

PROJEKT DOMU

# MONTEREY II PASYWNY 7

146,05m<sup>2</sup>

LDP07



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

## OPIS PROJEKTU

Parterowy dom pasywny, o bardzo małym zapotrzebowaniu na ogrzewanie, o oryginalnie rozwiązanej funkcji. Jest idealny dla inwestorów szukających domu wygodnego, bardzo ekonomicznego w eksploatacji, a przy tym nie nadmiernie kosztownego w budowie. Duży salon zapewni komfort użytkownika wszystkim domownikom. Otwarta na salon kuchnia z barkiem, została zaplanowana tak, aby każdy chciał tu przebywać i pichcić ulubione potrawy a wygodny apartament małżeński z łazienką i garderobą zapewni dużą intymność i luksus użytkowania. W domu znajdują się także tak przydatne pomieszczenia jak pralnia, spiżarnia oraz duże pomieszczenie gospodarcze.

cena projektu

**4 370 zł** z VAT

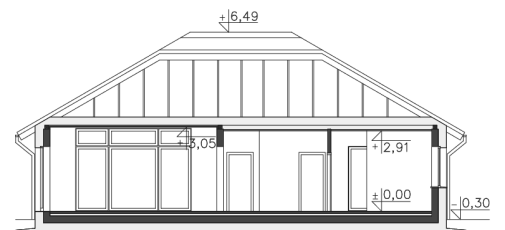
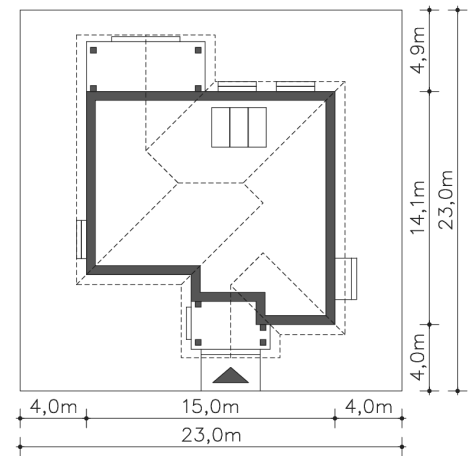
Powierzchnia użytkowa	146,05m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	185,69m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	6,79m
Kąt nachylenia dachu	30
Min. szerokość działki	23,00m

## ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 14.09 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

EP = 68.64 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021



PARTER



146.05M<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	7.75m <sup>2</sup>
1.2 Komunikacja	5.62m <sup>2</sup>
1.3 Kuchnia	9.25m <sup>2</sup>
1.4 Pokój	10.37m <sup>2</sup>
1.5 Pokój dzienny	39.5m <sup>2</sup>
1.6 Pokój	13.44m <sup>2</sup>
1.7 Pokój	16.45m <sup>2</sup>
1.8 Garderoba	7.02m <sup>2</sup>
1.9 Łazienka	9.25m <sup>2</sup>
1.10 Łazienka	4.42m <sup>2</sup>
1.11 Komunikacja	7.79m <sup>2</sup>
1.12 Pom.gosp.	12.59m <sup>2</sup>
1.13 Pom.gosp.	1.3m <sup>2</sup>
1.14 Pom.gosp.	1.3m <sup>2</sup>
1.15 Podest	12.08m <sup>2</sup>
1.16 Taras	20.93m <sup>2</sup>
1.17 Taras	2.5m <sup>2</sup>