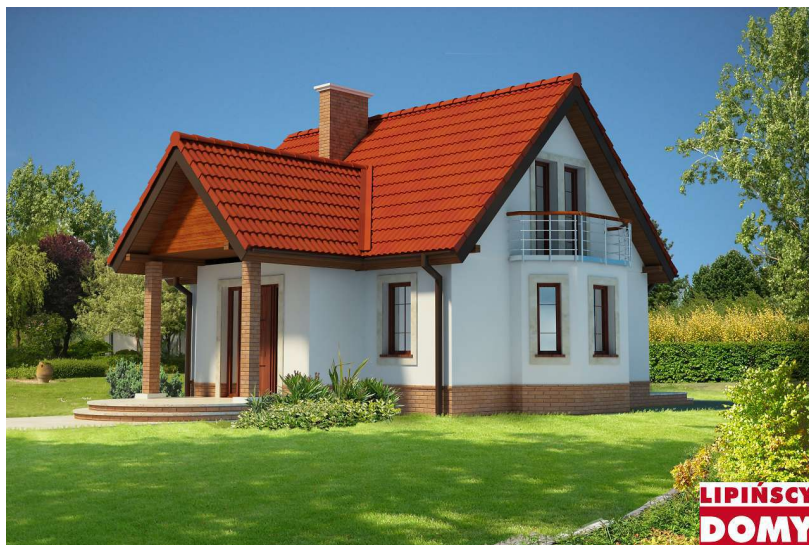


Projekt: **Split** (LMP59) cena: 2190 zł

<b>Pow. użytkowa:</b>	<b>77,73 m<sup>2</sup></b>
<b>Pow. netto:</b>	94,35 m <sup>2</sup>
<b>Pow. zabudowy:</b>	69,22 m <sup>2</sup>
<b>Min. szer. działki:</b>	17,70 m
<b>Kubatura:</b>	360,50 m <sup>3</sup>
<b>Wysokość kalenicy:</b>	7,09 m
<b>Kąt nachylenia dachu:</b>	45,00 °
<b>Zapotrzebowanie energetyczne:</b>	
EUco: 52,23kWh/(m <sup>2</sup> rok)	
EP spełnia nowe wymagania WT	

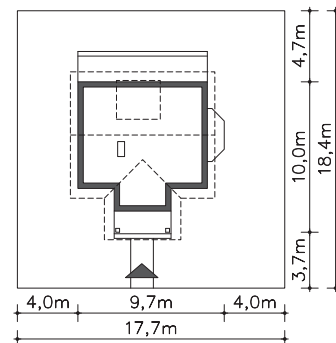


**autorzy:** dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

### Opis:

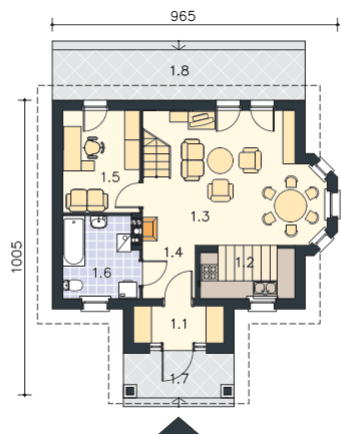
Ten mały, powierzchniowo, jednocześnie o zdecydowanej, mocnej bryle dom, przeznaczony jest dla dwu-czterooosobowej rodziny. We wnętrzu domu zastosowano szereg elementów umożliwiających ciekawą i nastrojową aranżację. Zadaszony ganek prowadzi do wiatrołapu, jest tu sporo miejsca na szafy garderobiane. Pokój dzienny posiada wykusz, w którym można zlokalizować jadalnię, kominek umożliwiający dogrzewanie pomieszczeń w chłodne dni, szerokie połączenie z kuchnią, oraz wyjście na taras ogrodowy. Dodatkowo na parterze jest sypialnia z wyjściem na ogród i łazienka. Schody prowadzą na poddasze gdzie zmieściły się dwa pokoje, jeden z wyjściem na balkon i garderoba.

### Rzut działki:



# Projekt: **Split** (LMP59)

**Parter:** 52,08 m<sup>2</sup>



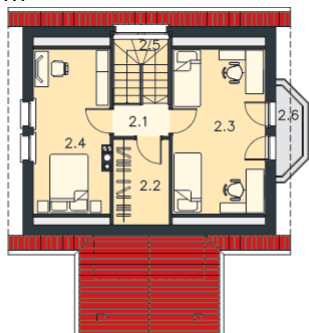
Powierzchnia łączna: **52,08** m<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	3,73 m <sup>2</sup>	
1.2 Kuchnia	5,49 m <sup>2</sup>	
1.3 Pokój dzienny	23,88 m <sup>2</sup>	(23,88 m <sup>2</sup> )
1.4 Komunikacja	3,19 m <sup>2</sup>	
1.5 Pokój	8,91 m <sup>2</sup>	
1.6 Łazienka, c.o.	6,88 m <sup>2</sup>	

**oraz:**

1.7 Podest	5,20 m <sup>2</sup>
1.8 Taras	14,49 m <sup>2</sup>

**Poddasze:** 25,65 m<sup>2</sup>



Powierzchnia łączna: **25,65** m<sup>2</sup>

2.1 Komunikacja	2,07 m <sup>2</sup>	
2.2 Garderoba	2,32 m <sup>2</sup>	(2,32 m <sup>2</sup> )
2.3 Pokój	9,45 m <sup>2</sup>	(9,45 m <sup>2</sup> )
2.4 Pokój	7,57 m <sup>2</sup>	(7,57 m <sup>2</sup> )
2.5 Schody	4,24 m <sup>2</sup>	

**oraz:**

2.6 Balkon	2,26 m <sup>2</sup>
------------	---------------------



**LIPINCY  
DOMY**