

PROJEKT DOMU

# LUND

DCP370

## 164,11m<sup>2</sup>

PROMOCJA NA PROJEKTY DOMÓW DUŻYCH OD 150M<sup>2</sup>  
DO 200M<sup>2</sup>

- 400 zł



Autoryzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

**5 870 zł** z VAT 6270 zł

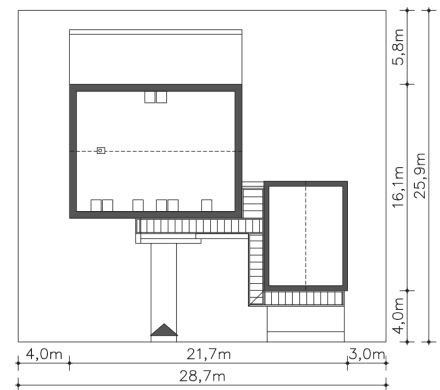
Powierzchnia użytkowa	164,11m <sup>2</sup>
Garaż	33,52m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	196,00m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	9,38m
Kąt nachylenia dachu	40
Powierzchnia dachu	187,10m <sup>2</sup>
Wys. ścianki kolankowej	1,35m
Min. szerokość działki	28,70m

### ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 19.16 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

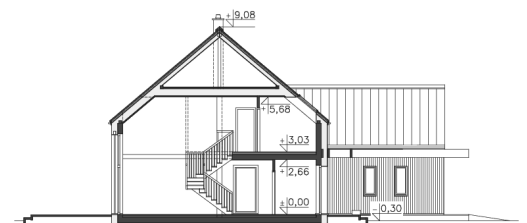
EP = 65.8 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021



### OPIS PROJEKTU

Projekt Lund to komfortowy dom niskoenergetyczny w stylu modnej „nowoczesnej stodoły”. Dwie bryły: domu i garażu zestawiono ze sobą tak, aby były wygodnie skomunikowane, co daje również możliwość ciekawego zaaranżowania terenu wokół budynków. Dom ma zapewnić wygodę użytkownika i poczucie przestrzeni, stąd mimo sporej powierzchni przeznaczony jest dla niewielkiej rodziny. Przestronność dodatkowo zapewnia antresola, która otwiera większość części dziennej aż po dach oraz w stronę ogrodu, umożliwiając zastosowanie okien wysokich niemal na dwie kondygnacje. Na antresoli znajdują się dwie sypialnie z łazienką i wc. Jest to więc propozycja dla osób ceniących wspólne spędzanie czasu i komfort dużych jasnych pomieszczeń. W projekcie przewidziano ogrzewanie pompą ciepła oraz rekuperację. Dostępna wersja bez garażu - Lund II DCP370a - zapytaj o projekt.



PARTER



152.16M<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	4.93m <sup>2</sup>
1.2 Komunikacja	9.95m <sup>2</sup>
1.3 Wc	2.63m <sup>2</sup>
1.4 Pokój	17.89m <sup>2</sup>
1.5 Pokój dzienny	54.02m <sup>2</sup>
1.6 Kuchnia	11.2m <sup>2</sup>
1.7 Pom.gosp.	7.8m <sup>2</sup>
1.8 Pom.pomocnicze	10.22m <sup>2</sup>
1.9 Garaż	33.52m <sup>2</sup>
1.10 Podest	33.18m <sup>2</sup>
1.11 Podest	52.96m <sup>2</sup>

PODDASZE

55.69M<sup>2</sup>

2.1 Schody	3.85m <sup>2</sup>
2.2 Komunikacja	6.17m <sup>2</sup>
2.3 Pokój	15.76m <sup>2</sup>
2.4 Garderoba	5.62m <sup>2</sup>
2.5 Wc	2.52m <sup>2</sup>
2.6 łazienka	5.97m <sup>2</sup>
2.7 Pokój	15.8m <sup>2</sup>
2.8 Strych	11.96m <sup>2</sup>

