

PROJEKT DOMU

NEAPOL II

DCP193a

154,33m²



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Grzegorz Tomaszewski

cena projektu

5 270 zł z VAT

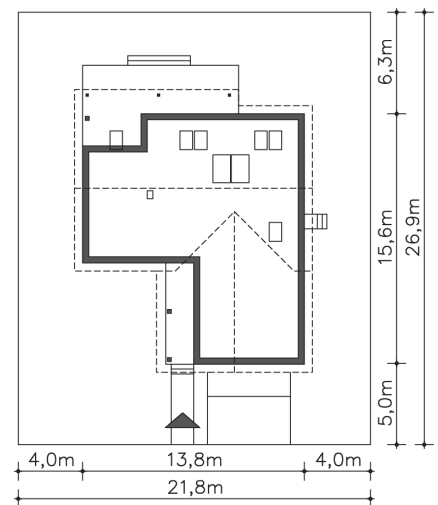
Powierzchnia użytkowa	154,33m ²
Garaż	41,07m ²
Pow. zabudowy	171,52m ²
Wys. kalenicy	7,60m
Kąt nachylenia dachu	35
Powierzchnia dachu	274,20m ²
Wys. ścianki kolankowej	0,51m
Min. szerokość działki	21,80m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU_{co} = 20.08 kWh/(m²rok)

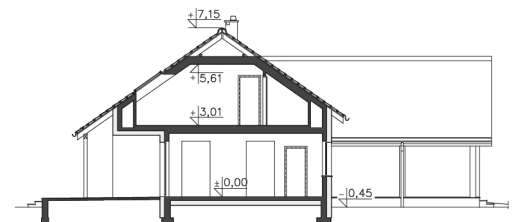
EP = 52.12 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



OPIS PROJEKTU

Neapol II to dom szyty na miarę. Wykorzystaliśmy tu każdy skrawek przestrzeni, kładąc szczególny nacisk na komfortowe wnętrza: w wiatrołapie jest miejsce na szafy, kuchnia jest duża, ma spiżarnię i jadalnię z wyjściem na zadaszony taras. Z salonu jest przejście do gabinetu, który oczywiście może zmienić się w pokój gościnny. Wykorzystane jest także miejsce pod schodami, a w garażu jest wydzielone miejsce na mały warsztat. Na poddaszu każda z trzech sypialń jest dobrze oświetlona, a program uzupełniają dwie garderoby.



PARTER



133.13M²

1.1 Wiatrołap	4.39m ²
1.2 Komunikacja	10.48m ²
1.3 Spiżarnia	1.74m ²
1.4 Kuchnia, jadalnia	21.91m ²
1.5 Pokój dzienny	28.56m ²
1.6 Pokój	11.77m ²
1.7 Łazienka	3.63m ²
1.8 Pralnia, c.o.	8.82m ²
1.9 Garderoba	0.76m ²
1.10 Garaż	41.07m ²
1.11 Podest	10.86m ²
1.12 Podest	0.72m ²
1.13 Taras	35.7m ²

PODDASZE



62.27M²

2.1 Hall	9.25m ²
2.2 Garderoba	2.19m ²
2.3 Garderoba	2.18m ²
2.4 Pokój	14.32m ²
2.5 Pokój	12.24m ²
2.6 Pokój	12.32m ²
2.7 Łazienka	5.82m ²
2.8 Schody	3.95m ²