LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/ribeira-ii/

PROJEKT DOMU

RIBEIRA II

84,68m²

DCB135a





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

4 670 zł z VAT

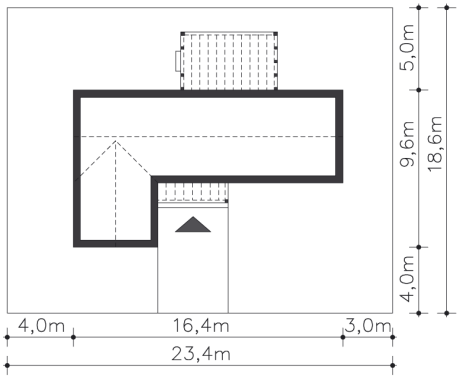
Powierzchnia użytkowa	84,68m²
Pow. zabudowy	112,46m²
Wys. kalenicy	5,65m
Kąt nachylenia dachu	35
Powierzchnia dachu	129,40m²
Min. szerokość działki	23,40m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 26.59 kWh/(m²rok)

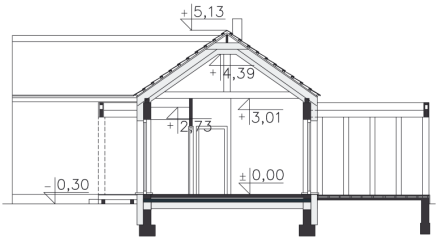
EP = 67.2 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



OPIS PROJEKTU

Ribeira II to propozycja dla Inwestorów, których zainteresował projekt Ribeira, jednak nie mogą na swojej działce wybudować domu z płaskim dachem. Nowoczesny, nieduży dom parterowy z dachem dwuspadowym. Jego sercem jest salon z kuchnią, w którym domownicy mogą wspólnie spędzać czas. Część nocna domu to dwie sypialnie i łazienka. Ribeira II to dom otwarty dla gości, gdyż obok salonu zlokalizowany jest dodatkowy pokój z własną łazienką. Może on też służyć jako sypialnia rodziców, którzy swoim pociechom zostawiają do dyspozycji drugą część domu. Pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane niedaleko kuchni może posłużyć również jako spiżarka. Wnętrza są bardzo dobrze doświetlone dużymi przeszkleniami, co w połączeniu z dużym tarasem daje odczucie przestronności mimo niewielkiej powierzchni domu. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.



LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/ribeira-ii/



PARTER



84.69M²

1.1 Wiatrołap	2.41m²
1.2 Korytarz	5.47m²
1.3 Pokój	15.43m²
1.4 Pokój	11.28m²
1.5 Łazienka	3.53m²
1.6 Pom.gosp., c.o.	3.29m²
1.7 Salon z kuchnią	27.16m²
1.8 Pokój	12m²
1.9 Łazienka	4.12m²
1.10 Podest	5.1m²
1.11 Taras	20.62m²