

PROJEKT DOMU

REJKIAWIK II

DCP403a

155,89m²

Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska

cena projektu

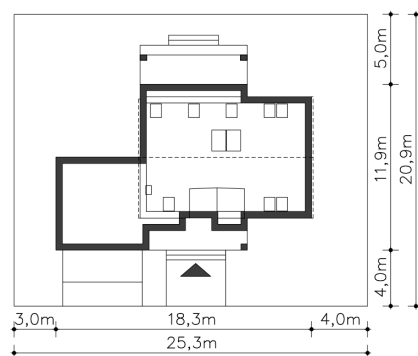
5 770 zł z VAT

Powierzchnia użytkowa	155,89m ²
Garaż	32,72m ²
Pow. zabudowy	159,19m ²
Wys. kalenicy	8,99m
Kąt nachylenia dachu	45
Powierzchnia dachu	148,80m ²
Wys. ścianki kolankowej	1,01m
Min. szerokość działki	25,30m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

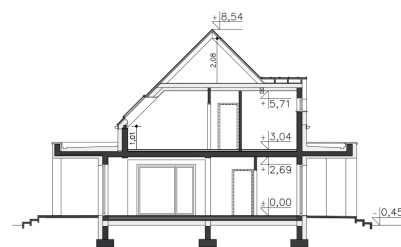
EU_{co} = 21.53 kWh/(m²rok)EP = 58.14 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021

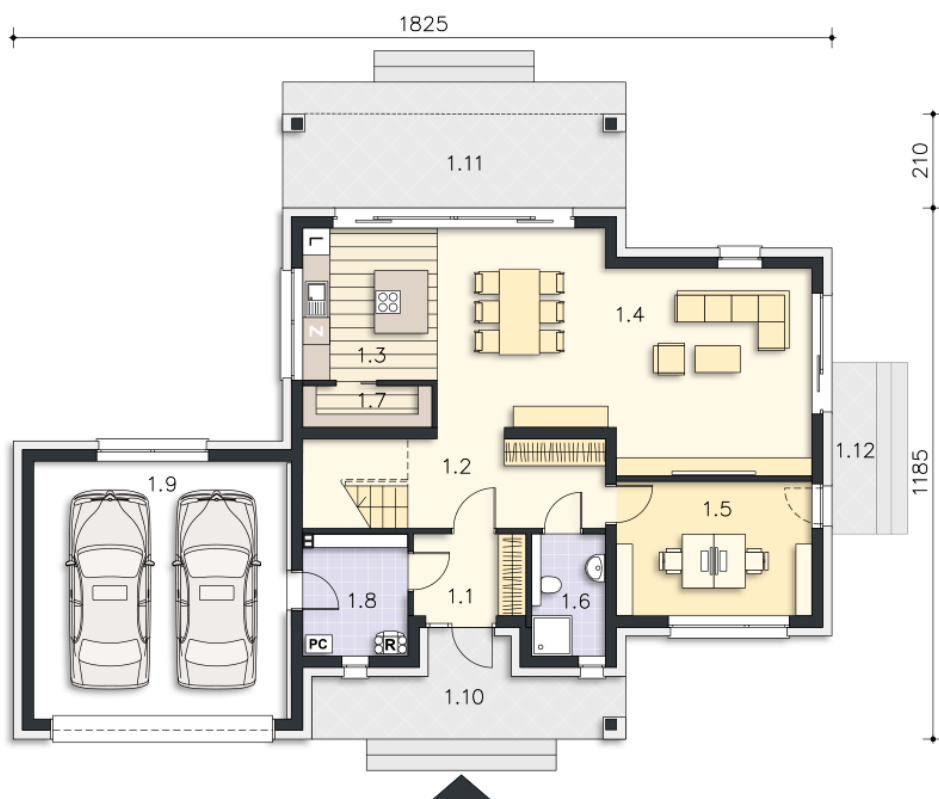


OPIS PROJEKTU

Nowoczesny, energooszczędny, słoneczny dom, większa wersja projektu Rejkiawik DCP403, na szerszą działkę. Strefę dzienną domu tworzy przestronny salon z jadalnią oraz częściowo otwarta kuchnia z praktyczną spiżarnią. Duże okna od południa i zachodu gwarantują bardzo dobre nasłonecznienie tej części domu. Dodatkowo na parterze znajduje się gabinet, który może również służyć jako pokój gościnny, a także łazienka. Z wiatrołapu jest bezpośredni dostęp do kotłowni, z której - bez konieczności wychodzenia na zewnątrz - możemy przejść do dwustanowiskowego garażu. W zlokalizowanej na poddaszu strefie nocnej znajdują się trzy ustawne sypialnie, duża łazienka z wanną i kabiną prysznicową, garderoba oraz praktyczne i potrzebne pomieszczenie pralni. W projekcie przewidziano ogrzewanie pompą ciepła oraz wentylację mechaniczną.



PARTER

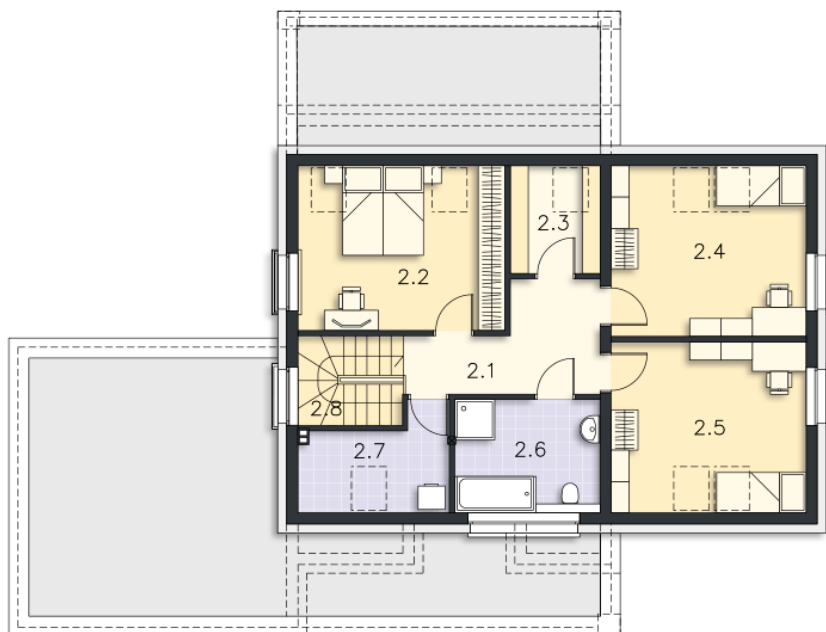


121.04M²

1.1 Wiatrołap	4.46m ²
1.2 Komunikacja	10.21m ²
1.3 Kuchnia	10.11m ²
1.4 Salon, jadalnia	37.3m ²
1.5 Pokój	12.83m ²
1.6 Łazienka	4.37m ²
1.7 Spiżarnia	2.85m ²
1.8 Pom.gosp., c.o.	6.19m ²
1.9 Garaż	32.72m ²
1.10 Podest	12.2m ²
1.11 Taras	21.03m ²
1.12 Podest	3.85m ²

PODDASZE

67.04M²



2.1 Hall	8.07m ²
2.2 Pokój	13.24m ²
2.3 Schowek	3.17m ²
2.4 Pokój	13.01m ²
2.5 Pokój	13.01m ²
2.6 łazienka	8.03m ²
2.7 Pralnia	4.01m ²
2.8 Schody	4.5m ²