LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/temerin-ii/

PROJEKT DOMU

TEMERIN II

146,77m²

DCP313A





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Iwona Fabrowicz

cena projektu

4 870 zł z VAT

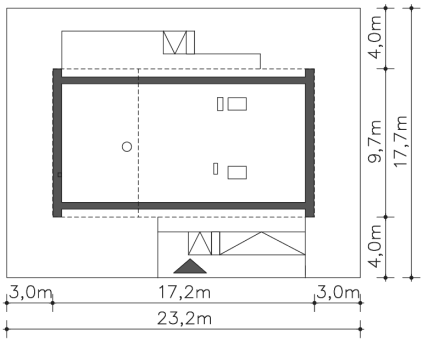
Powierzchnia użytkowa	146,77m²
Garaż	33,73m²
Kotłownia	9,17m²
Pow. zabudowy	148,87m²
Wys. kalenicy	7,88m
Kąt nachylenia dachu	20
Min. szerokość działki	23,20m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 27.74 kWh/(m²rok)

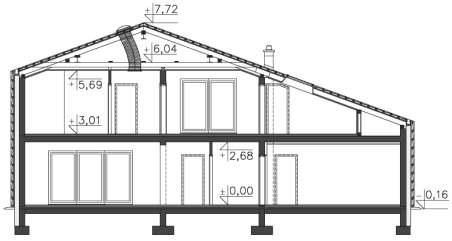
EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**

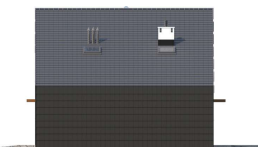


OPIS PROJEKTU

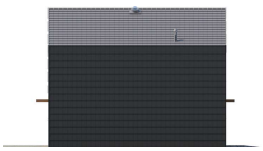
Wygodny dom energooszczędny z użytkowym poddaszem, o zwracającej uwagę, charakterystycznej bryle i doskonale rozplanowanym układzie funkcjonalnym. Sercem domu jest połączony z kuchnią salon, w którym zmieścił się duży, rodzinny stół. Na parterze znajduje się także sypialnia, łazienka i schowek oraz pomieszczenie gospodarcze z przejściem do dwustanowiskowego garażu. Za garażem zlokalizowano dużą kotłownię. Poddasze podzielono na trzy ustawne sypialnie, dwie łazienki, pralnię i część strychową. Temerin II to doskonała propozycja dla Inwestorów szukających domu wygodnego, funkcjonalnego, ale wyróżniającego się na tle innych propozycji.
Dom, zbudowany według projektu Temerin II, otrzymał tytuł „Najlepszej realizacji domu jednorodzinnego w Polsce w 2015 roku" w plebiscycie opiniotwórczego portalu branżowego Bryła.pl.





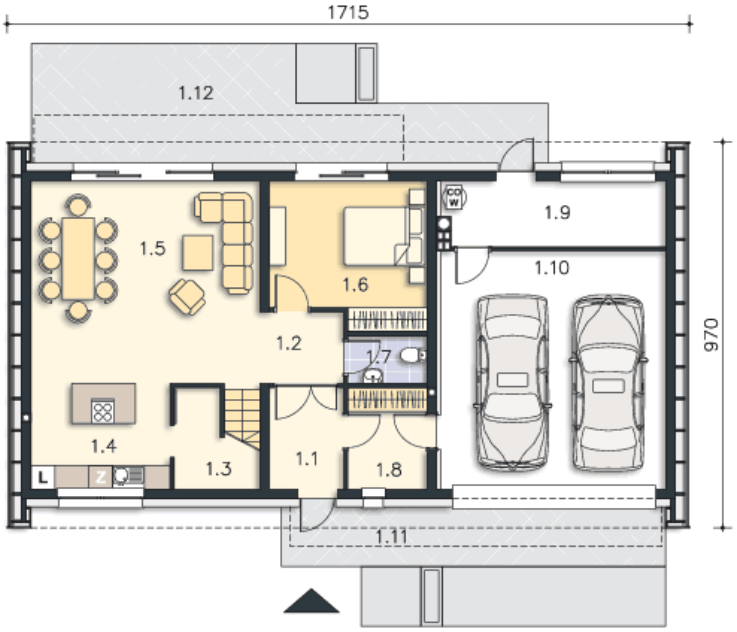






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/temerin-ii/

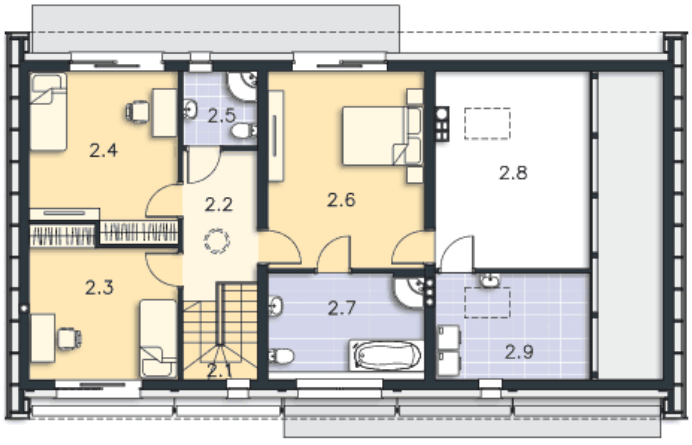
PARTER



113.03M²

1.1 Wiatrołap	4.7m²
1.2 Komunikacja	3.81m²
1.3 Spiżarnia	2.12m²
1.4 Kuchnia	9.22m²
1.5 Pokój dzienny	29.14m²
1.6 Pokój	13.71m²
1.7 Łazienka	2.38m²
1.8 Pom.gosp.	5.05m²
1.9 Kotłownia	9.17m²
1.10 Garaż	33.73m²
1.11 Podest	14.43m²
1.12 Taras	29.41m²

PODDASZE



76.64M²

2.1 Schody	4.12m²
2.2 Komunikacja	6.71m²
2.3 Pokój	13.34m²
2.4 Pokój	15.18m²
2.5 Łazienka	3.55m²
2.6 Pokój	19.47m²
2.7 Łazienka	9.73m²
2.8 Strych	8.09m²
2.9 Pralnia	4.54m²