LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/ribeira/

PROJEKT DOMU

RIBEIRA

80,24m²

DCB135

Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

4 570 zł z VAT

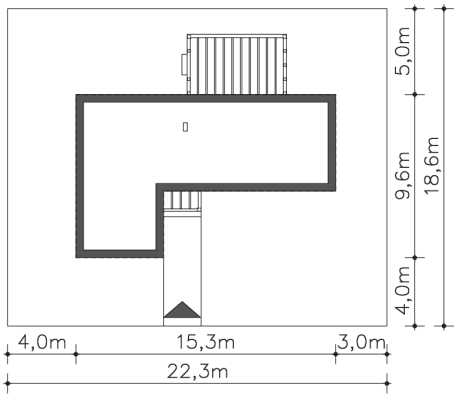
Powierzchnia użytkowa	80,24m²
Pow. zabudowy	106,25m²
Wys. kalenicy	4,35m
Kąt nachylenia dachu	0
Min. szerokość działki	22,30m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 26.02 kWh/(m²rok)

EP = 66.53 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



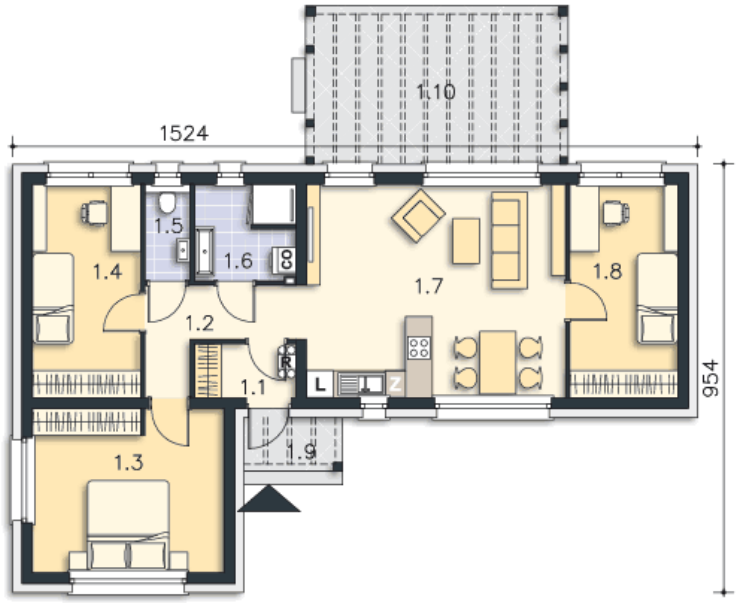
OPIS PROJEKTU

Ribeira to nowoczesny dom parterowy z płaskim dachem, przewidziany w standardzie energooszczędnym. W domu zaplanowano ustawny salon, otwartą kuchnię z jadalnią i trzy sypialnie oraz łazienkę i toaletę. Jedna sypialnia jest duża, dwie natomiast mniejsze – jedna z nich zlokalizowana jest w części prywatnej, druga natomiast obok salonu. Taka lokalizacja sprawia, że z powodzeniem sprawdzi się ona jako pokój gościnny lub gabinet. Otwarcie kuchni na salon powoduje natomiast, że pomieszczenie zyskuje na przestrzenności, jest doskonale doświetlone naturalnym światłem i stanowi przyjazne mieszkańcom miejsce do wspólnego spędzania czasu. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.

LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/ribeira/

PARTER



80.24M²

1.1 Wiatrołap	2.64m²
1.2 Komunikacja	5.51m²
1.3 Pokój	15.43m²
1.4 Pokój	11.28m²
1.5 Wc	2.1m²
1.6 Łazienka	4.79m²
1.7 Salon z kuchnią	27.21m²
1.8 Pokój	11.28m²
1.9 Podest	2.64m²
1.10 Taras	20.62m²