LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/monterey/

PROJEKT DOMU

MONTEREY 127,63m²

DCB129





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

3 870 zł z VAT

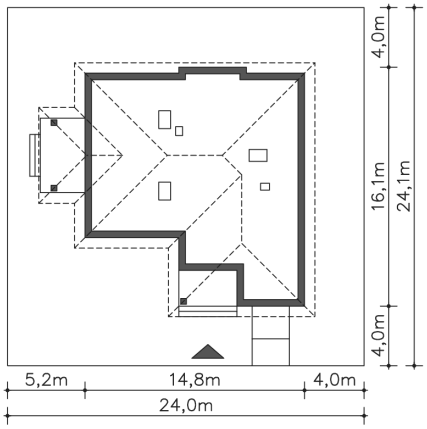
Powierzchnia użytkowa	127,63m²
Garaż	20,22m²
Kotłownia	6,46m²
Pow. zabudowy	194,32m²
Wys. kalenicy	6,69m
Kąt nachylenia dachu	28
Min. szerokość działki	24,00m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 21.41 kWh/(m²rok)

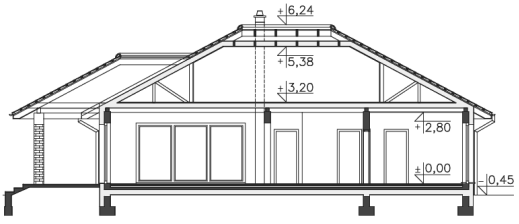
EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Parterowy dom energooszczędny, w którym wygoda mieszkańców zapewniona jest zarówno w sferze funkcjonalności, jak i energooszczędnego standardu. Projekt ten ucieszy inwestorów, którzy szukają domu, gdzie mogliby pracować w zacisznym, wygodnym gabinecie. I w projekcie Monterey taki gabinet został zaplanowany. Oprócz niego jest też oczywiście duży, przestronny salon, z miejscem na rodzinny stół i kominkiem – doskonale podkreślający przytulność wnętrza. Otwartą na salon kuchnię dzieli od części dziennej półwyspu, gdzie można przysiąść w trakcie codziennych posiłków. W strefie nocnej zaplanowano wygodną sypialnię z własną łazienką. W bryłę domu wkomponowano garaż na jedno auto, co sprawia, że bryła budynku jest harmonijna i elegancka, ale nie pozbawiona nowoczesnego rysu.





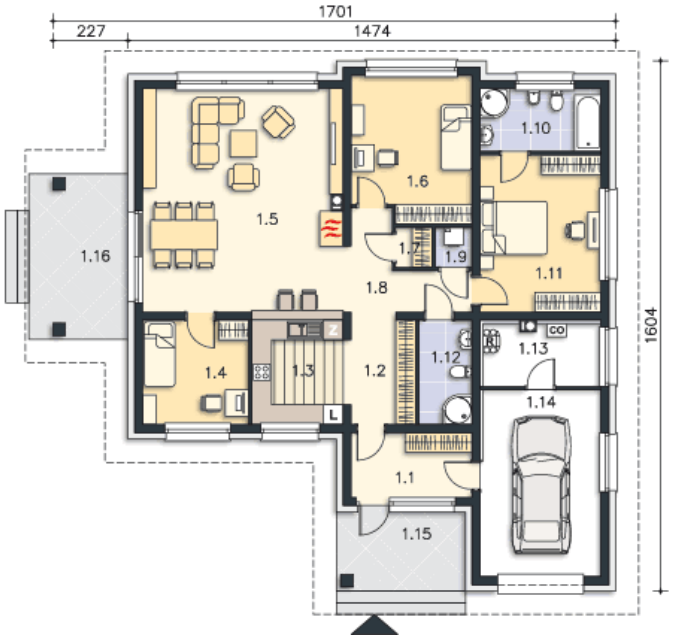






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/monterey/

PARTER



154.31M²

1.1 Wiatrołap	7.17m²
1.2 Komunikacja	6.04m²
1.3 Kuchnia	9.8m²
1.4 Pokój	9.92m²
1.5 Pokój dzienny	40.58m²
1.6 Pokój	15.42m²
1.7 Spiżarnia	1.27m²
1.8 Komunikacja	7.29m²
1.9 Pralnia	1.27m²
1.10 Łazienka	6.79m²
1.11 Pokój	17.17m²
1.12 Łazienka	4.91m²
1.13 Kotłownia	6.46m²
1.14 Garaż	20.22m²
1.15 Podest	9.36m²
1.16 Taras	15m²