

PROJEKT DOMU

# TIVOLI

LMP305

## 132,20m<sup>2</sup>



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

**4 770 zł** z VAT

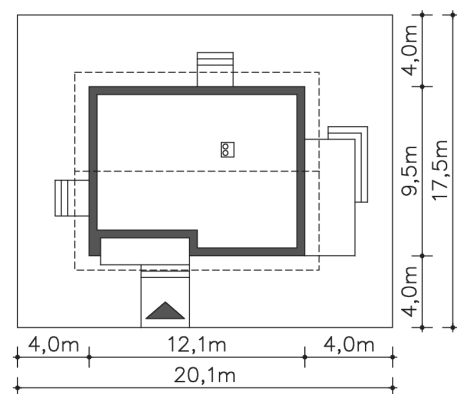
Powierzchnia użytkowa	132,20m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	108,92m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	7,35m
Kąt nachylenia dachu	35
Min. szerokość działki	20,10m

### ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 38.41 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

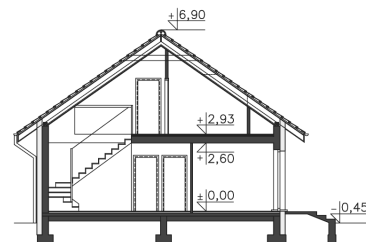
EP = 58.99 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021

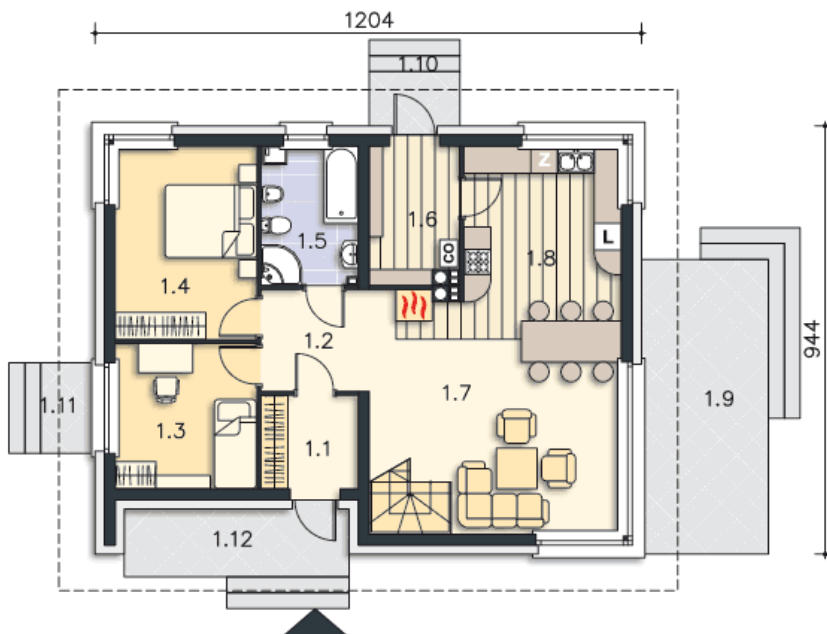


### OPIS PROJEKTU

Ten projekt wyraźnie pasuje na działki z wjazdem od południa. Nowoczesny styl i prosto zarysowana bryła spodobać się miłośnikom czytelnych i prostych rozwiązań. Harmonijnie skomponowana elewacja z dodatkiem drewnianych elementów wykończenia jest lekka i czysta w odbiorze. Układ pomieszczeń to przestronna część dzienna, pięknie doświetlona oknami narożnymi. Dwie sypialnie na parterze pozwalają na etapową budowę domu. Plusem tego domu jest także to, że wszystkie pomieszczenia sanitarne są usytuowane w jednej części domu, co pozwala zaoszczędzić na instalacjach.



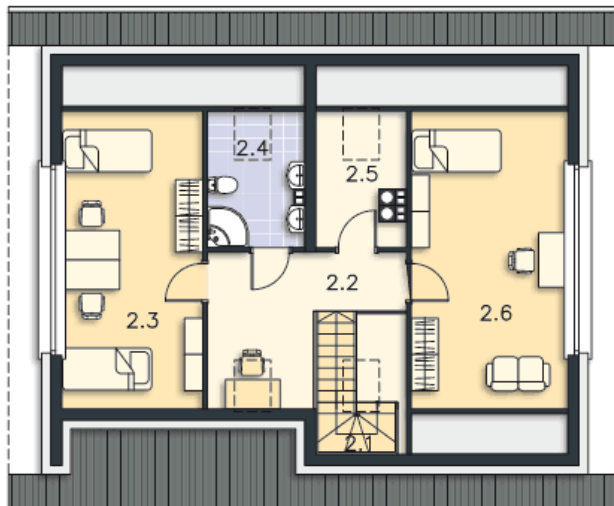
PARTER



83.63M<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	4.37m <sup>2</sup>
1.2 Komunikacja	4.77m <sup>2</sup>
1.3 Pokój	9.92m <sup>2</sup>
1.4 Pokój	13.22m <sup>2</sup>
1.5 Łazienka	6.52m <sup>2</sup>
1.6 C.o.	5.84m <sup>2</sup>
1.7 Pokój dzienny	27.09m <sup>2</sup>
1.8 Kuchnia	11.9m <sup>2</sup>
1.9 Taras	18.2m <sup>2</sup>
1.10 Taras	2.4m <sup>2</sup>
1.11 Taras	2.4m <sup>2</sup>
1.12 Taras	7.44m <sup>2</sup>

PODDASZE



48.57M<sup>2</sup>

2.1 Schody	3.87m <sup>2</sup>
2.2 Komunikacja	8.29m <sup>2</sup>
2.3 Pokój	13.7m <sup>2</sup>
2.4 Łazienka	4.06m <sup>2</sup>
2.5 Pom.gosp.	3.4m <sup>2</sup>
2.6 Pokój	15.25m <sup>2</sup>