

PROJEKT DOMU

# LUGO

LMB97

92,40m<sup>2</sup>

PROMOCJA NA MAŁE PROJEKTY DOMÓW DO 100 M<sup>2</sup>  
 - 400 zł



cena projektu

**3 990 zł** z VAT ~~4390 zł~~

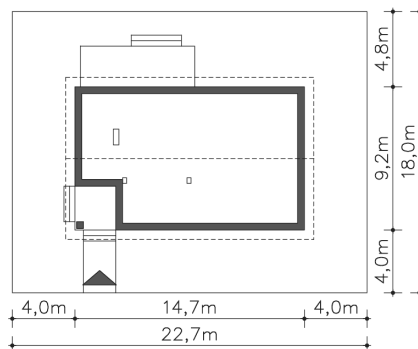
Powierzchnia użytkowa	92,40m <sup>2</sup>
Kotłownia	7,24m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	134,05m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	6,39m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	185,50m <sup>2</sup>
Min. szerokość działki	22,70m

### ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 45.86 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

EP = 69.92 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

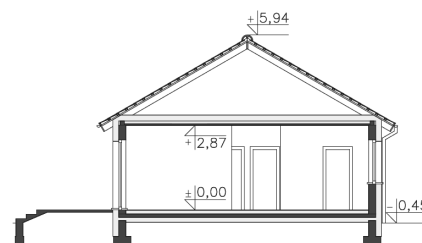
Projekt zgodny z WT2021



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

### OPIS PROJEKTU

Niewielki dom parterowy, który dzięki metrażowi do 100m<sup>2</sup>, doskonale sprawdza się jako mieszkanie dla młodych. Głównym atutem projektu Lugo jest przemyślane i funkcjonalne rozplanowanie przestrzeni, wykorzystujące każdy metr powierzchni. Do dyspozycji mieszkańców jest duży salon graniczący z otwartą na niego kuchnią. Na granicy tych pomieszczeń przewidziano miejsce na niewielką część jadalnianą. Obok kuchni znajduje się podręczna spiżarnia. Są tu także trzy sypialnie oraz duża, jasna łazienka oraz pomieszczenie gospodarcze, zlokalizowane przy wiatrołapie. Prosta, proporcjonalna bryła gwarantuje niewysokie koszty wybudowania tego domu. W projekcie przewidziano ogrzewanie na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.



PARTER



99.64M<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	4.89m <sup>2</sup>
1.2 Kuchnia	9.57m <sup>2</sup>
1.3 Spiżarnia	2.77m <sup>2</sup>
1.4 Pokój dzienny	22.78m <sup>2</sup>
1.5 Komunikacja	6.28m <sup>2</sup>
1.6 Łazienka	7.11m <sup>2</sup>
1.7 Pokój	15.37m <sup>2</sup>
1.8 Pokój	13.63m <sup>2</sup>
1.9 Pokój	10m <sup>2</sup>
1.10 Kotłownia	7.24m <sup>2</sup>
1.11 Podest	6.44m <sup>2</sup>
1.12 Taras	18.98m <sup>2</sup>