LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/royan-ii/

PROJEKT DOMU

ROYAN II

88,74m²

DCB89a





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Royan II wyróżnia się spośród innych projektów domów parterowych znacznie niższym kosztem ogrzewania, został bowiem zaprojektowany, jako dom energooszczędny, choć jest niewiele droższy w realizacji. Funkcjonalnie natomiast jest bardzo wygodnym rozwiązaniem, z dwiema sypialniami, dużym salonem, kuchnią ze spiżarnią. Projekt przewiduje także bezpośrednie przejście z domu do garażu i osobnej kotłowni za nim.
Dostępna wersja z 32° kątem nachylenia dachu.

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ
- 600 zł

cena projektu

3 970 zł z VAT ~~4570 zł~~

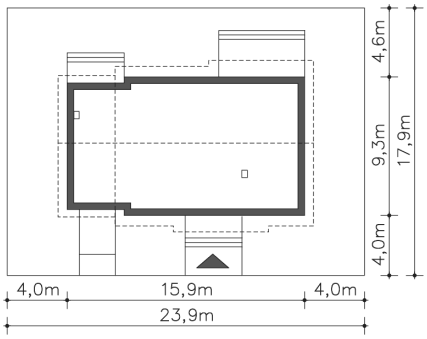
Powierzchnia użytkowa	88,74m²
Garaż	19,43m²
Kotłownia	6,72m²
Pow. zabudowy	143,57m²
Wys. kalenicy	6,15m
Kąt nachylenia dachu	28
Powierzchnia dachu	212,64m²
Min. szerokość działki	23,90m

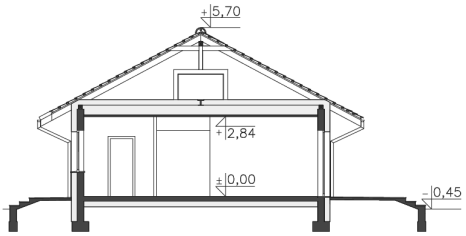
ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 27.78 kWh/(m²rok)

EP = 69.86 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**













ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/royan-ii/

PARTER



114.89M²

1.1 Wiatrołap	5.48m²
1.2 Komunikacja	8.98m²
1.3 Pokój	10.97m²
1.4 Łazienka	7.82m²
1.5 Pokój	13.28m²
1.6 Pokój dzienny	29.56m²
1.7 Kuchnia	8.56m²
1.8 Spiżarnia	4.09m²
1.9 Kotłownia	6.72m²
1.10 Garaż	19.43m²
1.11 Podest	5.68m²
1.12 Taras	14.27m²
1.13 Podest	5.29m²