LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/mediolan/

PROJEKT DOMU

MEDIOLAN

119,04m²

LMP331





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł

cena projektu

4 190 zł z VAT ~~4790 zł~~

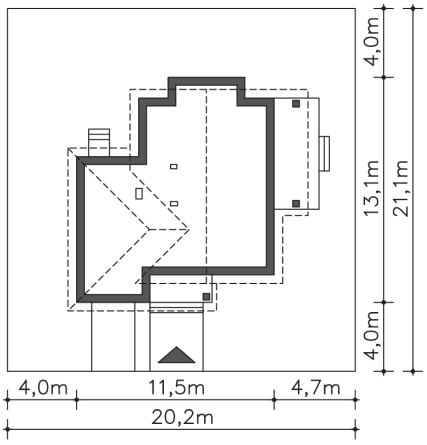
Powierzchnia użytkowa	119,04m²
Garaż	18,12m²
Kotłownia	6,40m²
Pow. zabudowy	117,51m²
Wys. kalenicy	9,01m
Kąt nachylenia dachu	45
Min. szerokość działki	20,20m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 42.21 kWh/(m²rok)

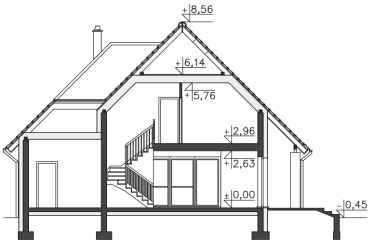
EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



OPIS PROJEKTU

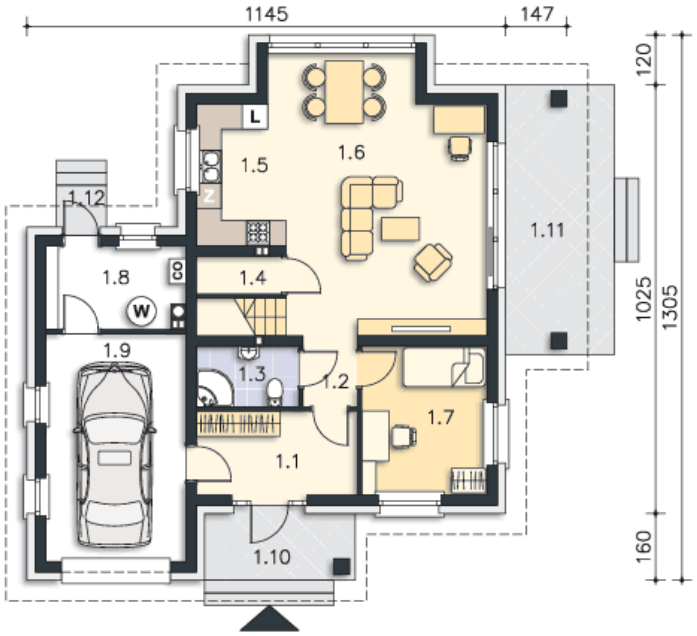
Klasyczny niewielki dom, w którym zmieścił się dodatkowy pokój na parterze. Dzięki usytuowaniu przy wejściu, może nadawać się na biuro, czy gabinet do pracy. Z wiatrołapu prowadzi bezpośrednie przejście do garażu, a następnie do kotłowni, w której można zastosować piec na paliwo stałe. Strefa dzienna to otwarta, wspólna przestrzeń salonu, jadalni i kuchni, z którą sąsiaduje mała spiżarnia pod schodami.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/mediolan/

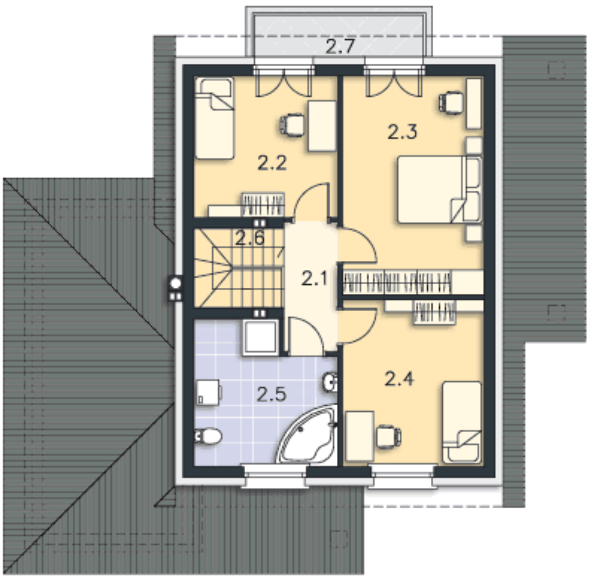
PARTER



87.56M²

1.1 Komunikacja	7.64m²
1.2 Komunikacja	2.21m²
1.3 Wc	3.51m²
1.4 Schowek	1.21m²
1.5 Kuchnia	7.27m²
1.6 Pokój dzienny	30.65m²
1.7 Pokój	10.55m²
1.8 Kotłownia	6.4m²
1.9 Garaż	18.12m²
1.10 Podest	5.76m²
1.11 Taras	16.77m²
1.12 Podest	1.2m²

PODDASZE



56M²

2.1 Komunikacja	4.03m²
2.2 Pokój	10.4m²
2.3 Pokój	15.86m²
2.4 Pokój	12.08m²
2.5 Łazienka	9.61m²
2.6 Schody	4.02m²
2.7 Taras	4.05m²