LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/pireus-iv-pasywny-3c/

PROJEKT DOMU

PIREUS IV PASYWNY 3C 152,09m²

LDP03c





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

6 670 zł z VAT

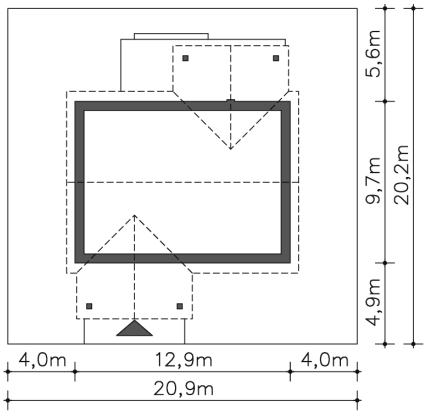
Powierzchnia użytkowa	152,09m²
Pow. zabudowy	123,83m²
Wys. kalenicy	9,16m
Kąt nachylenia dachu	45
Powierzchnia dachu	265,40m²
Wys. ścianki kolankowej	0,40m
Min. szerokość działki	20,90m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 13.57 kWh/(m²rok)

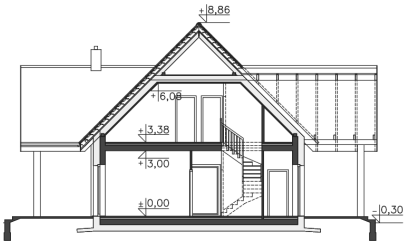
EP = 61.95 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

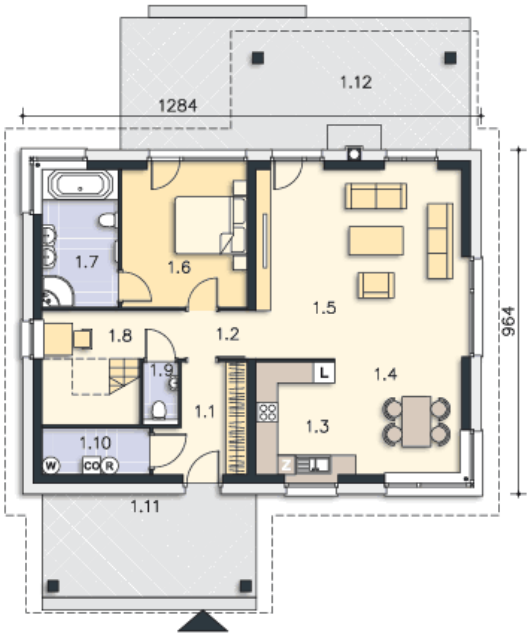
Dom z użytkowym poddaszem, zaplanowany w standardzie pasywnym, o prostym, dwuspadowym dachu, na planie prostokąta, co gwarantuje maksymalne i funkcjonalne wykorzystanie przestrzeni mieszkalnej. Sercem domu jest duży salon z otwartą na niego, wygodną kuchnią, obok której zlokalizowano jadalnię. Na parterze znajduje się również sypialnia rodziców, z własną łazienką oraz toaleta i pomieszczenie techniczne. Poddasze przeznaczono na dwa ustawne pokoje, dużą łazienkę z prysznicem i narożną wanną oraz dwie, bardzo przydatne w każdym domu garderoby. Pasywny standard domu gwarantuje komfort jego użytkowania oraz niskie rachunki.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/pireus-iv-pasywny-3c/

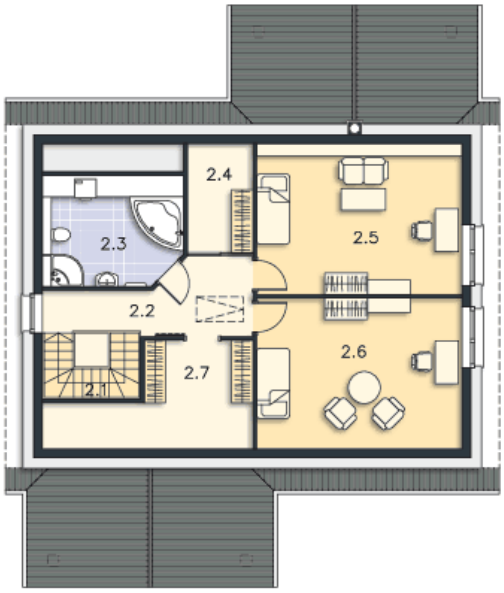
PARTER



93.42M²

1.1 Wiatrołap	6.75m²
1.2 Komunikacja	2.88m²
1.3 Kuchnia	8.21m²
1.4 Jadalnia	10.17m²
1.5 Pokój dzienny	30.25m²
1.6 Pokój	13.47m²
1.7 Łazienka	8.16m²
1.8 Kącik komp.	7.97m²
1.9 Wc	1.69m²
1.10 Pom.gosp.	3.87m²
1.11 Podest	6.65m²
1.12 Taras	37.24m²

PODDASZE



62.54M²

2.1 Schody	4.01m²
2.2 Komunikacja	9.6m²
2.3 Łazienka	9.53m²
2.4 Garderoba	2.87m²
2.5 Pokój	15.74m²
2.6 Pokój	15.74m²
2.7 Garderoba	5.05m²