

PROJEKT DOMU

RABAT

DCP366

149,32m²GRUDNIOWA PROMOCJA NA DOMY OD 100 DO 150 M2
-300 zł

cena projektu

3 970 zł z VAT ~~4270 zł~~

Powierzchnia użytkowa	149,32m ²
Garaż	34,63m ²
Kotłownia	6,68m ²
Pow. zabudowy	164,78m ²
Wys. kalenicy	8,15m
Kąt nachylenia dachu	40
Wys. ścianki kolankowej	0,97m
Min. szerokość działki	26,30m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 22.01 kWh/(m²rok)EP = 58.63 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Piękny dom z użytkowym poddaszem, wyróżniający się elegancką bryłą o nowoczesnym rysie, w której uwagę zwracają duże, narożne okna, doskonale doświetlające wnętrze. Parter to część wspólna domu, w której domownicy mogą przyjemnie spędzić czas. Do ich dyspozycji jest obszerny, połączony z jadalnią salon i funkcjonalna kuchnia, a także wygodny gabinet, doskonała propozycja dla osób pracujących w domu. W razie potrzeby gabinet może stać się pokojem gościnnym. Na parterze znajduje się także toaleta oraz kotłownia z piecem gazowym. Z niej można przejść do dużego garażu. Poddasze to wyraźna część wspólna. Wyodrębniono tutaj dużą, wygodną sypialnię małżeńską, z własną łazienką oraz garderobą. Znajdują się tu także dwie inne sypialnie, wspólna łazienka oraz pralnia.



PARTER

113.39M²

1.1 Wiatrołap	3.35m ²
1.2 Komunikacja	10.33m ²
1.3 Kuchnia	8.78m ²
1.4 Pokój dzienny	35.42m ²
1.5 Gabinet	11.85m ²
1.6 Wc	2.35m ²
1.7 Kotłownia	6.68m ²
1.8 Garaż	34.63m ²
1.9 Podest	14.21m ²
1.10 Taras	28.65m ²
1.11 Podest	1.44m ²
1.12 Podest	1.44m ²



PODDASZE

77.24M²



2.1 Schody	4.37m ²
2.2 Komunikacja	4.38m ²
2.3 Pokój	13.81m ²
2.4 Pokój	13.81m ²
2.5 Pokój	25.34m ²
2.6 Garderoba	2.05m ²
2.7 Łazienka	6.87m ²
2.8 Łazienka	5.38m ²
2.9 Suszarnia	1.23m ²