LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/somerset/

PROJEKT DOMU

SOMERSET

124,65m²

DCB57

Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

PROMOCJA NA PROJEKTY DOMÓW ŚREDNIEJ WIELKOŚCI OD 100M² DO 150M²
- 400 zł

cena projektu

3 970 zł z VAT ~~4370 zł~~

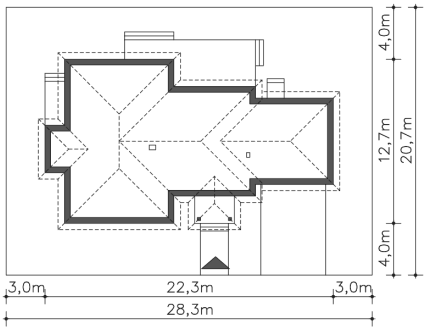
Powierzchnia użytkowa	124,65m²
Garaż	32,37m²
Kotłownia	5,95m²
Pow. zabudowy	205,50m²
Wys. kalenicy	6,26m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	288,10m²
Min. szerokość działki	28,30m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 23.39 kWh/(m²rok)

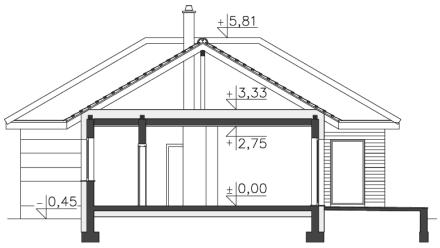
EP = 42 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Rozłożysty energooszczędny bungalow z efektownym wielospadowym dachem, podkreślającym nowoczesny charakter. Z pewnością jest to propozycja dla osób ceniących sobie trochę nietypowe, ale funkcjonalne rozwiązania. Centralnie usytuowany jasny salon z kominkiem jest sercem domu. Obok, częściowo oddzielona ścianką telewizyjną, przewidziana jest duża kuchnia ze stołem jadalnym i spiżarnią. Dom mieści w sobie również wygodne trzy sypialnie oraz przepiękną oryginalnie doświetloną łazienkę z dużą wanną. Wygody dopełnia spore pomieszczenie gospodarcze, które łączy dom z dwustanowiskowym garażem.



ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/somerset/

PARTER

162.97M²

1.1 Wiatrołap	5.93m²
1.2 Komunikacja	11.6m²
1.3 Pokój	13.51m²
1.4 Pokój	13.51m²
1.5 Łazienka	10.55m²
1.6 Pokój	12.74m²
1.7 Garderoba	5.06m²
1.8 Pokój dzienny	31.3m²
1.9 Wc	2.09m²
1.10 Kuchnia	16.56m²
1.11 Spiżarnia	1.8m²
1.12 Kotłownia	5.95m²
1.13 Garaż	32.37m²
1.14 Podest	6.37m²
1.15 Taras	28.32m²
1.16 Podest	1.55m²