

PROJEKT DOMU

## SAGA II

LMB69a

107,81m<sup>2</sup>

BLACK WEEKEND LIPIŃSCY DOMY

-500 zł



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

**2 790 zł** z VAT ~~3 290 zł~~

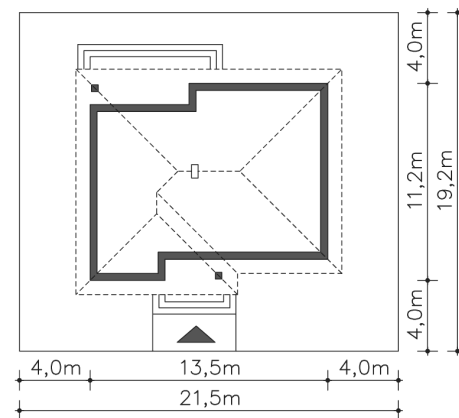
Powierzchnia użytkowa	107,81m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	132,45m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	5,59m
Kąt nachylenia dachu	20
Powierzchnia dachu	196,70m <sup>2</sup>
Min. szerokość działki	21,50m

### ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 43.39 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

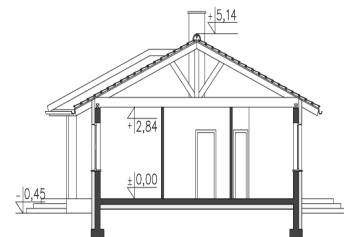
EP = 81.21 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021



### OPIS PROJEKTU

Dom parterowy o niewielkim metrażu, funkcjonalnie i wygodnie rozplanowany. Wnętrze kryje obszerny salon z kominkiem, połączony z kuchnią, cztery sypialnie, łazienkę, wc i pomieszczenie gospodarcze. Ozdobą domu jest częściowo zadaszkony taras, na który można wyjść z salonu przez duże, oszklone drzwi. Saga II jest wersją domu Saga, różniącą się dachem – w tym projekcie jest on czterospadowy. Prosta, a zarazem elegancka bryła wzbogacona została drewnianymi elementami elewacji.



PARTER



107.81M<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	4.35m <sup>2</sup>
1.2 Kuchnia	10.83m <sup>2</sup>
1.3 Pokój dzienny	31.66m <sup>2</sup>
1.4 C.o.	4.53m <sup>2</sup>
1.5 Pokój	9.25m <sup>2</sup>
1.6 Pokój	10.14m <sup>2</sup>
1.7 Pokój	8.79m <sup>2</sup>
1.8 Pokój	11.24m <sup>2</sup>
1.9 łazienka	6.7m <sup>2</sup>
1.10 Wc	1.35m <sup>2</sup>
1.11 Komunikacja	8.97m <sup>2</sup>
1.12 Podest	7.75m <sup>2</sup>
1.13 Taras	16.7m <sup>2</sup>