

PROJEKT DOMU

# MERANO

118,98m<sup>2</sup>

DCB66a



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

**4 970 zł** z VAT

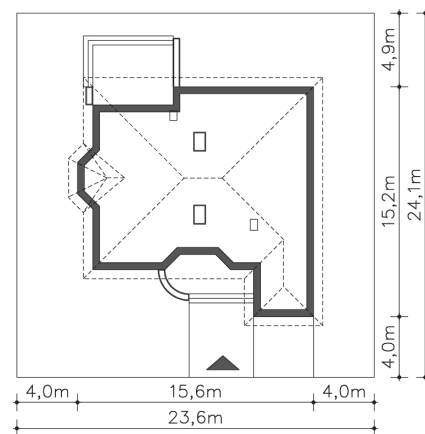
|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Powierzchnia użytkowa  | 118,98m <sup>2</sup> |
| Garaż                  | 17,56m <sup>2</sup>  |
| Kotłownia              | 6,25m <sup>2</sup>   |
| Pow. zabudowy          | 181,26m <sup>2</sup> |
| Wys. kalenicy          | 6,67m                |
| Kąt nachylenia dachu   | 26                   |
| Powierzchnia dachu     | 254,00m <sup>2</sup> |
| Min. szerokość działki | 23,60m               |

## ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 26.69 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

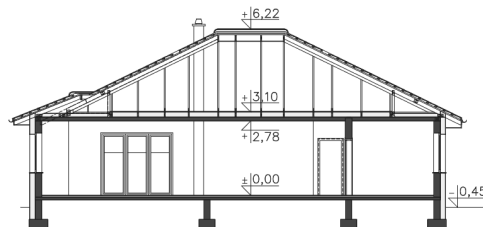
EP = 58.68 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021



## OPIS PROJEKTU

Parterowy dom energooszczędny z wkomponowanym w bryłę garażem na jedno stanowisko. Wnętrze rozplanowano z myślą o wygodzie mieszkańców, którzy mają do dyspozycji doskonale doświetlony salon z dekoracyjnym wykuszem, z którego można wyjść na taras. Jest też duża kuchnia, pojemna spiżarnia, trzy ustawne sypialnie, łazienka, wc i pomieszczenie gospodarcze, w którym przewidziano kocioł gazowy oraz wiatrołap z miejscem na podręczną szafę na ubrania. Uwagę zwraca częściowo zadaszone wejście do domu, dzięki czemu jest ono chronione przed deszczem i śniegiem.



PARTER

142.79M<sup>2</sup>



|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| 1.1 Wiatrołap     | 4.31m <sup>2</sup>  |
| 1.2 Komunikacja   | 11.83m <sup>2</sup> |
| 1.3 Wc            | 3.15m <sup>2</sup>  |
| 1.4 Kuchnia       | 13.76m <sup>2</sup> |
| 1.5 Pom.gosp.     | 3.55m <sup>2</sup>  |
| 1.6 Pokój dzienny | 33.7m <sup>2</sup>  |
| 1.7 Pokój         | 16.74m <sup>2</sup> |
| 1.8 Pokój         | 13.7m <sup>2</sup>  |
| 1.9 Pokój         | 10.83m <sup>2</sup> |
| 1.10 Łazienka     | 7.41m <sup>2</sup>  |
| 1.11 Kotłownia    | 6.25m <sup>2</sup>  |
| 1.12 Garaż        | 17.56m <sup>2</sup> |
| 1.13 Podest       | 12.08m <sup>2</sup> |
| 1.14 Taras        | 20.7m <sup>2</sup>  |