

PROJEKT DOMU

## OXFORD

LMP319

158,49m<sup>2</sup>



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

**5 190 zł** z VAT

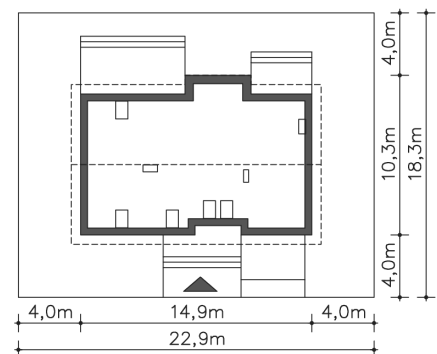
Powierzchnia użytkowa	158,49m <sup>2</sup>
Garaż	21,12m <sup>2</sup>
Kotłownia	7,00m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	137,47m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	7,89m
Kąt nachylenia dachu	35
Powierzchnia dachu	200,18m <sup>2</sup>
Wys. ścianki kolankowej	0,93m
Min. szerokość działki	22,90m

### ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 33.49 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

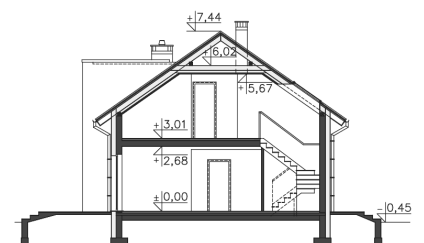
EP = 66.95 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021



### OPIS PROJEKTU

Domy z dachami dwuspadowymi mają w sobie elegancki urok prostoty. Jeśli jeszcze zastosuje się odpowiednie materiały wykończeniowe, z prostego domu robi się nowoczesny dom na miarę XXI wieku. Wnętrza tego domu są także rozwiązane bardzo pomysłowo i praktycznie. Schody zostały umieszczone nieco z boku, a jednocześnie w części dziennej domu, a przestrzeń pod nimi została praktycznie wykorzystana na spiżarnię. Do garażu można przejść bezpośrednio z wiatrołapu, co jest bardzo wygodne. Na poddaszu znajdują się aż cztery sypialnie, więc spokojnie może w nim zamieszkać rodzina wielodzietna, w razie potrzeby wykorzystując na sypialnię jeszcze dodatkowy pokój na parterze.  
Poprzednia nazwa projektu: Trwały - C313



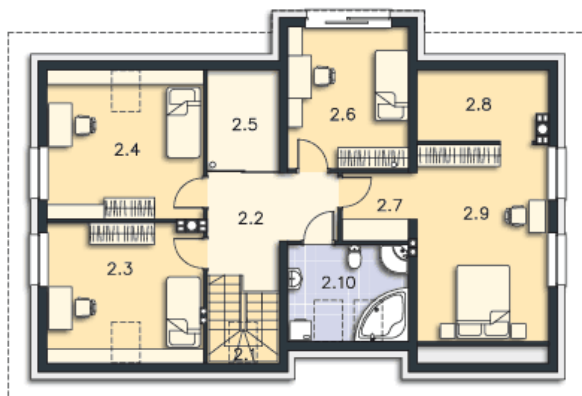
PARTER



105.3M<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	6.88m <sup>2</sup>
1.2 Komunikacja	8.85m <sup>2</sup>
1.3 Spiżarnia	3.33m <sup>2</sup>
1.4 Kuchnia	8.24m <sup>2</sup>
1.5 Pokój dzienny	32.59m <sup>2</sup>
1.6 Pokój	13.14m <sup>2</sup>
1.7 Łazienka	4.15m <sup>2</sup>
1.8 Kotłownia	7m <sup>2</sup>
1.9 Garaż	21.12m <sup>2</sup>
1.10 Podest	8.75m <sup>2</sup>
1.11 Taras	20.07m <sup>2</sup>
1.12 Podest	7.78m <sup>2</sup>

PODDASZE



81.31M<sup>2</sup>

2.1 Schody	4.32m <sup>2</sup>
2.2 Komunikacja	9.32m <sup>2</sup>
2.3 Pokój	10.51m <sup>2</sup>
2.4 Pokój	11.76m <sup>2</sup>
2.5 Garderoba	2.81m <sup>2</sup>
2.6 Pokój	13.14m <sup>2</sup>
2.7 Przedpokój	3.98m <sup>2</sup>
2.8 Garderoba	2.45m <sup>2</sup>
2.9 Pokój	16.83m <sup>2</sup>
2.10 Łazienka	6.19m <sup>2</sup>