

PROJEKT DOMU

# SAGA IV

LMB69c

## 125,62m<sup>2</sup>

BLACK WEEKEND LIPIŃSCY DOMY  
-500 zł



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Małgorzata Stanejko

cena projektu

**2 890 zł** z VAT **3390 zł**

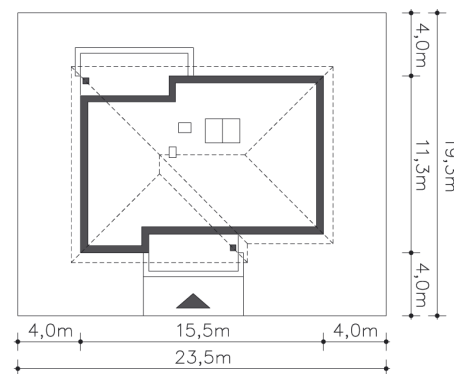
Powierzchnia użytkowa	125,62m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	154,54m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	7,99m
Kąt nachylenia dachu	40
Powierzchnia dachu	262,90m <sup>2</sup>
Min. szerokość działki	23,50m

### ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 32.97 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

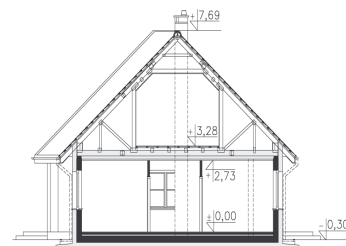
EP = 56 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021



### OPIS PROJEKTU

Uroczy dom parterowy o tradycyjnej formie z czterosпадowym dachem o dużym kącie nachylenia i przestronnym wnętrzu. Idealny dla cztero-osobowej rodziny. Trzy duże pokoje, wygodna łazienka, dodatkowa toaleta i przestronny salon z kominkiem i półotwartą kuchnią czynią ten śliczny domek wyjątkowo wygodnym i przytulnym. W projekcie zastosowano tradycyjne ogrzewanie gazowe i wentylację grawitacyjną. Jeśli podoba Ci się forma domu i metraż jest wystarczający, a potrzebujesz dla swojej rodziny więcej pokoi to proponujemy gotową wersję projektu Saga III z czterema sypialniami.



PARTER



142.23M<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	5.57m <sup>2</sup>
1.2 Kuchnia	10.83m <sup>2</sup>
1.3 Pokój dzienny	31.6m <sup>2</sup>
1.4 Wc	2.52m <sup>2</sup>
1.5 Pokój	13.53m <sup>2</sup>
1.6 Pokój	16.58m <sup>2</sup>
1.7 Pom.gosp., c.o.	8.38m <sup>2</sup>
1.8 Pokój	15.35m <sup>2</sup>
1.9 łazienka	9.42m <sup>2</sup>
1.10 Komunikacja	11.84m <sup>2</sup>
1.11 Podest	13.37m <sup>2</sup>
1.12 Taras	16.61m <sup>2</sup>