

PROJEKT DOMU

# SENDAI

136,50m<sup>2</sup>

DCP323



Autoryzacja projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

**3 970 zł** z VAT

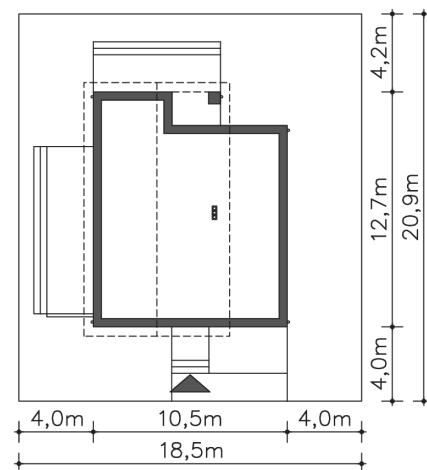
Powierzchnia użytkowa	136,50m <sup>2</sup>
Garaż	17,76m <sup>2</sup>
Kotłownia	5,12m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	125,71m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	8,52m
Kąt nachylenia dachu	30
Min. szerokość działki	18,50m

## ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 22.7 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

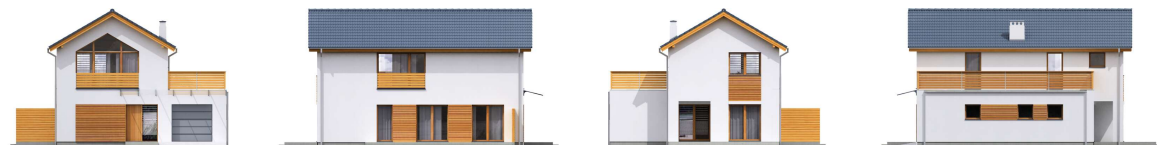
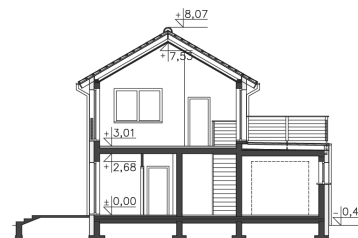
EP = 69.9 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021

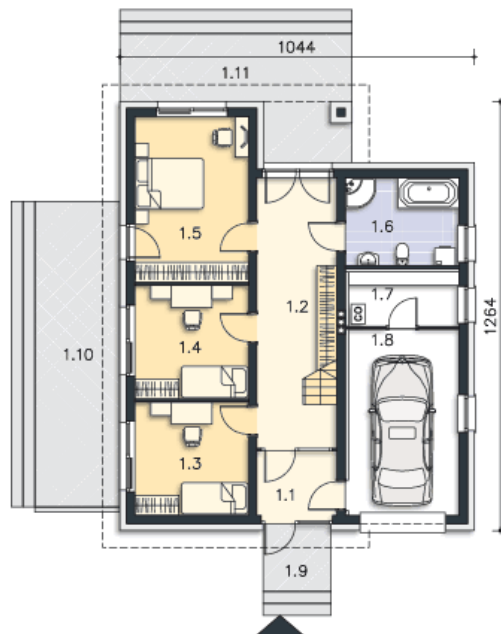


## OPIS PROJEKTU

Ten energooszczędny dom został zaprojektowany dość nietypowo, gdzie część dzienna z salonem i dużym tarasem została umieszczona na piętrze. To dom na działki, w których piękny widok jest dostępny dopiero z górnej kondygnacji. Duży taras usytuowany z boku może tworzyć letni salon na otwartym powietrzu i zachęca do ciekawych aranżacji stref relaksu. Sypialnie natomiast znajdują się na parterze i także mają wyjścia na swój taras.



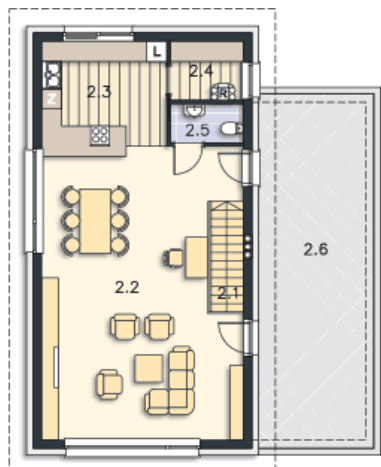
PARTER



90.55M<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	4.4m <sup>2</sup>
1.2 Komunikacja	16.11m <sup>2</sup>
1.3 Pokój	11.12m <sup>2</sup>
1.4 Pokój	11.12m <sup>2</sup>
1.5 Pokój	16.3m <sup>2</sup>
1.6 Łazienka	8.62m <sup>2</sup>
1.7 Kotłownia	5.12m <sup>2</sup>
1.8 Garaż	17.76m <sup>2</sup>
1.9 Podest	3.53m <sup>2</sup>
1.10 Taras	22.5m <sup>2</sup>
1.11 Taras	18.36m <sup>2</sup>

PODDASZE



68.83M<sup>2</sup>

2.1 Schody	3.25m <sup>2</sup>
2.2 Pokój dzienny	48.05m <sup>2</sup>
2.3 Kuchnia	11.41m <sup>2</sup>
2.4 Pom.gosp.	3.7m <sup>2</sup>
2.5 Wc	2.42m <sup>2</sup>
2.6 Taras	35.5m <sup>2</sup>