LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/pula/

PROJEKT DOMU

PULA

104,79m²

LMP228





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

4 490 zł z VAT

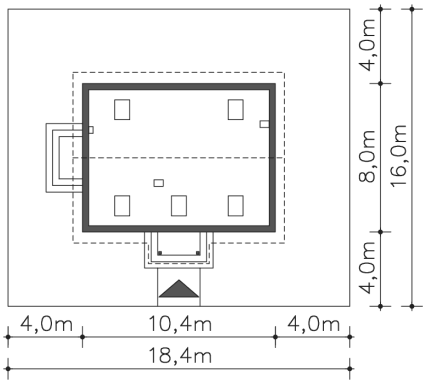
Powierzchnia użytkowa	**104,79m²**
Pow. zabudowy	**83,02m²**
Wys. kalenicy	**7,43m**
Kąt nachylenia dachu	**40**
Powierzchnia dachu	**141,00m²**
Wys. ścianki kolankowej	**0,31m**
Min. szerokość działki	**18,40m**

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 44.09 kWh/(m²rok)

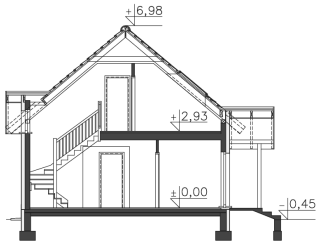
EP = 67.68 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

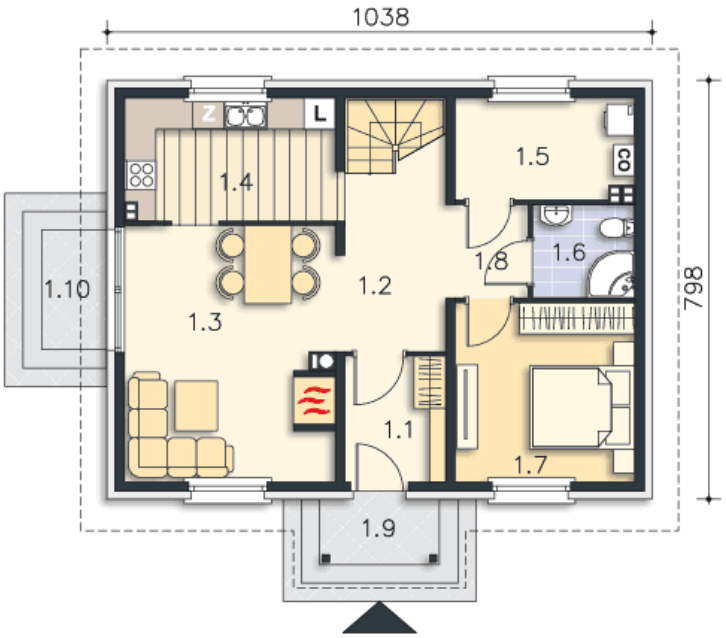
Zgrabny, niewielki dom z użytkowym poddaszem. Zadaszone wejście prowadzi do hallu, otwartego na salon oraz kuchnię z wydzieloną częścią jadalną. Takie rozwiązanie daje poczucie przestrzeni i gwarantuje wygodę mieszkańcom. Na parterze mieści się też sypialnia, łazienkę oraz pomieszczenie z kotłem c.o. Poddasze może stać się królestwem dzieci lub, w zależności od potrzeb, także zacisznym miejscem wypoczynku rodziców. Duża łazienka, przeznaczona dla tej prywatnej strefy, gwarantuje maksimum wygody. Prosta bryła budynku i dwuspadowy dach czyni ten dom tanim w budowie, a zastosowane drewniane elementy elewacji nadają mu ciekawego wyglądu.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/pula/

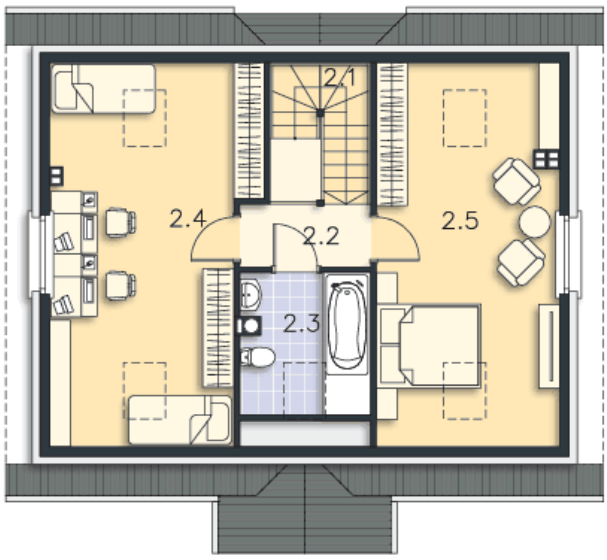
PARTER



64.9M²

1.1 Wiatrołap	4.52m²
1.2 Komunikacja	7.06m²
1.3 Pokój dzienny	19.65m²
1.4 Kuchnia	9.49m²
1.5 C.o.	6.42m²
1.6 Łazienka	3.42m²
1.7 Pokój	11.56m²
1.8 Komunikacja	2.78m²
1.9 Podest	2.85m²
1.10 Podest	2.85m²

PODDASZE



39.89M²

2.1 Schody	3.95m²
2.2 Komunikacja	3m²
2.3 Łazienka	4.08m²
2.4 Pokój	14.76m²
2.5 Pokój	14.1m²