LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/miltown-ii/

PROJEKT DOMU

MILTOWN II

103,18m²

LMS12a





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

4 290 zł z VAT

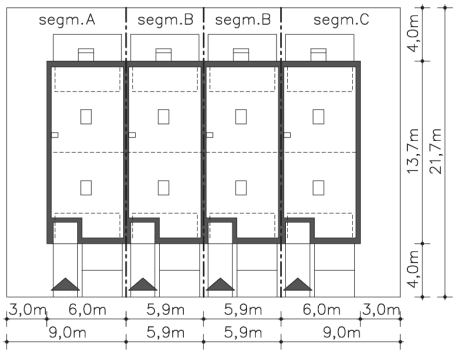
Powierzchnia użytkowa	103,18m²
Garaż	16,06m²
Pow. zabudowy	81,46m²
Wys. kalenicy	10,79m
Kąt nachylenia dachu	40
Min. szerokość działki	5,90m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 37.79 kWh/(m²rok)

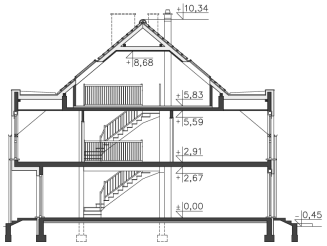
EP = 69.76 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Projekt wąskiego domu do zabudowy szeregowej z dużym poddaszem oraz studiem na trzeciej kondygnacji. Szerokie lukarny na poddaszu powiększaja przestrzeń użytkową, także do dyspozycji jest niemal pełna kondygnacja z trzema sypialniami i dużą łazienką. Na parterze znajduje się salon z aneksem kuchennym, wc z piecem c.o. oraz garaż. Przestrzeń na trzeciej kondygnacji można dowolnie zagospodarować, bo do dyspozycji jest prawie 30 m kw. Projekt przewiduje dużą powierzchnię szaf w zabudowie.

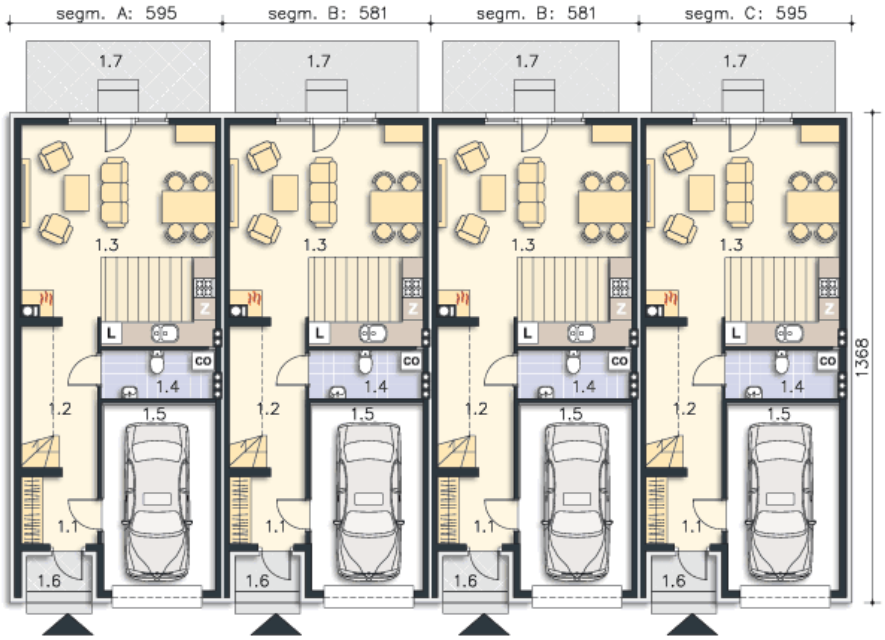




ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/miltown-ii/

PARTER

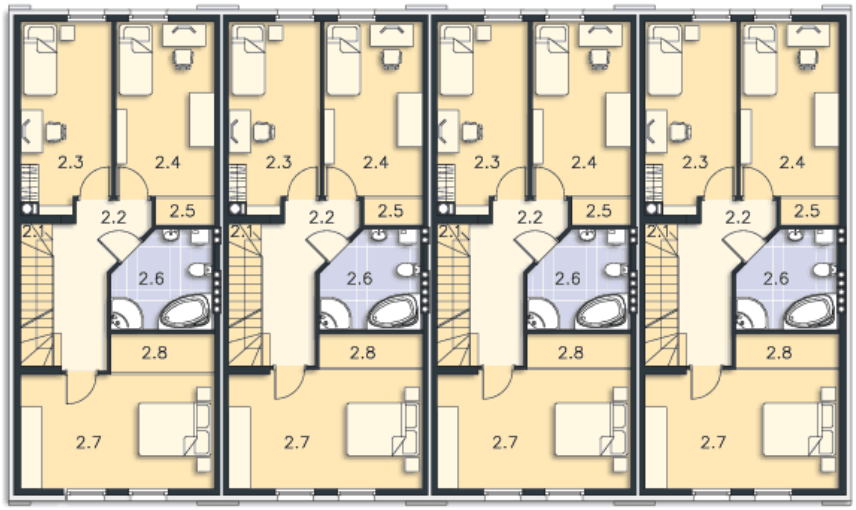
62.02M²



1.1 Wiatrołap	3.95m²
1.2 Komunikacja	6.31m²
1.3 Pokój dzienny, kuchnia	31.44m²
1.4 Łazienka, c.o.	4.26m²
1.5 Garaż	16.06m²
1.6 Podest	1.82m²
1.7 Taras	9.84m²

PIĘTRO

66.09M²

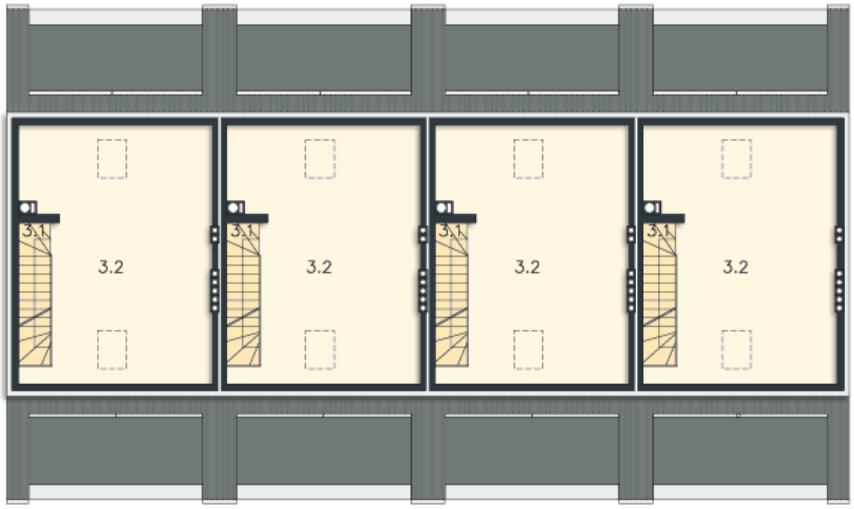


2.1 Schody	3.63m²
2.2 Komunikacja	8.19m²
2.3 Pokój	12.7m²
2.4 Pokój	13.11m²
2.5 Szafa zabudowana	1.31m²
2.6 Łazienka	7.22m²
2.7 Pokój	16.63m²
2.8 Szafa zabudowana	3.3m²

PODDASZE

27.67M²

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/miltown-ii/



3.1 Schody	3.15m²
3.2 Strych	24.52m²