LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/orlando/

PROJEKT DOMU

ORLANDO 117,04m²

LMS01





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

2 990 zł z VAT

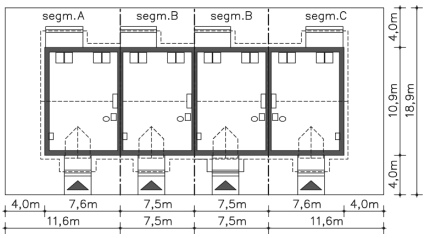
Powierzchnia użytkowa	117,04m²
Pow. zabudowy	84,13m²
Wys. kalenicy	9,11m
Kąt nachylenia dachu	40
Powierzchnia dachu	136,21m²
Wys. ścianki kolankowej	0,96m
Min. szerokość działki	7,50m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 40.82 kWh/(m²rok)

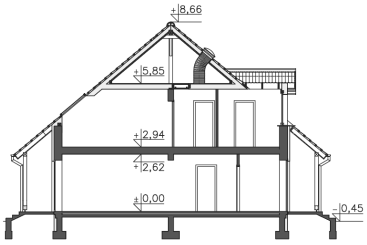
EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



OPIS PROJEKTU

Interesujący projekt zabudowy szeregowej, gdzie każdy z segmentów przeznaczony jest dla czteroosobowej rodziny. Z wiatrołapu, w którym mieści się wejście do wc, przejść możemy do holu, a z niego do jasnej kuchni z wydzieloną spiżarką i pomieszczenia gospodarczego z c.o. W kuchni swobodnie zmieści się stół. W salonie znajduje się kominek, przy którym można spędzać wspaniale czas w zimowe wieczory. Na poddaszu mieszczą się trzy sypialnie, gdzie jedna ma dostęp do garderoby i łazienka. Architektura zabudowy jest harmonijna i elegancka. Na pewno z łatwością wpisze się w zastałą sytuację urbanistyczną. Projekt jest również dostępny w zabudowie bliźniaczej LMBL04, LMBL04a.





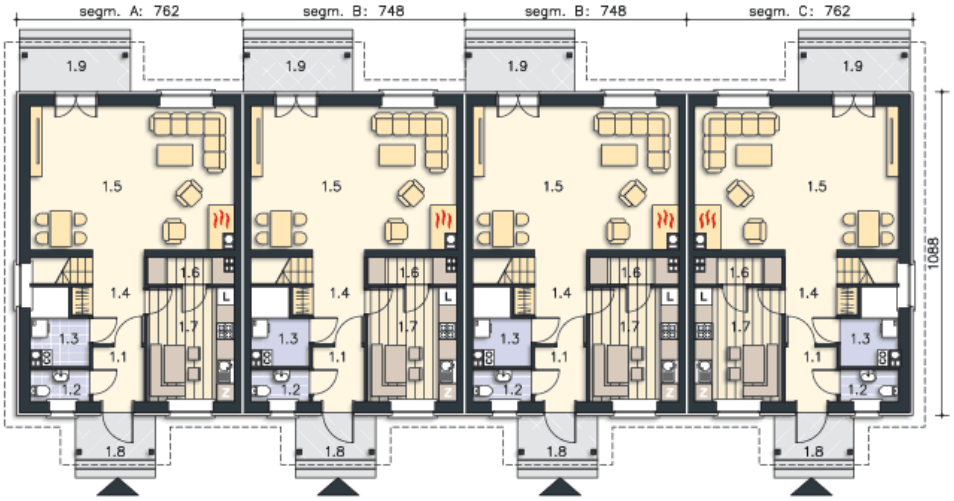






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/orlando/

PARTER



62.3M²

1.1 Wiatrołap	3.21m²
1.2 Wc	2.09m²
1.3 Pom.gosp., c.o.	3.73m²
1.4 Komunikacja	6.18m²
1.5 Pokój dzienny	33.17m²
1.6 Spiżarnia	2.52m²
1.7 Kuchnia	11.4m²
1.8 Podest	4.04m²
1.9 Taras	5.61m²

PODDASZE



54.74M²

2.1 Komunikacja	5.03m²
2.2 Pokój	13.49m²
2.3 Pokój	13.72m²
2.4 Łazienka	5.34m²
2.5 Pokój	10.45m²
2.6 Garderoba	2.7m²
2.7 Schody	4.01m²