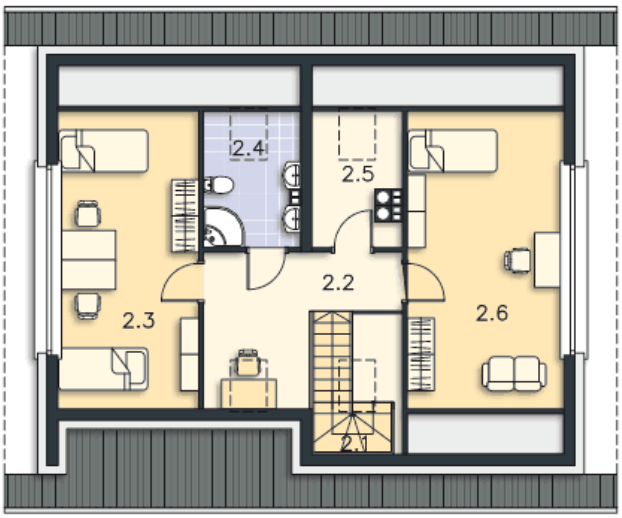
PARTER



83.63M²

1.1 Wiatrołap	4.37m²
1.2 Komunikacja	4.77m²
1.3 Pokój	9.92m²
1.4 Pokój	13.22m²
1.5 Łazienka	6.52m²
1.6 C.o.	5.84m²
1.7 Pokój dzienny	27.09m²
1.8 Kuchnia	11.9m²
1.9 Taras	18.2m²
1.10 Taras	2.4m²
1.11 Taras	2.4m²
1.12 Taras	7.44m²

PODDASZE



48.57M²

2.1 Schody	3.87m²
2.2 Komunikacja	8.29m²
2.3 Pokój	13.7m²
2.4 Łazienka	4.06m²
2.5 Pom.gosp.	3.4m²
2.6 Pokój	15.25m²