LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/royan-ii/

PROJEKT DOMU

ROYAN II

88,74m²

DCB89a





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

4 570 zł z VAT

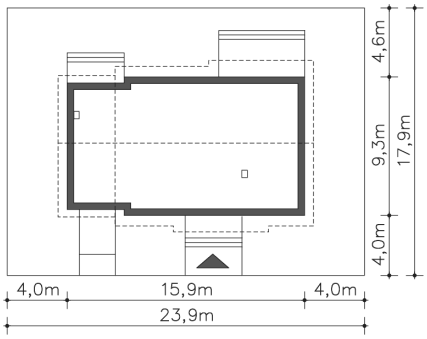
Powierzchnia użytkowa	**88,74m²**
Garaż	**19,43m²**
Kotłownia	**6,72m²**
Pow. zabudowy	**143,57m²**
Wys. kalenicy	**6,15m**
Kąt nachylenia dachu	**28**
Powierzchnia dachu	**212,64m²**
Min. szerokość działki	**23,90m**

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 27.78 kWh/(m²rok)

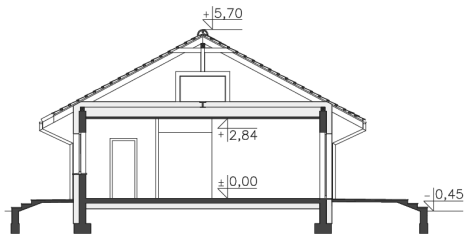
EP = 69.86 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Royan II wyróżnia się spośród innych projektów domów parterowych znacznie niższym kosztem ogrzewania, został bowiem zaprojektowany, jako dom energooszczędny, choć jest niewiele droższy w realizacji. Funkcjonalnie natomiast jest bardzo wygodnym rozwiązaniem, z dwiema sypialniami, dużym salonem, kuchnią ze spiżarnią. Projekt przewiduje także bezpośrednie przejście z domu do garażu i osobnej kotłowni za nim.
Dostępna wersja z 32° kątem nachylenia dachu.











ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/royan-ii/

PARTER



114.89M²

1.1 Wiatrołap	5.48m²
1.2 Komunikacja	8.98m²
1.3 Pokój	10.97m²
1.4 Łazienka	7.82m²
1.5 Pokój	13.28m²
1.6 Pokój dzienny	29.56m²
1.7 Kuchnia	8.56m²
1.8 Spiżarnia	4.09m²
1.9 Kotłownia	6.72m²
1.10 Garaż	19.43m²
1.11 Podest	5.68m²
1.12 Taras	14.27m²
1.13 Podest	5.29m²