LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/neapol/

PROJEKT DOMU

NEAPOL 154,27m²

DCP193





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Grzegorz Tomaszewski

cena projektu

3 970 zł z VAT

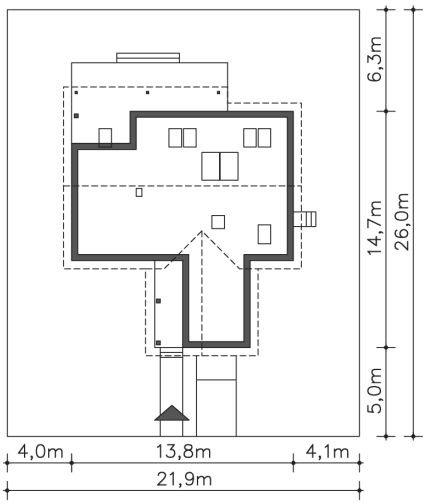
Powierzchnia użytkowa	154,27m²
Garaż	21,54m²
Pow. zabudowy	150,74m²
Wys. kalenicy	7,60m
Kąt nachylenia dachu	35
Powierzchnia dachu	244,07m²
Wys. ścianki kolankowej	0,42m
Min. szerokość działki	21,90m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 32.46 kWh/(m²rok)

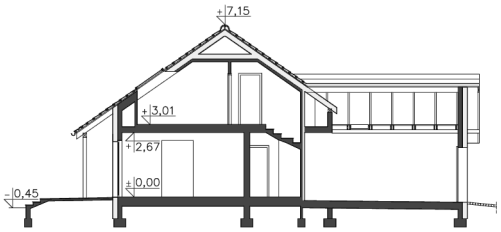
EP = 57.2 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Jest to dom uszyty na miarę czteroosobowej rodziny ceniącej otwartą przestrzeń i ergonomię. Parter cechuje dobra komunikacja pomiędzy kuchnią i jadalnią, a przestronnym pokojem dziennym, który można łatwo powiększyć, otwierając szerokie przesuwne drzwi wiodące do pokoju gościnnego. Dodatkowym atutem jest w pełni zadaszony taras, dostępny wprost z jadalni. Niewątpliwą zaletą tego domu jest jego niskie zapotrzebowanie na energię grzewczą.





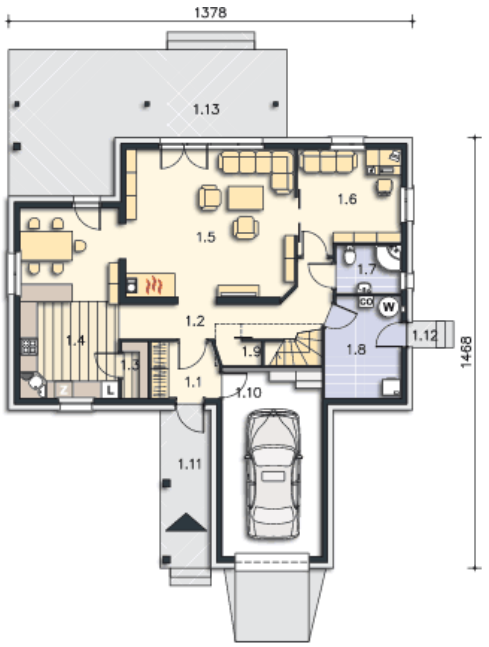






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/neapol/

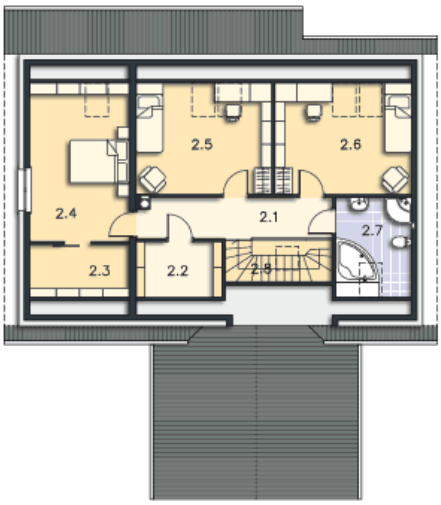
PARTER



113.54M²

1.1 Wiatrołap	4.39m²
1.2 Komunikacja	10.42m²
1.3 Spiżarnia	1.74m²
1.4 Kuchnia, jadalnia	21.91m²
1.5 Pokój dzienny	28.56m²
1.6 Pokój	11.77m²
1.7 Łazienka	3.63m²
1.8 Pralnia, c.o.	8.82m²
1.9 Garderoba	0.76m²
1.10 Garaż	21.54m²
1.11 Podest	9.31m²
1.12 Podest	0.72m²
1.13 Taras	35.7m²

PODDASZE



62.27M²

2.1 Hall	9.25m²
2.2 Garderoba	2.19m²
2.3 Garderoba	2.18m²
2.4 Pokój	14.32m²
2.5 Pokój	12.24m²
2.6 Pokój	12.32m²
2.7 Łazienka	5.82m²
2.8 Schody	3.95m²