LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/mindelo/

PROJEKT DOMU

MINDELO

182,79m²

DCB136





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Mindelo to propozycja energooszczędnego domu parterowego, przeznaczonego dla większej rodziny, o prostej, ale eleganckiej bryle, z dwustanowiskowym garażem. Z myślą o wygodzie mieszkańców wyodrębniono dużą część dzienną, do której należy piękny salon z kominkiem i wygodną częścią wypoczynkową oraz funkcjonalnie rozplanowana kuchnia i jadalnia, z podniesionym sufitem. W części nocnej - prywatnej, znajduje się wyraźnie wydzielona sypialnia z własną garderobą i łazienką oraz dwa ustawne pokoje, duża wspólna łazienka i przydatna pralnia. W domu przewidziano także spiżarnię i pomieszczenie gospodarcze z kotłem gazowym. Taki układ pomieszczeń zapewnia mieszkańcom wygodę, a standard energooszczędny gwarantuje, że mimo sporego metrażu, dom nie będzie drogi w ogrzewaniu. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ
- 600 zł

cena projektu

6 070 zł z VAT ~~6670 zł~~

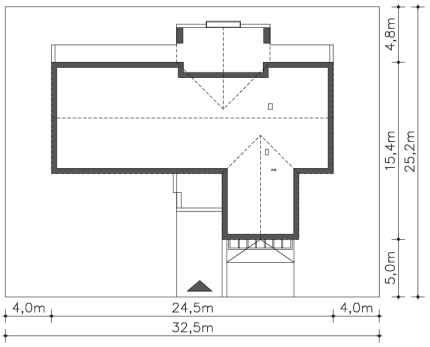
Powierzchnia użytkowa	182,79m²
Garaż	30,65m²
Kotłownia	6,28m²
Pow. zabudowy	267,63m²
Wys. kalenicy	6,09m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	343,90m²
Min. szerokość działki	32,50m

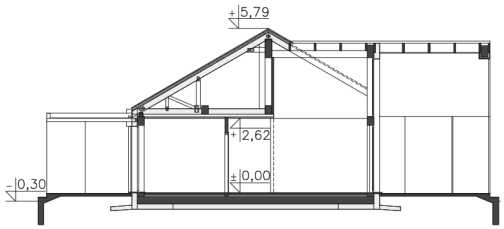
ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 22.03 kWh/(m²rok)

EP = 60.21 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**













ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/mindelo/

PARTER



219.72M²

1.1 Wiatrołap	9.51m²
1.2 Pralnia	6.64m²
1.3 Łazienka	8.46m²
1.4 Łazienka	7.04m²
1.5 Garderoba	6.76m²
1.6 Pokój	23.62m²
1.7 Pokój	13.7m²
1.8 Pokój	13.7m²
1.9 Komunikacja	19.62m²
1.10 Kuchnia, jadalnia	24.78m²
1.11 Salon	44.95m²
1.12 Wc	2.14m²
1.13 Spiżarnia	1.87m²
1.14 Kotłownia	6.28m²
1.15 Garaż	30.65m²
1.16 Podest	13.02m²
1.17 Taras	55.12m²