

PROJEKT DOMU

## RIBEIRA II

DCB135a

84,68m<sup>2</sup>

PAŹDZIERNIKOWA PRZECENA PROJEKTÓW  
DOMÓW  
-300 zł



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

**3 570 zł** z VAT ~~3870 zł~~

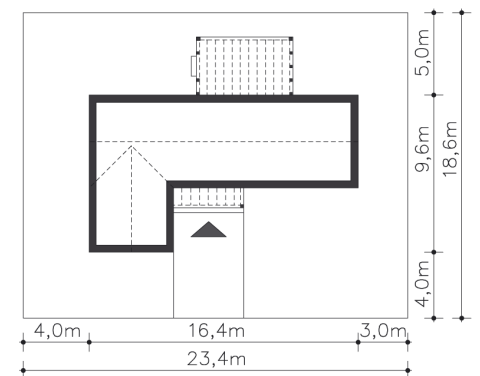
Powierzchnia użytkowa	84,68m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	112,46m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	5,65m
Kąt nachylenia dachu	35
Powierzchnia dachu	129,40m <sup>2</sup>
Min. szerokość działki	23,40m

### ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 25.58 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

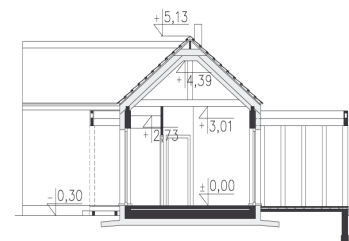
EP = 68.76 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021



### OPIS PROJEKTU

Ribeira II to propozycja dla Inwestorów, których zainteresował projekt Ribeira, jednak nie mogą na swojej działce wybudować domu z płaskim dachem. Nowoczesny, nieduży dom parterowy z dachem dwuspadowym. Jego sercem jest salon z kuchnią, w którym domownicy mogą wspólnie spędzać czas. Część nocna domu to dwie sypialnie i łazienka. Ribeira II to dom otwarty dla gości, gdyż obok salonu zlokalizowany jest dodatkowy pokój z własną łazienką. Może on też służyć jako sypialnia rodziców, którzy swoim pocięchem zostawiają do dyspozycji drugą część domu. Pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane niedaleko kuchni może posłużyć również jako spiżarnia. Wnętrza są bardzo dobrze doświetlone dużymi przeszkleniami, co w połączeniu z dużym tarasem daje odczucie przestrzenności mimo niewielkiej powierzchni domu.





**PARTER**



**84.69M<sup>2</sup>**

1.1 Wiatrołap	2.41m <sup>2</sup>
1.2 Korytarz	5.47m <sup>2</sup>
1.3 Pokój	15.43m <sup>2</sup>
1.4 Pokój	11.28m <sup>2</sup>
1.5 Łazienka	3.53m <sup>2</sup>
1.6 Pom.gosp., c.o.	3.29m <sup>2</sup>
1.7 Salon z kuchnią	27.16m <sup>2</sup>
1.8 Pokój	12m <sup>2</sup>
1.9 Łazienka	4.12m <sup>2</sup>
1.10 Podest	5.1m <sup>2</sup>
1.11 Taras	20.62m <sup>2</sup>