LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/springfield-iii/

PROJEKT DOMU

SPRINGFIELD III 137,82m²

DCBL44





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

6 970 zł z VAT

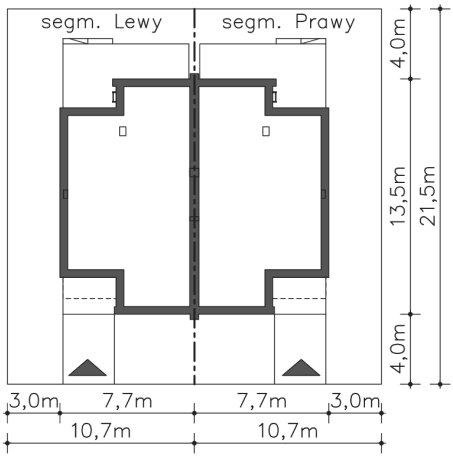
Powierzchnia użytkowa	**137,82m²**
Pow. zabudowy	**91,84m²**
Wys. kalenicy	**7,03m**
Kąt nachylenia dachu	**0**
Min. szerokość działki	**10,70m**

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 33.89 kWh/(m²rok)

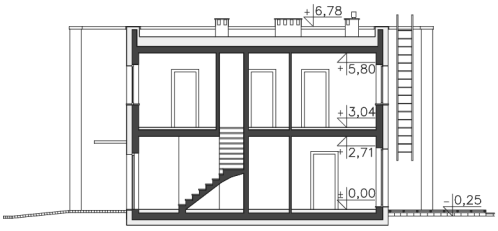
EP = 66.66 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Nowoczesny dom energooszczędny, z płaskim dachem, z możliwością budowy jako dom w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub pojedynczy segment. W każdym z segmentów wyodrębniono dwa mieszkania, z niezależnym wejściem z klatki schodowej. Na parterze znajduje się część wspólna, czyli salon z aneksem kuchennym. Zaprojektowano tu także dwie sypialnie, wygodną łazienkę i pomieszczenie gospodarcze (kotłownia z pralnią). Na drugiej kondygnacji mieści się podobne mieszkanie, powiększone o niewielki gabinet. Nowoczesna i elegancka bryła przypadnie do gustu inwestorom ceniącym proste i funkcjonalne domy, w których każdy metr powierzchni zaplanowany został z myślą o wygodzie mieszkańców.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/springfield-iii/

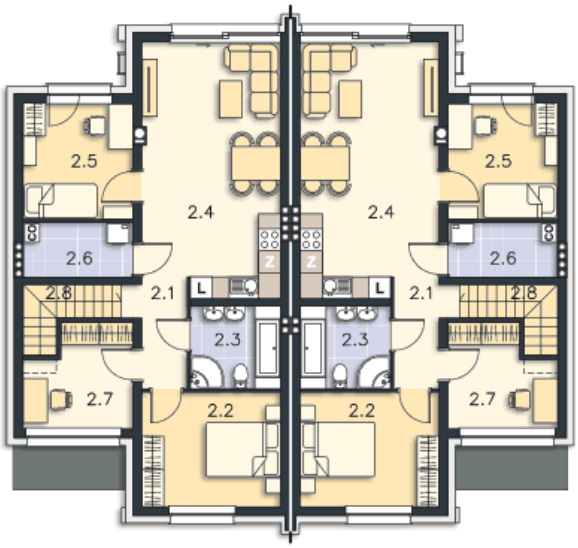
PARTER



67.06M²

1.1 Wiatrołap	6.01m²
1.2 Pokój	11.52m²
1.3 Łazienka	5.42m²
1.4 Pokój dzienny, kuchnia	25.07m²
1.5 Pokój	9.2m²
1.6 Komunikacja	3.67m²
1.7 C.o.	4.35m²
1.8 Wiatrołap	1.82m²
1.9 Podest	6.32m²
1.10 Taras	19.27m²

PIĘTRO



70.76M²

2.1 Komunikacja	3.67m²
2.2 Pokój	11.52m²
2.3 Łazienka	5.42m²
2.4 Pokój, kuchnia	25.07m²
2.5 Pokój	9.2m²
2.6 C.o.	4.35m²
2.7 Pokój	7.39m²
2.8 Schody	4.14m²