

PROJEKT DOMU

LYON II

DCP378a

110,17m²

PROMOCJA NA PROJEKTY DOMÓW ŚREDNIEJ
 WIELKOŚCI OD 100M² DO 150M²

- 400 zł

cena projektu

5 370 zł z VAT 5770 zł

Powierzchnia użytkowa	110,17m ²
Pow. zabudowy	80,09m ²
Wys. kalenicy	9,28m
Kąt nachylenia dachu	45
Powierzchnia dachu	113,30m ²
Wys. ścianki kolankowej	1,17m
Min. szerokość działki	18,30m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

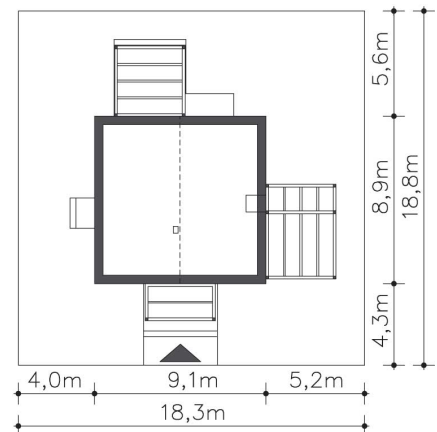
EU_{co} = 20.7 kWh/(m²rok)

EP = 62.31 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021

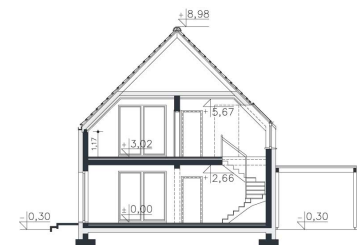


Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska



OPIS PROJEKTU

Nowoczesny, nieduży dom z poddaszem użytkowym o zdecydowanej zwartej bryle i dwuspadowym bez okapowym dachem. Parter to strefa dzienna z jadalnią i otwartą kuchnią za spiżarnią jest tu też łazienka z prysznicem i pokój, mogący być zależnie od potrzeb: sypialnią, pokojem gościnnym lub gabinetem. Na poddaszu natomiast są trzy przestronne sypialnie i duża łazienka. Wszystkie pomieszczenia są bardzo dobrze doświetlone, poprzez okna balkonowe a w kuchni jest narożnikowe okno umożliwiające oryginalną aranżację tej przestrzeni. To dom dla miłośników nowoczesności i światła naturalnego. Dom będzie idealnie komponował się wśród zabudowy miejskiej jak również w założeniach wiejskich wśród natury. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.



PARTER



58.09M²

1.1 Wiatrołap	2.78m ²
1.2 łazienka	4.76m ²
1.3 Komunikacja	7.81m ²
1.4 Pokój	11.63m ²
1.5 Salon	21.13m ²
1.6 Kuchnia	7.05m ²
1.7 Pom.gosp., c.o.	2.93m ²
1.8 Podest	9.75m ²
1.9 Taras	17.25m ²

PODDASZE

52.08M²

2.1 Schody	3.83m ²
2.2 Hall	4.13m ²
2.3 Pokój	9.83m ²
2.4 Pokój	13.59m ²
2.5 Pokój	12.2m ²
2.6 łazienka	8.5m ²

