LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/newport/

PROJEKT DOMU

NEWPORT 112,56m²

DCP267





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Grzegorz Kaliciak

cena projektu

4 070 zł z VAT

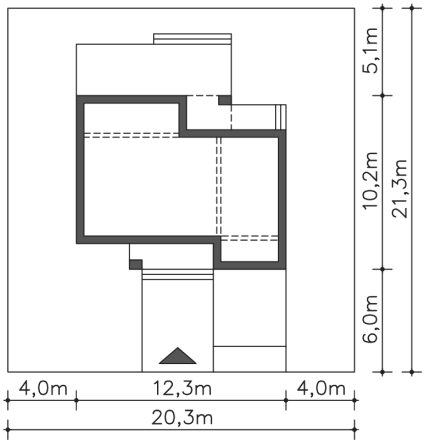
Powierzchnia użytkowa	112,56m²
Garaż	17,91m²
Kotłownia	5,11m²
Pow. zabudowy	101,30m²
Wys. kalenicy	7,09m
Kąt nachylenia dachu	1
Min. szerokość działki	20,30m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 15.24 kWh/(m²rok)

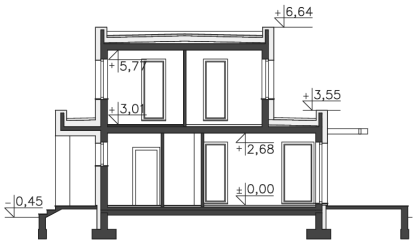
EP = 68.48 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Nowoczesny dom energooszczędny z płaskim dachem, z wkomponowanym garażem na jedno auto. Parter zaadaptowano jako jedną, obszerną strefę wspólną, w skład której wchodzi kuchnia z wyspą, połączona z salonem z kominkiem. Poddasze to trzy sypialnie, w tym jedna z osobną łazienką oraz jedna duża, wspólna łazienka. Elewacja tego nowoczesnego domu może być wykonana w wielu wariantach, najlepiej wygląda z użyciem elementów z drewna i stali.





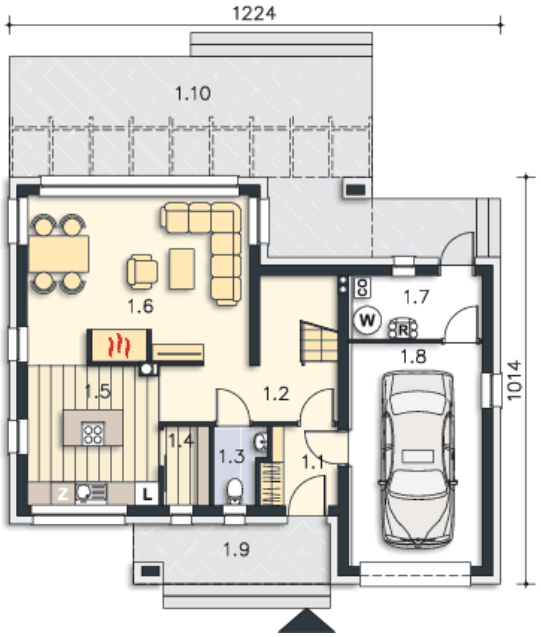






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/newport/

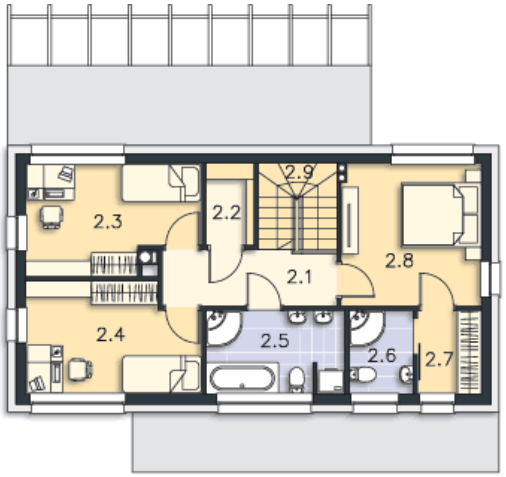
PARTER



74.14M²

1.1 Wiatrołap	3.59m²
1.2 Komunikacja	8.56m²
1.3 Wc	2.32m²
1.4 Spiżarnia	2.28m²
1.5 Kuchnia	11.45m²
1.6 Salon	22.92m²
1.7 Kotłownia	5.11m²
1.8 Garaż	17.91m²
1.9 Podest	6.99m²
1.10 Taras	35.9m²

PIĘTRO



61.44M²

2.1 Komunikacja	6.14m²
2.2 Pom.gosp.	2.44m²
2.3 Pokój	11.09m²
2.4 Pokój	11.54m²
2.5 Łazienka	7.13m²
2.6 Łazienka	3.33m²
2.7 Garderoba	3.3m²
2.8 Pokój	12.28m²
2.9 Schody	4.19m²