

PROJEKT DOMU

SANTOS

DCP308

174,88m²



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

4 670 zł z VAT

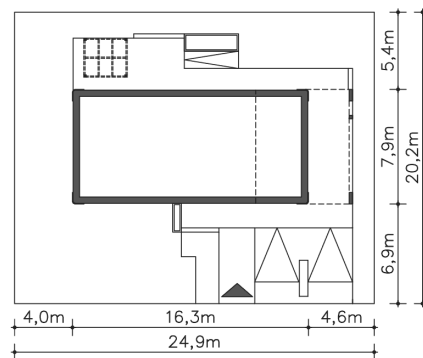
Powierzchnia użytkowa	174,88m ²
Garaż	17,58m ²
Kotłownia	4,47m ²
Pow. zabudowy	127,75m ²
Wys. kalenicy	7,10m
Kąt nachylenia dachu	1
Min. szerokość działki	24,90m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU_{co} = 25.9 kWh/(m²rok)

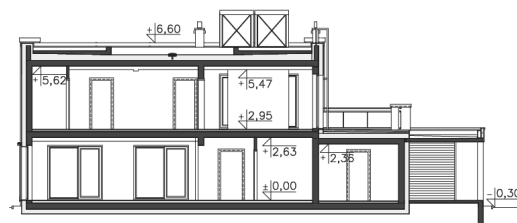
EP = 59.09 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021

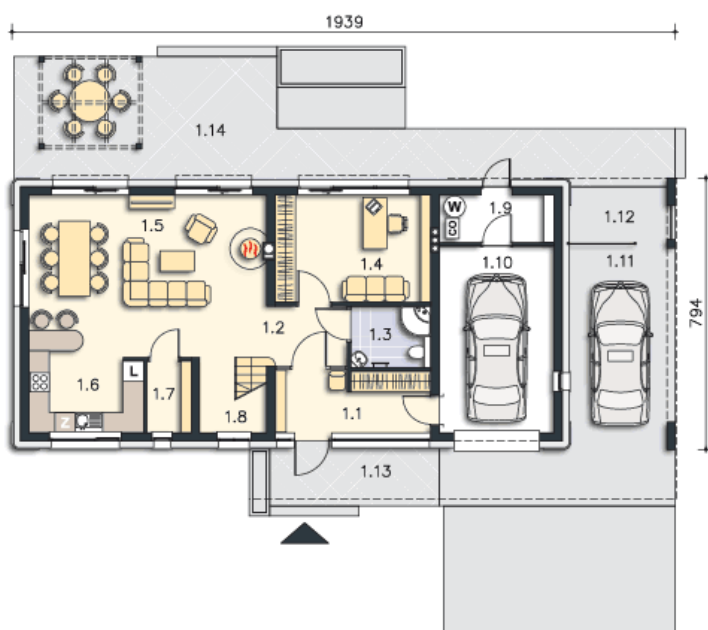


OPIS PROJEKTU

Czasem wśród projektów gotowych można znaleźć projekt bardzo indywidualny. Jeśli zatem szukasz projektów innych niż wszystkie, Santos powinien spełnić takie wymagania. Oprócz oryginalnej, przyciągającej wzrok elewacji, gdzie harmonijnie współgrają ze sobą różne materiały, projekt oferuje naprawdę komfortowe wnętrza o nowoczesnym stylu i bardzo funkcjonalnym programie. Strefa dzienna została powiększona o pokój o funkcji dostosowanej do potrzeb mieszkańców. Może być zarówno pokojem gościnnym, gabinetem, sypialnią dla osoby niepełnosprawnej, czy dzięki dużym przeszkleniom i sąsiedztwie łazienki z prysznicem także siłownią. Okna i wyjścia na tarasy zostały zaprojektowane tak, aby maksymalnie wykorzystać energię słoneczną i doświetlić pomieszczenia. Sypialnia rodziców to apartament z własną garderobą i łazienką, a także wyjściem na rekreacyjny taras. W domu tym zaprojektowano także zielone tarasy o zróżnicowanej roślinności. Taki energooszczędny dom będzie prawdziwą ozdobą osiedla, a także przyjaznym miejscem dla mieszkańców.



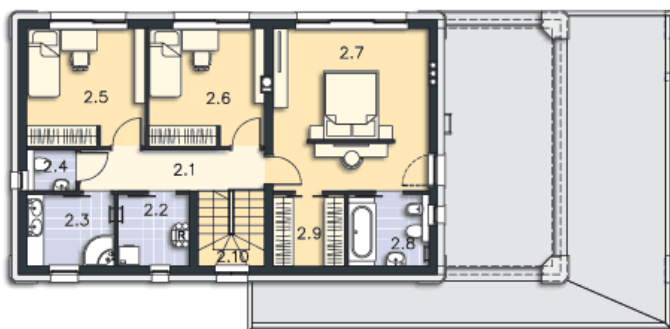
PARTER



98.86M²

1.1 Wiatrołap	8.94m ²
1.2 Komunikacja	4.12m ²
1.3 Łazienka	4.22m ²
1.4 Gabinet	14.2m ²
1.5 Salon	33.32m ²
1.6 Kuchnia	7.24m ²
1.7 Spiżarnia	2.67m ²
1.8 Schody	2.1m ²
1.9 Kotłownia	4.47m ²
1.10 Garaż	17.58m ²
1.11 Wiata garażowa	18.38m ²
1.12 Podest	5.45m ²
1.13 Taras	21.54m ²
1.14 Taras	45m ²

PODDASZE



98.07M²

2.1 Komunikacja	10.2m ²
2.2 Pralnia	4.34m ²
2.3 Łazienka	5.3m ²
2.4 Wc	1.72m ²
2.5 Pokój	11.8m ²
2.6 Pokój	11.53m ²
2.7 Pokój	21.5m ²
2.8 Łazienka	4.88m ²
2.9 Garderoba	4.34m ²
2.10 Schody	22.46m ²