LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/lucia-viii/

PROJEKT DOMU

LUCIA VIII

100,46m²

DCB88g





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł

cena projektu

3 970 zł z VAT ~~4570 zł~~

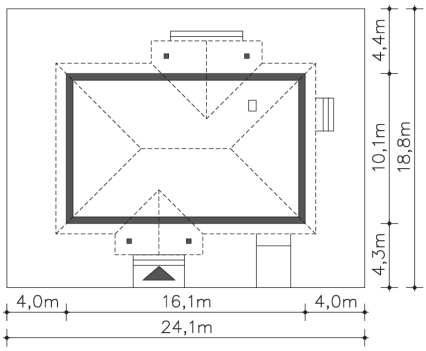
Powierzchnia użytkowa	100,46m²
Garaż	20,28m²
Kotłownia	8,75m²
Pow. zabudowy	161,30m²
Wys. kalenicy	6,66m
Kąt nachylenia dachu	28
Powierzchnia dachu	247,95m²
Min. szerokość działki	24,10m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 24.93 kWh/(m²rok)

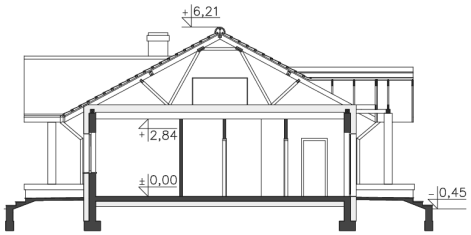
EP = 68.67 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Funkcjonalny i wygodny dom energooszczędny, parterowy, o prostej bryle i konstrukcji, z jednostanowiskowym garażem i pomieszczeniem gospodarczym z kotłownią za nim. W domu zaplanowano salon z wyjściem na częściowo zadaszony taras, otwarta kuchnię, przy której znajduje się podręczna spiżarnia oraz trzy sypialnie i dwie łazienki. Dzięki temu, że dom ma bryłę na bazie prostokąta i dwuspadowy dach, jest on niedrogi w budowie, a dzięki temu, że jest energooszczędny – również w użytkowaniu. Lucia VIII to idealna propozycja dla Inwestorów szukających wygodnego domu w rozsądnej cenie.





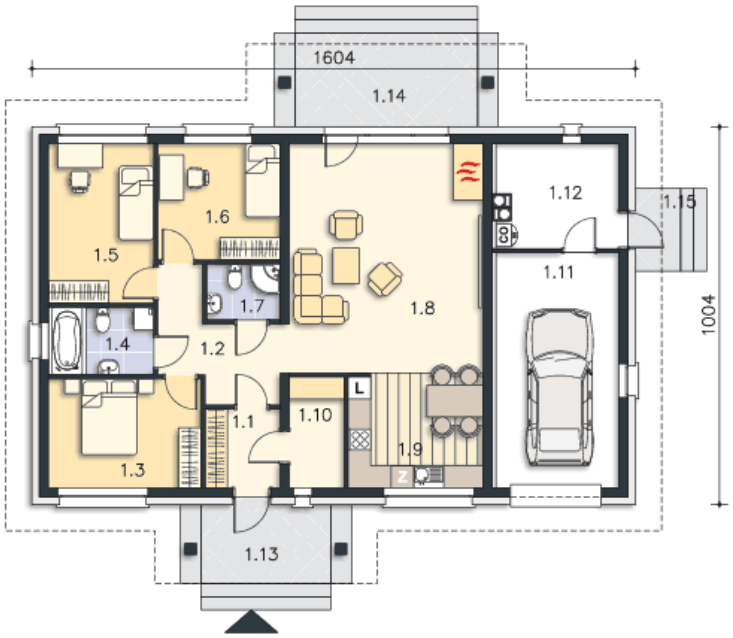






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/lucia-viii/

PARTER



129.49M²

1.1 Wiatrołap	4.16m²
1.2 Komunikacja	8.25m²
1.3 Pokój	11.75m²
1.4 Łazienka	5.02m²
1.5 Pokój	11.83m²
1.6 Pokój	10.04m²
1.7 Łazienka	2.93m²
1.8 Pokój dzienny	31.3m²
1.9 Kuchnia	10.89m²
1.10 Garderoba	4.29m²
1.11 Garaż	20.28m²
1.12 Kotłownia	8.75m²
1.13 Podest	4.11m²
1.14 Taras	13.6m²
1.15 Podest	2.64m²