

Projekt: **Nashville** (LMB45) cena: 2790 zł

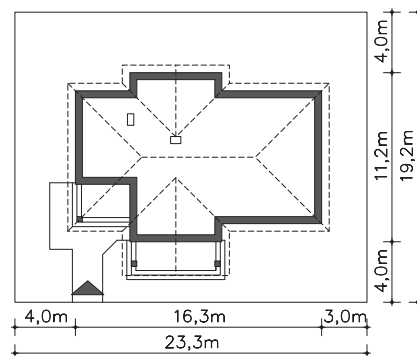
<b>Pow. użytkowa:</b>	<b>115,90 m<sup>2</sup></b>
<b>Pow. netto:</b>	115,90 m <sup>2</sup>
<b>Pow. zabudowy:</b>	148,45 m <sup>2</sup>
<b>Min. szer. działki:</b>	23,30 m
<b>Kubatura:</b>	694,50 m <sup>3</sup>
<b>Wysokość kalenicy:</b>	6,17 m
<b>Kąt nachylenia dachu:</b>	30,00 °
<b>Zapotrzebowanie energetyczne:</b> EUco: 48,87kWh/(m <sup>2</sup> rok) EP spełnia nowe wymagania WT	



autorzy: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

**Opis:**

Przestronny i funkcjonalny dom dla 4 osobowej rodziny. Architektura dzięki urokliwym zadaszeniom nad tarasami i wyważonej bryle łatwo wpisze się w zastate otoczenie. Bryła wzbogacona została przeszkleniami, nadającymi jej nieco nowoczesności. Z dobrze doświetlonego wiatrołapu dostać możemy się do łazienki z prysznicem, kotłowni z pralnią i do strefy dziennej domu. Salon z dużymi przeszkleniami i ciekawo zaaranżowanym miejscem na kominek oraz kuchnia z jadalnią tworzy jedną harmonijną całość. Dalej mamy strefę nocną, do której należą trzy sypialnie i łazienka. Dodatkowym atutem domu LMB45 jest spiżarnia przy kuchni.

**Rzut działki:**

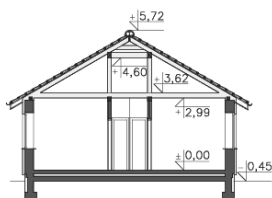
# Projekt: **Nashville** (LMB45)

**Parter:** 115,90 m<sup>2</sup>



Powierzchnia łączna: **115,90** m<sup>2</sup>

1.1	Wiatrołap	8,96 m <sup>2</sup>
1.2	Pokój dzienny	32,43 m <sup>2</sup>
1.3	Komunikacja	5,85 m <sup>2</sup>
1.4	Łazienka	7,64 m <sup>2</sup>
1.5	Pokój	13,59 m <sup>2</sup>
1.6	Pokój	11,66 m <sup>2</sup>
1.7	Pokój	9,58 m <sup>2</sup>
1.8	Kuchnia, jadalnia	15,91 m <sup>2</sup>
1.9	Pralnia, c.o.	3,70 m <sup>2</sup>
1.10	Łazienka	3,92 m <sup>2</sup>
1.11	Spizarnia	2,66 m <sup>2</sup>
<b>oraz:</b>		
1.12	Taras	9,39 m <sup>2</sup>
1.13	Taras	10,22 m <sup>2</sup>



**LIPINCY  
DOMY**