LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/rawenna-iii/

PROJEKT DOMU

RAWENNA III

108,98m²

LMB74b





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Prosty i funkcjonalny dom o wyglądzie klasycznego dworku z garażem i kotłownią na paliwo stałe. Z kuchni można przejść do części salonu, gdzie może stać stół jadalniany, a jednocześnie kuchnia jest usytuowana tak, by nie było jej widać z salonu. Obok kuchni znajduje się spiżarnia, a przy wejściu dodatkowe pomieszczenie gospodarcze, które może pełnić rolę garderoby. W domku można też wykorzystać stryszek, dostępny poprzez schody składane, chowane w stropie.

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ
- 600 zł

cena projektu

4 190 zł z VAT ~~4790 zł~~

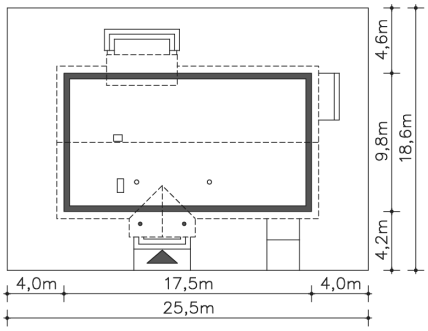
Powierzchnia użytkowa	108,98m²
Garaż	19,71m²
Kotłownia	9,17m²
Pow. zabudowy	170,41m²
Wys. kalenicy	6,48m
Kąt nachylenia dachu	30
Min. szerokość działki	25,50m

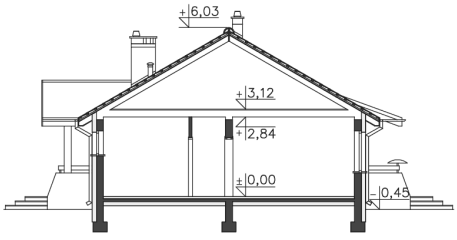
ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 47.46 kWh/(m²rok)

EP = 61.27 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**







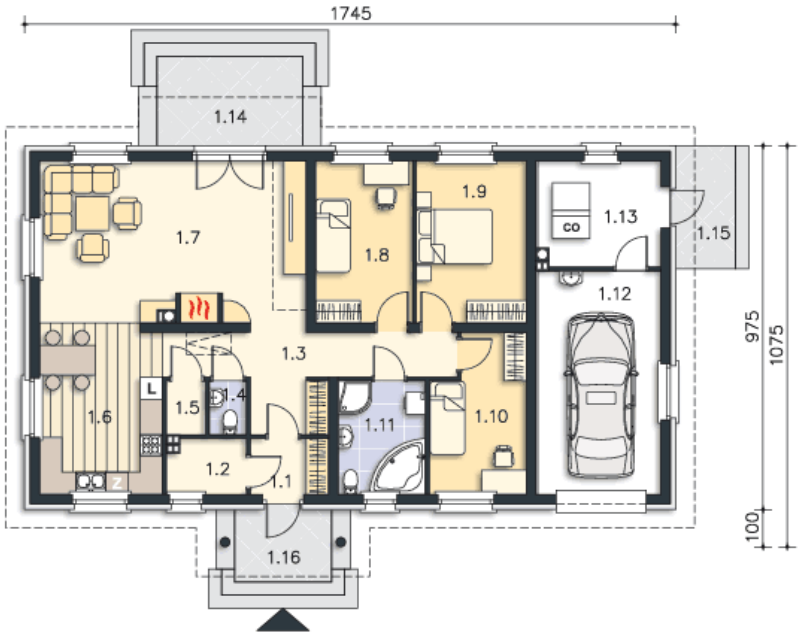






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/rawenna-iii/

PARTER



137.86M²

1.1 Wiatrołap	3.14m²
1.2 Garderoba	3.06m²
1.3 Komunikacja	12.58m²
1.4 Wc	1.45m²
1.5 Spiżarnia	1.52m²
1.6 Kuchnia	14.24m²
1.7 Pokój dzienny	31.81m²
1.8 Pokój	11.21m²
1.9 Pokój	12.73m²
1.10 Pokój	10.12m²
1.11 Łazienka	7.12m²
1.12 Garaż	19.71m²
1.13 Kotłownia	9.17m²
1.14 Taras	9.36m²
1.15 Podest	5.28m²
1.16 Podest	5.07m²