LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/saga-iii/

PROJEKT DOMU

SAGA III

LMB69b

107,81m²

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

3 790 zł z VAT ~~4390 zł~~

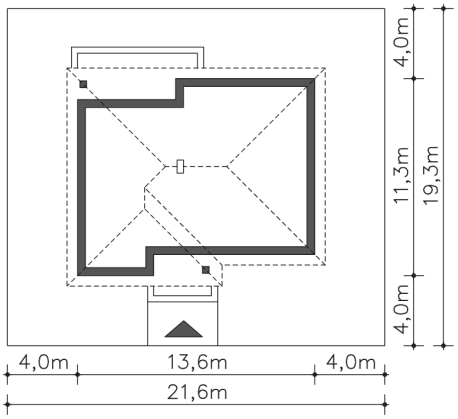
Powierzchnia użytkowa	107,81m²
Pow. zabudowy	132,45m²
Wys. kalenicy	7,38m
Kąt nachylenia dachu	35
Powierzchnia dachu	215,50m²
Min. szerokość działki	21,60m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 34.26 kWh/(m²rok)

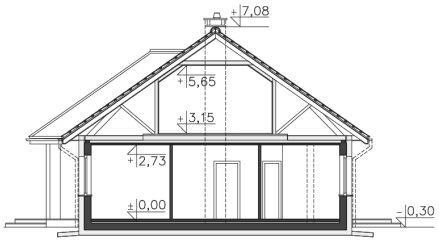
EP = 60.93 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Kolejna wersja niedużego, wygodnego domu parterowego, tym razem z 35 stopniowym kątem nachylenia dachu, co pozwoliło wygospodarować nieco miejsca na stryszek na poddaszu. Funkcjonalnie dom się nie zmienił - wnętrze kryje obszerny salon z kominkiem, połączony z kuchnią, cztery sypialnie, łazienkę, wc i pomieszczenie gospodarcze. Ozdobą domu jest częściowo zadaszony taras, na który można wyjść z salonu przez duże, oszklone drzwi. Prosta bryła i konstrukcja gwarantują niewysokie koszty budowy. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/saga-iii/

PARTER



107.81M²

1.1 Wiatrołap	4.35m²
1.2 Kuchnia	10.83m²
1.3 Pokój dzienny	31.66m²
1.4 C.o.	4.53m²
1.5 Pokój	9.25m²
1.6 Pokój	10.14m²
1.7 Pokój	8.79m²
1.8 Pokój	11.24m²
1.9 Łazienka	6.7m²
1.10 Wc	1.35m²
1.11 Komunikacja	8.97m²
1.12 Podest	7.75m²
1.13 Taras	16.7m²