LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/praia-ii/

PROJEKT DOMU

PRAIA II

65,32m²

DCB134a



cena projektu

4 170 zł z VAT

Powierzchnia użytkowa	65,32m²
Pow. zabudowy	86,16m²
Wys. kalenicy	5,13m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	99,24m²
Min. szerokość działki	15,70m

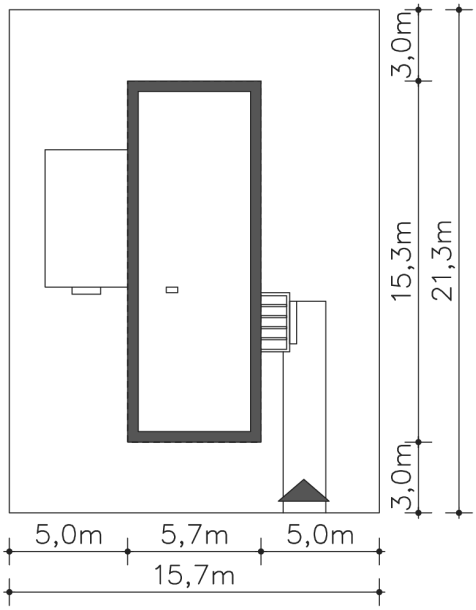
ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 28.15 kWh/(m²rok)

EP = 66.17 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**

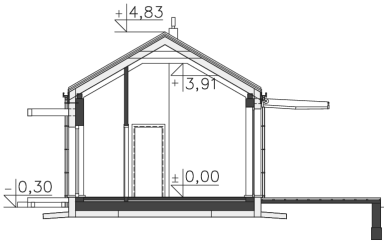




Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Niewielki, nowoczesny dom parterowy z dwuspadowym dachem, o zwartej bryle, przewidziany w standardzie energooszczędnym, dzięki czemu nie jest drogi w eksploatacji, a przy tym wygodny i funkcjonalny. Dzięki niewielkiej szerokości może być zlokalizowany nawet na bardzo wąskiej działce. Idealnie nadaje się dla pary lub niewielkiej rodziny. W domu zaplanowano wygodną sypialnię małżeńską, przytulny salon, doświetlony dużym oknem, aneks kuchenny z częścią jadalnianą, łazienkę oraz dodatkowy pokój, doskonale sprawdzający się jako gabinet lub pokój gościnny. Projekt zapewne zwróci uwagę Inwestorów, którzy szukają niewielkiego, wygodnego i nowoczesnego domu, który można wybudować na działce, gdzie płaski dach nie jest dopuszczony. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.

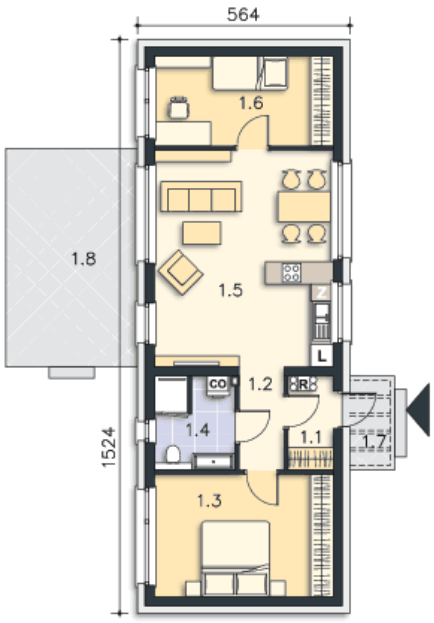


LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/praia-ii/



PARTER



65.32M²

1.1 Wiatrołap	2.93m²
1.2 Komunikacja	3.23m²
1.3 Pokój	15.36m²
1.4 Łazienka	5.31m²
1.5 Salon z kuchnią	27.21m²
1.6 Pokój	11.28m²
1.7 Podest	3m²
1.8 Taras	20.3m²