LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/seattle/

PROJEKT DOMU

SEATTLE

109,93m²

LMBL17





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Małgorzata Stanejko

cena projektu

7 490 zł z VAT

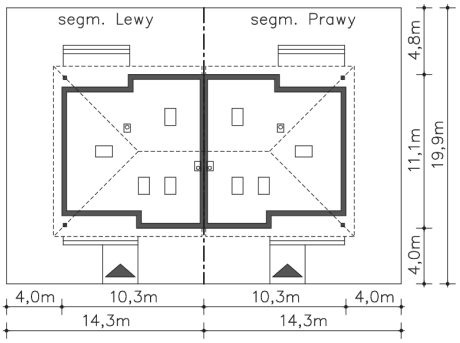
Powierzchnia użytkowa	109,93m²
Pow. zabudowy	104,40m²
Wys. kalenicy	6,97m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	151,70m²
Min. szerokość działki	14,30m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 51.15 kWh/(m²rok)

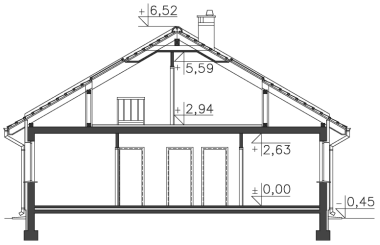
EP = 69.07 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



OPIS PROJEKTU

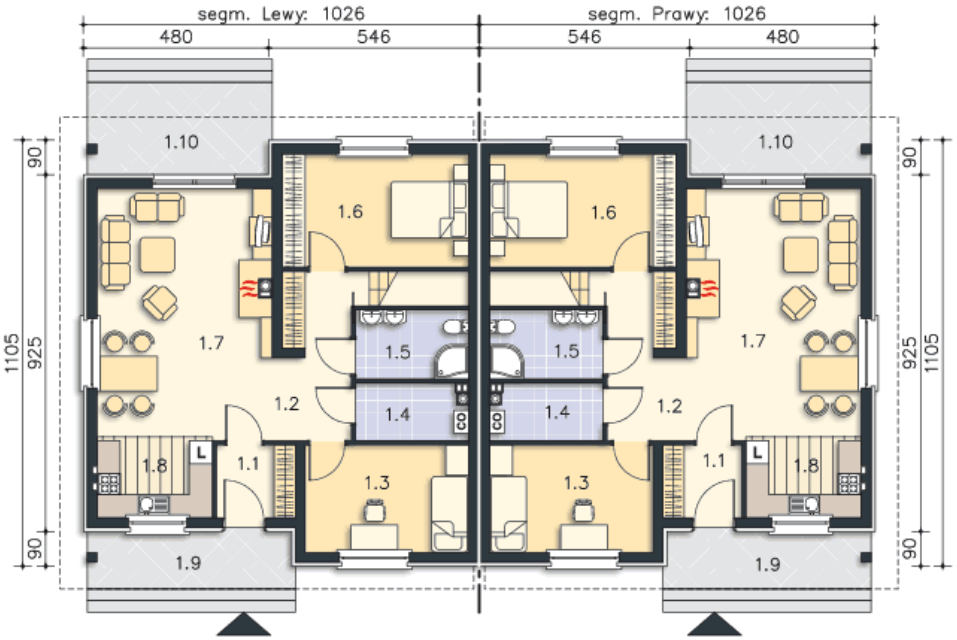
Oba segmenty domu przykrywa dach czterospadowy o łagodnym spadku nadając prostej bryle bliźniaka horyzontalny charakter. Narożniki budynku zaakcentowane są wcięciami, w które wnikają tarasy: wejściowy i ogrodowy. Dach budynku nad nimi wspierają murowane słupy. Dodaje to formie odrobinę ażurowości. Elewacje uzupełniają drewniane elementy okładziny ściany tarasu ogrodowego i kwietniki pod oknami. Na parterze, zaraz za wiatrołapem ma miejsce pokój dzienny z kominkiem, aneksem jadalnym i niewielką, otwartą kuchnią. Znajdują się tu również dwie sypialnie, łazienka, kotłownia, wnęki na szafy oraz schody na poddasze, gdzie zlokalizowano sypialnię z łazienką i garderobą.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/seattle/

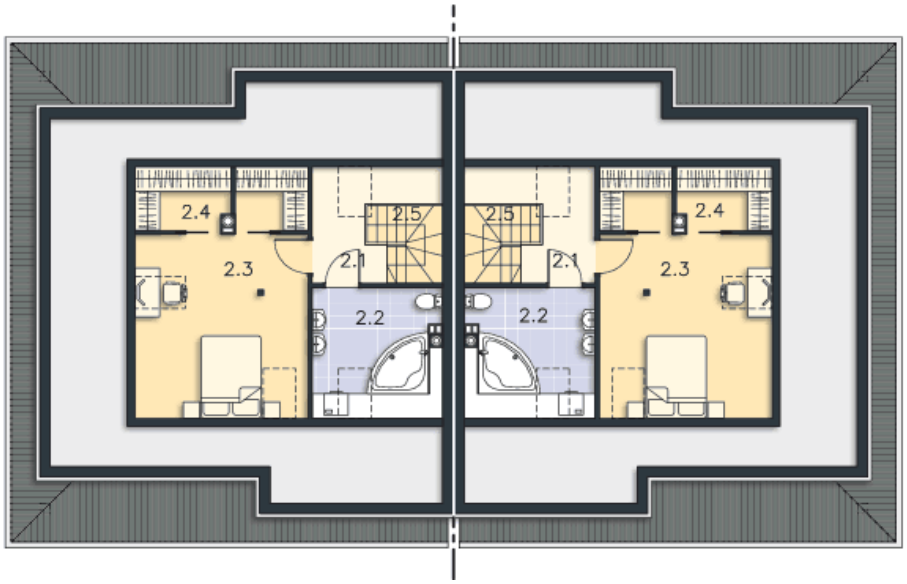
PARTER



80.92M²

1.1 Wiatrołap	3.86m²
1.2 Komunikacja	8.89m²
1.3 Pokój	11.8m²
1.4 C.o.	4.19m²
1.5 Łazienka	4.24m²
1.6 Pokój	14.2m²
1.7 Pokój dzienny	27.79m²
1.8 Kuchnia	5.95m²
1.9 Podest	8.1m²
1.10 Taras	11.52m²

PODDASZE



29.01M²

2.1 Komunikacja	3.82m²
2.2 Łazienka	7.2m²
2.3 Pokój	11.1m²
2.4 Garderoba	3.25m²
2.5 Schody	3.64m²