LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/saloniki-iii/

PROJEKT DOMU

SALONIKI III

131,45m²

LMP128b

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ
- 600 zł





cena projektu

3 890 zł z VAT ~~4490 zł~~

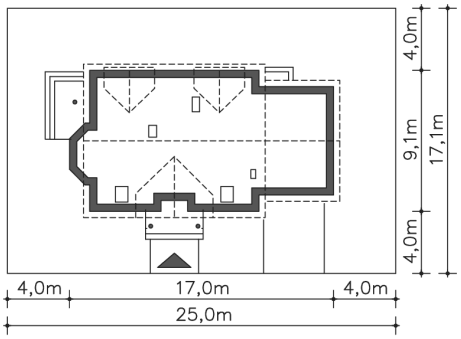
Powierzchnia użytkowa	131,45m²
Garaż	26,56m²
Pow. zabudowy	136,98m²
Wys. kalenicy	8,34m
Kąt nachylenia dachu	45
Min. szerokość działki	25,00m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 48.03 kWh/(m²rok)

EP = 69.9 kWh/(m²rok)

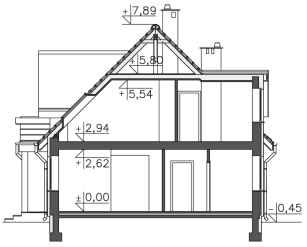
Projekt zgodny z **WT2021**

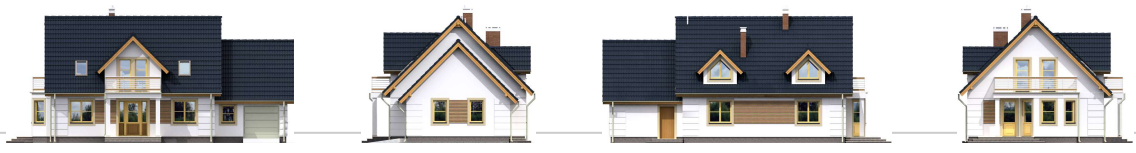


Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Małgorzata Stanejko

OPIS PROJEKTU

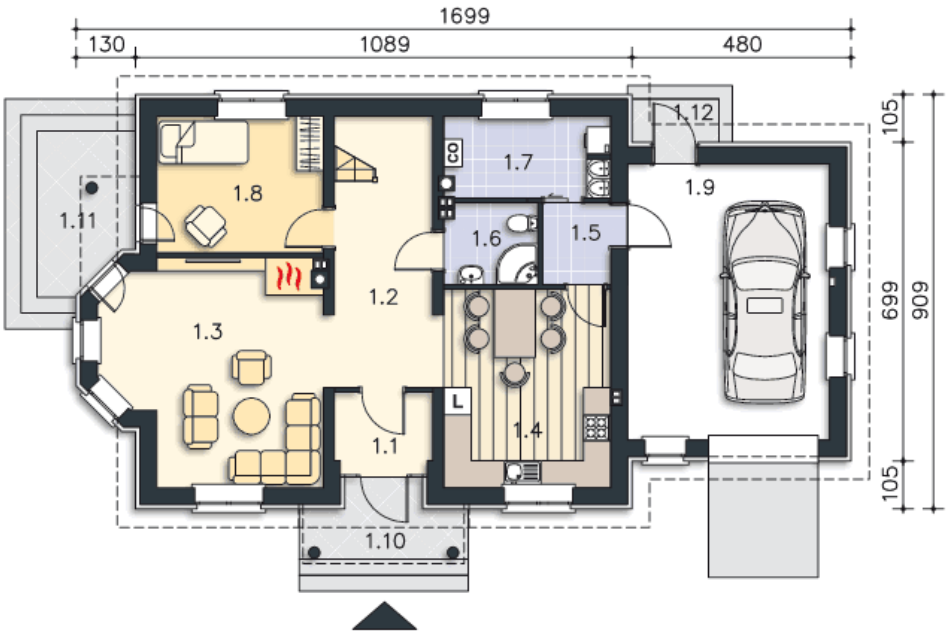
Wygodny dom z użytkowym poddaszem, nadający się na działkę z wjazdem od południa. Na parterze znajduje się pokój dzienny z kominkiem i wykuszem, duża kuchnia z miejscem na stół, dodatkowa sypialnia, spiżarnia, wc oraz kotłownia. Poddasze to trzy wygodne sypialnie i komfortowa łazienka. Do domu przynależy garaż, do którego można przejść wprost z domu. Bryła domu została wykończona jasną elewacją z drewnianymi i metalowymi barierkami.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/saloniki-iii/

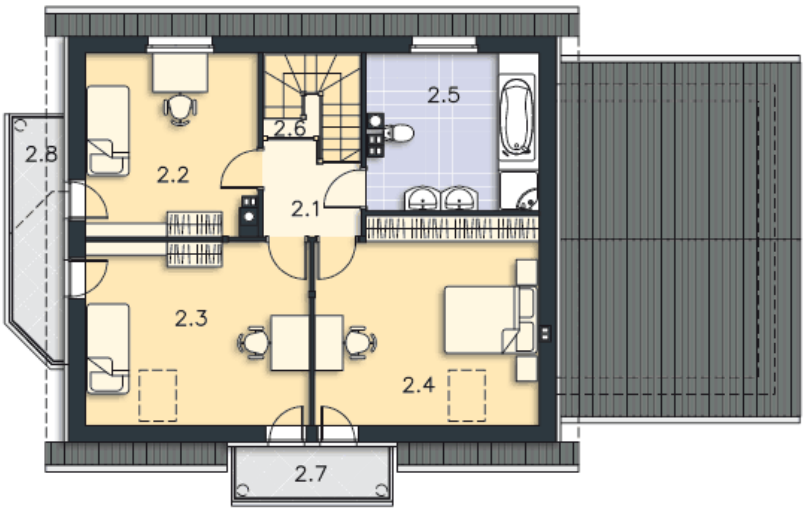
PARTER



101.93M²

1.1 Wiatrołap	3.16m²
1.2 Komunikacja	10.99m²
1.3 Pokój dzienny	21.77m²
1.4 Kuchnia, jadalnia	15.98m²
1.5 Pom.gosp.	2.67m²
1.6 Łazienka	3.59m²
1.7 C.o.	6.37m²
1.8 Pokój	10.84m²
1.9 Garaż	26.56m²
1.10 Podest	5.59m²
1.11 Taras	7.6m²
1.12 Podest	2.1m²

PODDASZE



56.08M²

2.1 Komunikacja	4.03m²
2.2 Pokój	10.16m²
2.3 Pokój	13.51m²
2.4 Pokój	15.68m²
2.5 Łazienka	8.04m²
2.6 Schody	4.66m²
2.7 Balkon	4.59m²
2.8 Balkon	6.69m²