

PROJEKT DOMU

PORTIMAO II

156,59m²

DCB145a



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska

OPIS PROJEKTU

Nowoczesny i efektowny dom parterowy o eleganckiej bryle dla większej rodziny. Czas we wspólnym gronie pozwala spędzać obszerną część dnia z salonem i wyodrębnionym miejscem na jadalnię, których dopełnieniem jest kuchnia z pojemną spiżarnią. Część nocna to cztery wygodne sypialnie i dwie łazienki. Dodatkowym atutem domu jest oddzielna duża sypialnia z własną łazienką, zlokalizowana obok pokoju dziennego. Przeznaczona na sypialnię rodziców, może również służyć jako bardzo wygodny i niekrępujący pokój gościnny. Do domu przynależy - dostępne z przestronnego wiatrołapu - pomieszczenie gospodarcze, które prowadzi do jedno stanowiskowego garażu. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.

cena projektu

6 170 zł z VAT

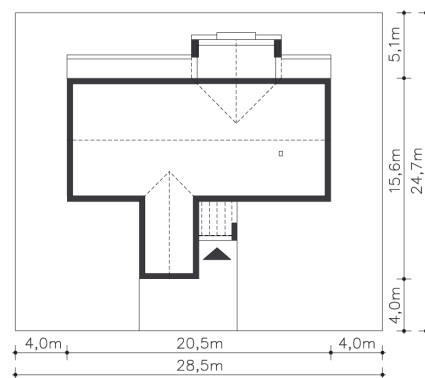
Powierzchnia użytkowa	156,59m ²
Garaż	21,47m ²
Pow. zabudowy	223,20m ²
Wys. kalenicy	6,10m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	281,40m ²
Min. szerokość działki	26,50m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU_{co} = 26.65 kWh/(m²rok)

EP = 65.91 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



PARTER

178.06M²



1.1 Wiatrołap	8.15m ²
1.2 Garderoba	5.23m ²
1.3 Łazienka	3.04m ²
1.4 Łazienka	9.39m ²
1.5 Pokój	13.35m ²
1.6 Pokój	13.48m ²
1.7 Pokój	11.6m ²
1.8 Pokój	11.6m ²
1.9 Salon	30.33m ²
1.10 Pokój	17.48m ²
1.11 Pokój	6.47m ²
1.12 Pom.gosp., c.o.	5.21m ²
1.13 Kuchnia	13.35m ²
1.14 Komunikacja	7.91m ²
1.15 Garaż	21.47m ²
1.16 Podest	7.39m ²
1.17 Taras	39.61m ²