LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/praga-iv/

PROJEKT DOMU

PRAGA IV

116,93m²

LMB24c





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ
- 600 zł

cena projektu

4 290 zł z VAT ~~4890 zł~~

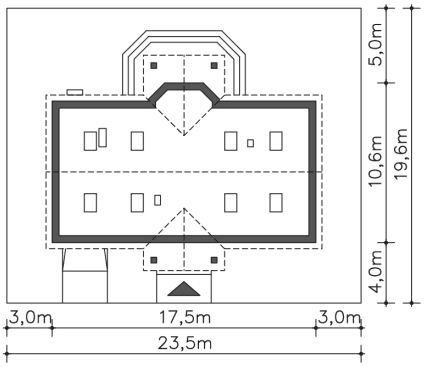
Powierzchnia użytkowa	116,93m²
Garaż	17,07m²
Kotłownia	7,62m²
Pow. zabudowy	170,89m²
Wys. kalenicy	6,85m
Kąt nachylenia dachu	35
Powierzchnia dachu	254,40m²
Min. szerokość działki	23,50m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 52.98 kWh/(m²rok)

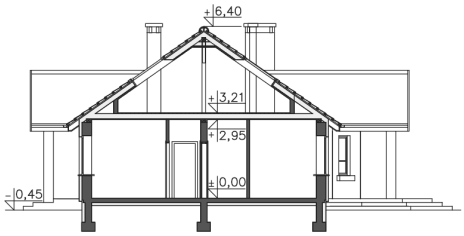
EP = 69.79 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Nasz znany i lubiany projekt Praga zyskał w tej wersji osobną kotłownię usytuowaną za garażem, dzięki czemu strefa gospodarcza może być wydzielona z części mieszkalnej. Kotłownia jest na tyle duża, że można w niej zastosować piec na paliwo stałe. Jednocześnie kominek w salonie został umieszczony na ścianie łączącej z kotłownią, dzięki czemu kominy pieca i kominka można połączyć w jeden trzon. Dom jest przekryty dachem dwuspadowym, który jest łatwiejszy i tańszy w realizacji.





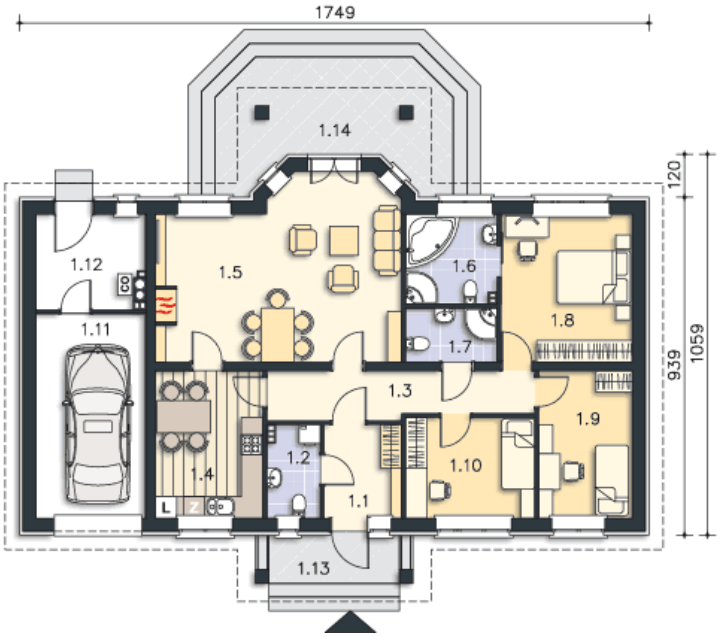






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/praga-iv/

PARTER



134.85M²

1.1 Wiatrołap	5.62m²
1.2 Wc	3.76m²
1.3 Komunikacja	9.63m²
1.4 Kuchnia	12.23m²
1.5 Salon	31.9m²
1.6 Łazienka	6.28m²
1.7 Łazienka	3.8m²
1.8 Pokój	14.89m²
1.9 Pokój	10.59m²
1.10 Pokój	10.08m²
1.11 Garaż	17.92m²
1.12 Kotłownia	8.15m²
1.13 Podest	4.87m²
1.14 Taras	20.04m²

STRYCH 45.74M²