

PROJEKT DOMU

# NARWIK

LMP279

## 98,78m<sup>2</sup>



cena projektu

**3 990 zł** z VAT

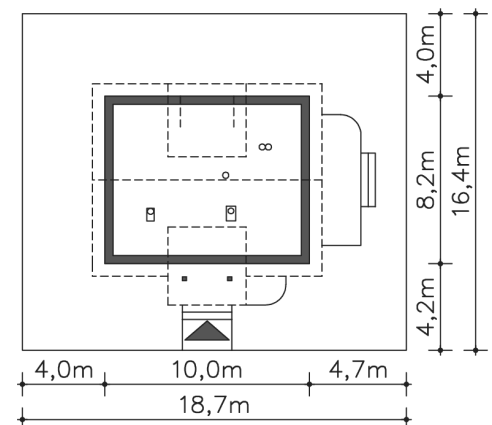
Powierzchnia użytkowa	<b>98,78m<sup>2</sup></b>
Pow. zabudowy	<b>81,27m<sup>2</sup></b>
Wys. kalenicy	<b>7,75m</b>
Kąt nachylenia dachu	<b>45</b>
Min. szerokość działki	<b>18,70m</b>

### ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 48.78 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

EP = 69.9 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

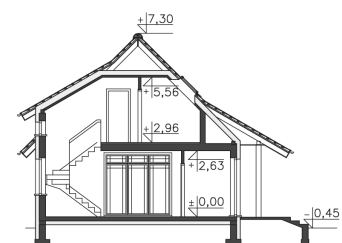
Projekt zgodny z WT2021



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

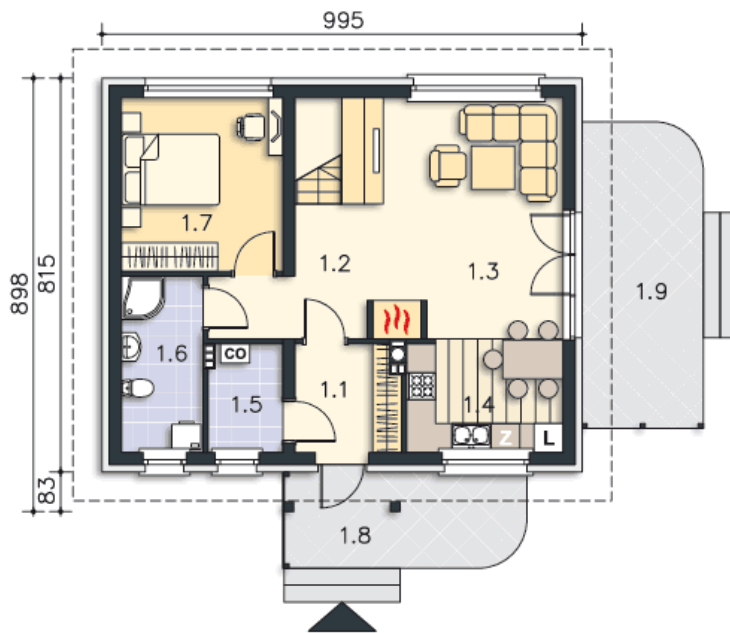
### OPIS PROJEKTU

Niewielki, prosty w budowie dom z użytkowym poddaszem, o wygodnym i funkcjonalnie rozplanowanym wnętrzu. Na parterze znajduje się przestronna strefa wspólna – salon i otwarta na niego kuchnia z miejscem na rodzinny stół. Schody na poddasze, zlokalizowane w salonie, mogą być jego charakterystyczną ozdobą. Na parterze przewidziano także dodatkowy pokój – gabinet lub sypialnię, wygodną łazienkę i pomieszczenie gospodarcze. Poddasze kryje dwie ustawne sypialnie i łazienkę. Zlokalizowany z boku domu taras to doskonałe miejsce do wypoczynku na świeżym powietrzu.





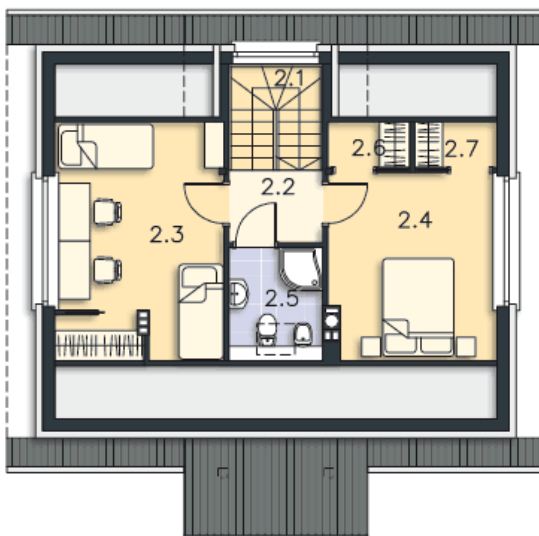
**PARTER**



**61.53M<sup>2</sup>**

1.1 Wiatrołap	4.73m <sup>2</sup>
1.2 Komunikacja	5.34m <sup>2</sup>
1.3 Pokój dzienny	22.5m <sup>2</sup>
1.4 Kuchnia	7.5m <sup>2</sup>
1.5 C.o.	3.36m <sup>2</sup>
1.6 Łazienka	6.15m <sup>2</sup>
1.7 Pokój	11.95m <sup>2</sup>
1.8 Podest	9.83m <sup>2</sup>
1.9 Taras	15.66m <sup>2</sup>

**PODDASZE**



**37.25M<sup>2</sup>**

2.1 Schody	4.27m <sup>2</sup>
2.2 Komunikacja	2.92m <sup>2</sup>
2.3 Pokój	13.43m <sup>2</sup>
2.4 Pokój	11.62m <sup>2</sup>
2.5 Łazienka	3.57m <sup>2</sup>
2.6 Schowek	0.72m <sup>2</sup>
2.7 Schowek	0.72m <sup>2</sup>